

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông Lê Thanh Phán, Khu phố 11,
phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Để thực hiện Quyết định số 545/QĐ-UBND ngày 24/02/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thu hồi đất đối với ông **Lê Thanh Phán** để thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của của Hội đồng bồi thường GPMB Thị xã tại Công văn số 365/HĐBT ngày 08/3/2017 và đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 72 /TTr-TNMT ngày 15/3/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Áp dụng biện pháp cưỡng chế thu hồi đất đối với ông **Lê Thanh Phán** đang sử dụng, một phần diện tích thửa đất số 46, tờ Bản đồ số 67, Bản đồ địa chính phường Ngọc Trạo, tỷ lệ 1/500 duyệt công nhận năm 2011, tại khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, do ông **Lê Thanh Phán** không chấp hành giao lại đất cho Nhà nước khi có Quyết định thu hồi đất.

Thời gian thực hiện cưỡng chế thu hồi đất: Từ ngày 17 tháng 4 năm 2017 đến ngày 28 tháng 4 năm 2017.

Điều 2. Giao nhiệm vụ:

- UBND phường Ngọc Trạo có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông **Lê Thanh Phán**; Trường hợp ông **Lê Thanh Phán** không nhận Quyết định hoặc

vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết công khai Quyết định này tại Trụ sở UBND phường Ngọc Trạo, Nhà văn hóa khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bim Sơn;

- Ban thực hiện cưỡng chế thu hồi đất lập Phương án cưỡng chế và dự toán kinh phí cho hoạt động cưỡng chế trình Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn phê duyệt và tổ chức thực hiện cưỡng chế theo phương án đã được phê duyệt; bàn giao đất cho tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường giải phóng mặt bằng theo quy định của pháp luật;

- Cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan có trách nhiệm: Thực hiện và phối hợp với Ban cưỡng chế thu hồi đất khi Ban có yêu cầu;

- Trưởng Công an thị xã: Lập phương án và tổ chức thực hiện đảm bảo an ninh trật tự, an toàn giao thông trong quá trình thi hành Quyết định cưỡng chế thu hồi đất;

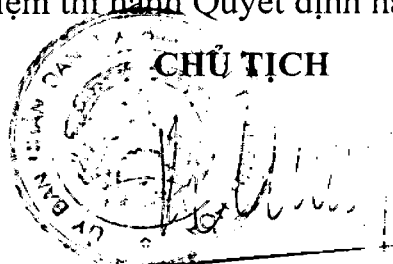
- Văn phòng HĐND&UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của Thị xã.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký và thay thế cho Quyết định số 895/QĐ-UBND ngày 15/03/2017 của UBND thị xã Bim Sơn về việc cưỡng chế thu hồi đất đối với ông **Lê Thanh Phán**, khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bim Sơn:

Chánh văn phòng HĐND và UBND Thị xã, Trưởng các phòng, ban: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị, Thanh tra, Tư pháp, Tài chính Kế hoạch, Đội Kiểm tra quy tắc đô thị thị xã, Hội đồng bồi thường GPMB Thị xã Bim Sơn, Công an thị xã Bim Sơn, Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo, các đơn vị có liên quan và ông **Lê Thanh Phán** chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- TT.Thị ủy, HĐND TX (thay b/c);
- Các PCT UBND thị xã (t/h);
- Lưu: VP, TNMT.



Bùi Huy Hùng