

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với ông Nguyễn Văn Giang, bà Nguyễn Thị Hương đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nam đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 100 /TTr-TNMT ngày 11 tháng 4 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 13,5m² đất đối với ông Nguyễn Văn Giang, bà Nguyễn Thị Hương đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý; thuộc một phần thửa đất số 53 tờ 156 Bản đồ địa chính phường Ba Đình, tỷ lệ 1/500 duyệt năm 2011.

- Loại đất thu hồi; Đất trồng cây hàng năm (BHK);
- Địa chỉ đất thu hồi: Khu phố 1, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.
- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nam đường Trần Phú, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

(Có Trích sơ đồ khu đất thu hồi kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Ba Đình có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất này cho ông Nguyễn Văn Giang, bà Nguyễn Thị Hương; trường hợp hộ gia đình không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản niêm yết Quyết định

này tại trụ sở làm việc UBND phường, nhà Văn hóa khu phố 1, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biên động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biên động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bỉm Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

4. Hội đồng bồi thường GPMB dự án chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng theo quy định;

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bỉm Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Chủ tịch UBND phường Ba Đình; ông Nguyễn Văn Giang, bà Nguyễn Thị Hương và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình