

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **495**/UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 30 tháng 3 năm 2017

V/v trả lời đơn kiến nghị của bà Trịnh
Thị Oanh, khu phố 11, P. Ngọc Trạo,
thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Bà Trịnh Thị Oanh.

Địa chỉ: Khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

Thực hiện Công văn số 2098/UBND-TD ngày 02/03/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chuyển đơn và chỉ đạo giải quyết kiến nghị của bà Trịnh Thị Oanh ở khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn. Đơn bà Trịnh Thị Oanh có nội dung như sau:

Gia đình tôi có mua đất ở từ năm 1990 quá trình sử dụng đã tôn tạo mảnh đất ra tận mép suối trồng rau màu và cây lâu năm, cho đến năm 2011 do việc nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1A đoạn từ dốc xây đến cầu Tổng Giang thị xã Bỉm Sơn. Phần đất của gia đình tôi phải giải phóng cho dự án là 133,3m². Trong bì đỏ và 372m² đất vườn liền kề. Nhà nước đã làm lại bì đỏ cho gia đình là 236m². Đền bù cho gia đình tôi là 133,3m² đất trong bì đỏ bị ảnh hưởng. Như vậy, diện tích đất của gia đình đang còn 372m² đã thu hồi nhưng chưa được hỗ trợ đền bù. Bà Oanh đề nghị kiểm tra giải quyết những nội dung bà nêu trên.

Sau khi xem xét nội dung Đơn, trên cơ sở các quy định của pháp luật, UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

- Hộ bà Trịnh Thị Oanh là hộ bị ảnh hưởng thu hồi đất GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn năm 2011, diện tích đất thu hồi có nguồn gốc là đất nhận chuyển nhượng quyền sử dụng đất của bà Viên, ông Duệ năm 1990, thửa đất hình thành từ năm 1976 được UBND phường Ngọc Trạo xác định ngày 20/4/2012; diện tích đất ở bị thu hồi 133,3m², diện tích đất hàng lang suối là 69,61m². Không có diện tích đất vườn bị ảnh hưởng thu hồi thực hiện Dự án.

-Về bồi thường, hỗ trợ: Căn cứ vào hồ sơ địa chính qua các thời kỳ gồm: Hồ sơ địa chính phường Ngọc Trạo xác lập theo Chỉ thị số 299 của Chính phủ, hồ sơ địa chính xác lập năm 1997 và kết quả xác định nguồn gốc sử dụng đất của UBND phường Ngọc Trạo. Hội đồng bồi thường GPMB Thị xã, đã lập dự toán bồi thường hỗ trợ đối với bà Trịnh Thị Oanh và thông qua Dự toán theo quy định, bà Oanh đã thống nhất dự toán bồi thường GPMB và nhận tiền bồi thường GPMB ngày 12/01/2012 (theo Quyết định phê duyệt dự toán bồi thường GPMB dự án số 2924/QĐ-UBND ngày 09/12/2011 của UBND thị xã Bỉm Sơn), không có ý kiến nào khác.

Như vậy, việc bà Trịnh Thị Oanh kiến nghị năm 2011 khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn đã thu hồi diện tích 372m² chưa được bồi thường hỗ trợ là không có cơ sở xem xét.

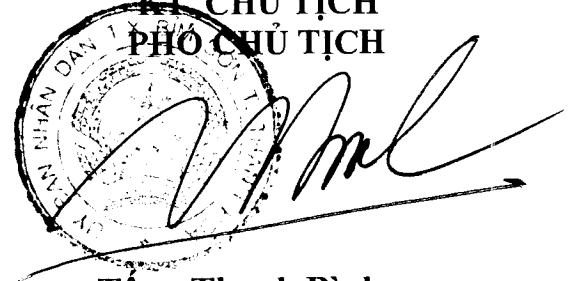
Nội dung kiến nghị này của hộ bà Trịnh Thị Oanh đã được UBND thị xã Bỉm Sơn giải quyết và trả lời lần thứ nhất tại Công văn số 2353/UBND-TNMT ngày 07/11/2016 và đối thoại trực tiếp ngày 21/12/2016 tại Thông báo số 2711/TB-UBND ngày 27/12/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn Kết luận của Chủ tịch UBND tại buổi đối thoại với các hộ có đơn kiến nghị liên quan đến công tác GPMB thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa, đồng thời đã giải quyết đơn khiếu nại của hộ bà tại Thông báo số 2537/TB-UBND ngày 05/12/2016 về lý do đã hết thời hiệu khiếu nại.

UBND thị xã Bỉm Sơn trả lời nội dung kiến nghị của hộ bà Trịnh Thị Oanh để hộ bà biết và chấp hành GPMB trên diện tích đất đã được bồi thường GPMB năm 2011 để nhà nước thực hiện dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa./. *Mau*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND thị xã (b/c);
- UBND P.Ngọc Trạo (t/h);
- Ban tiếp công dân (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình