

## QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt điều chỉnh bổ sung thiết kế và dự toán các hạng mục: Điện ngoài nhà và Trạm biến áp thuộc công trình Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ các Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; số 46/2015/NĐ-CP ngày 20/5/2015 về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 1940/QĐ-UBND ngày 28/5/2015 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn;

Thực hiện Văn bản số 6456/UBND-CN ngày 20/6/2016 của Chủ tịch UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền phê duyệt điều chỉnh thiết kế, dự toán xây dựng công trình Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn tại tờ trình số: 50/TTr-QLDA ngày 12/4/2017 về việc trình về việc thẩm định điều chỉnh bổ sung thiết kế và dự toán hạng mục: Điện ngoài nhà và hạng mục: Trạm biến áp thuộc công trình Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị tại văn bản số 116/QLĐT ngày 17 tháng 4 năm 2017,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung thiết kế và dự toán thiết kế và dự toán các hạng mục: Điện ngoài nhà và Trạm biến áp thuộc công trình Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn, với các nội dung chính như sau:

**1. Tên công trình:** Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn.

Hạng mục: Điện ngoài nhà và Trạm biến áp

**2. Chủ đầu tư:** UBND thị xã Bỉm Sơn

**3. Tổ chức tư vấn lập thiết kế điều chỉnh:** Văn phòng Tư vấn và chuyển giao công nghệ xây dựng trường Đại học Kiến trúc Hà Nội.

**4. Lý do điều chỉnh:** Công trình Trung tâm Hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn đã được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán tại Quyết định số 1940/QĐ-UBND ngày 28/5/2015 và đang được triển khai thực hiện, tuy nhiên khi thực hiện công tác đấu thầu các hạng mục: Điện

ngoài nhà và Trạm biến áp còn gặp một số vướng mắc do: thiết kế Trạm biến áp đã phê duyệt còn một số điểm chưa phù hợp với thực tế cần phải điều chỉnh sơ lại sơ đồ nguyên lý và dự toán đã phê duyệt của các hạng này chưa phù hợp với thiết kế, chưa đảm bảo để thực hiện phê duyệt dự toán gói thầu làm cơ sở đấu thầu. Vì vậy, cần phải điều chỉnh thiết kế dự toán các hạng mục trên để tiếp tục thực hiện đảm bảo theo các quy định hiện hành.

## **5. Nội dung điều chỉnh:**

### **5.1 Hạng mục: Trạm biến áp.**

Điều chỉnh sơ đồ nguyên lý trạm biến áp, điều chỉnh thiết kế mặt ngoài vỏ trạm, mặt bằng móng, tiếp địa trạm.

Sơ đồ nguyên lý trạm biến áp gồm: 1 tủ Riangmain unit 24KV/500A, 1 ngăn cầu dao phụ tải 24KV-600A, 1 bộ cầu chì 24KV/100A, cáp 24KV-XLPE/DSTA/PVC ruột đồng, máy biến áp 3 pha, cấp 0.6/1KV-Cu/XLPE/DSTA/PVC-3x240+1x185mm; tủ hạ thế 500V-300A, biến dòng hạ thế 600/5A cấp chính xác 0.5, 01 công tơ 3 pha vô công, cấp chính xác 1, 01 công tơ 3 pha hữu công, cấp chính xác 01.

### **5.2 Hạng mục: Điện ngoài nhà.**

Giữ nguyên theo thiết kế đã phê duyệt, cập nhật bổ sung khối lượng và dự toán đảm bảo thực hiện theo quy định.

## **6. Dự toán điều chỉnh bổ sung:**

### **7.1. Giá trị dự toán đã phê duyệt: 1.592.037.976 đồng**

*(Theo quyết định số 1940/QĐ-UBND ngày 28/5/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa).*

Trong đó: - Chi phí xây lắp: 1.144.801.176 đồng  
- Chi phí thiết bị: 447.236.800 đồng

### **7.2. Giá trị dự toán sau điều chỉnh, bổ sung: 1.972.325.130,0 đồng**

Trong đó:

- Chi phí xây lắp: 1.202.127.866 đồng  
- Chi phí thiết bị: 728.122.789 đồng  
- Chi phí hạng mục chung: 42.075.475 đồng

*(Có dự toán chi tiết kèm theo)*

**Nguồn vốn:** Giá trị bổ sung sử dụng nguồn vốn dự phòng của dự án.

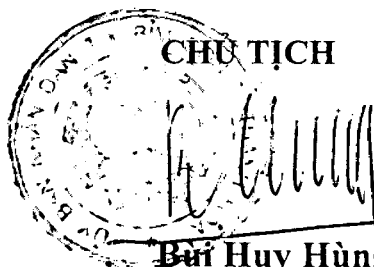
**Điều 2.** Giao cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện các bước tiếp theo theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND&UBND Thị xã, Trưởng các phòng ban: Quản lý đô thị, Tài chính – kế hoạch, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn, và các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

### **Nơi nhận:**

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch UBNDTX (B/c);
- Lưu: QLĐT, VT./.

  
**CHỦ TỊCH**  
**Bùi Huy Hùng**