

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **1208** /QĐ - UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bỉm Sơn, ngày 11 tháng 4 năm 2017*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc thu hồi đất đối với ông Vũ Xuân Thắng, bà Phùng Thị Thân đang sử dụng để thực hiện hành lang an toàn công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn – Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa**

#### **ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 970/QĐ-BGTVT ngày 31/3/2016 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt chủ đầu tư dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 1320/QĐ-BGTVT ngày 28/4/2016 của Bộ giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1529/QĐ-UBND ngày 06/5/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư Tiểu ban dự án GPMB dự án: Cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đơn đề nghị của ông Vũ Xuân Thắng, bà Phùng Thị Thân, địa chỉ: Thôn 4, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-TNMT ngày tháng 4 năm 2017,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Thu hồi 60,0m<sup>2</sup> đất ở nông thôn đối với ông Vũ Xuân Thắng, bà Phùng Thị Thân đang sử dụng, thuộc Thửa đất số 430 (thửa chính lý tách ra từ thửa 230), tờ Bản đồ địa chính số 71, Bản đồ địa chính xã Quang Trung đo vẽ công nhận năm 2011.

*(Có Trích lục thửa đất thu hồi kèm theo)*

- Lý do thu hồi đất: Thực hiện hành lang an toàn công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, tỉnh Thanh Hóa.


**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND xã Quang Trung có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất này cho ông Vũ Xuân Thắng, bà Phùng Thị Thân; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND xã Quang Trung, nhà Văn hóa thôn 4; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biến động đất đai theo quy định; thu hồi Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biên động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, Chủ tịch UBND xã Quang Trung, ông Vũ Xuân Thắng, bà Phùng Thị Thân và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình