

QUYẾT ĐỊNH

Về việc đề nghị điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 2877/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với bà Phạm Thị Dung đang sử dụng tại phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn để bồi thường GPMB thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bỉm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp)

UỶ BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ Sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2877/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với bà Phạm Thị Dung đang sử dụng tại phường Phú Sơn để thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp);

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **50** /TTr- TNMT ngày **27**/02/2017 về việc điều chỉnh diện tích đất thu hồi đối với bà Phạm Thị Dung, địa chỉ khu phố 2, phường Phú Sơn để thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 2877/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với bà Phạm Thị Dung đang sử dụng tại phường Phú Sơn để thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp), như sau:

Tại Điều 1 Quyết định số 2877/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 ghi:

Thu hồi **13,1m²** đất đối với bà Phạm Thị Dung đang sử dụng (Trong đó gồm: **6,0m²** đất ở đô thị và **7,1m²** đất trồng cây lâu năm); thuộc một phần diện

tích thửa đất số 5, tờ trích lục Bản đồ địa chính khu đất thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bim Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp) được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Bim Sơn lập số 141/TLBĐ ngày 03/3/2016 và Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 04/3/2016, tại Khu phố 2, phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn.

- Lý do thu hồi đất: Thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bim Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp), tỉnh Thanh Hóa.

Nay điều chỉnh như sau:

Thu hồi 25,5m² đất đối với bà Phạm Thị Dung đang sử dụng (Trong đó gồm: 16,8m² đất ở đô thị và 8,7m² đất trồng cây lâu năm); thuộc một phần diện tích thửa đất số 5 tờ trích lục Bản đồ địa chính khu đất thực hiện công trình: Cải tạo đường Hai Bà Trưng, thị xã Bim Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp) được Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thị xã Bim Sơn lập số 141/TLBĐ ngày 03/3/2016 và Phòng Tài nguyên và Môi trường thẩm định ngày 17/01/2017, tại Khu phố 2, phường Phú Sơn, thị xã Bim Sơn (có trích lục thửa đất kèm theo).

Lý do điều chỉnh: Xác định lại diện tích đất bị ảnh hưởng thu hồi theo kết quả kiểm tra ngày 11/01/2017 và kết quả giải quyết đơn bà Phạm Thị Dung tại biên bản làm việc ngày 01/01/2017.

Điều 2. Các nội dung khác của Quyết định số 2877/QĐ-UBND ngày 05/8/2016 của UBND thị xã Bim Sơn giữ nguyên không thay đổi.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Phú Sơn, bà Phạm Thị Dung và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

Như Điều 3QĐ;
Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH

Tông Thanh Bình