

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: 842 /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bim Sơn, ngày 09 tháng 03 năm 2017*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho hộ gia đình Ông Trần Văn Thích bà Vương Thị Chiến, Địa chỉ: Khu phố 1, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn ảnh hưởng dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nam đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

### **CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định băng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành băng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 395/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc Kiện toàn hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án: Xây dựng HTKT khu dân cư Nam đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tò trình số: 337/TTr-HĐBT ngày 09 tháng 03 năm 2017 của Hội đồng bồi thường GPMB dự án về việc xin phê duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng cho hộ gia đình ông Trần Văn Thích bà Vương Thị Chiến ảnh hưởng dự án: Xây dựng HTKT khu dân cư Nam đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho hộ gia đình ông Trần Văn Thích bà Vương Thị Chiến ảnh hưởng dự án: Xây dựng HTKT khu dân cư Nam đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung sau:

**1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ:** **566.280.123 đ**  
(Năm trăm sáu sáu triệu, hai trăm tám mươi nghìn, một trăm hai ba đồng)  
Trong đó:

**1.1. Kinh phí chi trả trực tiếp:** **555.176.591 đ**

- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai:	331.122.200 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc:	216.183.891 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu:	7.870.500 đ

**1.2. Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB: 11.103.532 đ**  
- 2% kinh phí HĐ: 11.103.532 đ

(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

**2. Nguồn kinh phí:** Ngân sách nhà nước thị xã Bỉm Sơn.

**3. Bố trí tái định cư:** Không.

**4. Hỗ trợ di chuyển mồ mả:** Không.

**Điều 2.** Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng đã quy định tại Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ Nhà nước đã quy định, đảm bảo tiến độ thi công công trình.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh văn phòng HĐND và UBND Thị xã, Trưởng phòng QLĐT; Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế, UBND phường Ba Đình các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT.



Bùi Huy Hùng

# BẢNG TỔNG HỢP CÔNG AN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ GPMB

(Kèm theo Quyết định số 842/QĐ-UBND ngày 09 tháng 03 năm 2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn)

Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư phía Nam đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn, Thanh Hóa



DVT: VNĐ

STT	Hộ gia đình ảnh hưởng	Địa chỉ	Diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> )	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về đất	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về VKT	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu	Tổng số tiền bồi thường, hỗ trợ	Ghi chú
1	Ông Trần Văn Thích Bà Vương Thị Chiến	Khu phố 1, P. Ba Đình	330,40	331.122.200	216.183.891	7.870.500	555.176.591	
	<b>Cộng</b>		<b>330,40</b>	<b>331.122.200</b>	<b>216.183.891</b>	<b>7.870.500</b>	<b>555.176.591</b>	
	<i>Kinh phí Hội đồng 2%</i>						<i>11.103.532</i>	
	<b>Tổng cộng</b>						<b>566.280.123</b>	

(Năm trăm sáu sáu triệu, hai trăm tám mươi nghìn, một trăm hai ba đồng)./.