

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **390** /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày **27** tháng 02 năm 2017

V/v xác nhận hoàn thành giải phóng
mặt bằng khu đất thực hiện dự án Trụ sở
Công an phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi Trường Thanh Hóa.

UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được 41/CAT-PH41 ngày 03/02/2017 của Công an tỉnh Thanh Hóa về việc tham gia ý kiến xác nhận việc hoàn thành đền bù giải phóng mặt bằng địa điểm thực hiện dự án: Xây dựng Trụ sở Công an phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn thuộc khu phố 5, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn. Trên cơ sở hồ sơ có liên quan và kết quả kiểm tra hiện trạng khu đất thực hiện dự án. UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Về khu đất thực hiện dự án:

- Công an tỉnh Thanh Hóa được UBND tỉnh Thanh Hóa chấp thuận địa điểm thực hiện dự án xây dựng trụ sở công an phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn tại Công văn số 7687/UBND-TKKH ngày 18/7/2016.

- Diện tích thực hiện dự án: khoảng 1.500m²;

- Vị trí khu đất: xác định thuộc thửa đất số 63 tờ 32 Bản đồ địa chính phường Phú Sơn, tỷ lệ 1/500 duyệt năm 2011;

- Ranh giới khu đất:

+ Phía Bắc giáp: Trụ sở UBND phường Phú Sơn;

+ Phía Nam giáp: Trạm y tế phường Phú Sơn;

+ Phía Đông giáp: đường Ngô Gia Khảm hiện trạng;

+ Phía Tây giáp: đường giao thông quy hoạch (hiện trạng đang là mương thoát nước).

2. Nguồn gốc khu đất thực hiện dự án:

Khu đất có một phần diện tích khoảng 1298,3m² có nguồn gốc sử dụng là đất UBND phường Phú Sơn quản lý; diện tích còn lại 237,9m² là đất 03 hộ gia đình cá nhân sử dụng có nguồn gốc được Nhà nước giao sử dụng ổn định vào mục đích nông nghiệp từ năm 1994.

3. Về giải phóng mặt bằng khu đất thực hiện dự án:

Hiện nay, khu đất thực hiện dự án: Xây dựng Trụ sở Công an phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn đã hoàn thành công tác bồi thường, hỗ trợ GPMB đối với diện tích đất là 1536,2m². Trong đó: GPMB diện tích đất UBND phường quản lý là 1298,3m² và diện tích đất 03 hộ gia đình, cá nhân sử dụng là 237,9m². Sau khi

GPMB diện tích khu đất trên các hộ gia đình, cá nhân, tổ chức bị ảnh hưởng không còn ý kiến nào khác.

Để đáp ứng nhu cầu sử dụng đất xây dựng Trụ sở làm việc, đảm bảo công tác chiến đấu và sinh hoạt cho cán bộ chiến sĩ Công an phường Phú Sơn phục vụ nhân dân. UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường kết quả bồi thường GPMB khu đất thực hiện dự án: Xây dựng Trụ sở Công an phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn, làm cơ sở xem xét hồ sơ giao đất thực hiện dự án theo quy định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT (b/c);
- Các PCTUBND (để chỉ đạo t/h);
- Công an thị xã Bỉm Sơn (đ/b);
- UBND phường Phú Sơn (t/h);
- Lưu: VT; TNMT.


Bùi Huy Hùng