

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **668** /UBND-QLDA
V/v thực hiện dự án đầu tư
xây dựng đường giao thông
theo hình thức xã hội hoá

Bỉm Sơn, ngày **21** tháng **4** năm 2017



- UBND phường Ngọc Trạo;
- UBND phường Phú Sơn;
- UBND phường Ba Đình.

Thực hiện Nghị quyết số 106/2015/NQ-HĐND ngày 28/12/2015 của Hội đồng nhân dân thị xã Bỉm Sơn về việc phê chuẩn phương án thực hiện nâng cấp các tuyến đường nội các đường trục chính đô thị trên bàn thị xã, đảm bảo tiêu chuẩn đường đô thị giai đoạn 2016 - 2020 và công văn số: 503/UBND-QLĐT ngày 18/3/2016 về việc thực hiện nâng cấp các tuyến đường nội trục chính thị xã Bỉm Sơn theo hình thức xã hội hoá năm 2016. UBND các phường đang được giao làm chủ đầu tư phần vốn xã hội hoá thực hiện các tuyến đường Phan Đình Phùng và đường Ngô Quyền (phần vỉa hè, thoát nước, cây xanh). Hiện nay, hồ sơ thiết kế nêu trên đã hoàn thành, đủ điều kiện để triển khai các bước tiếp theo.

Mặt khác, UBND thị xã đã hoàn thành và phê duyệt hồ sơ phần đường giao thông, điện chiếu sáng và GPMB. Hiện nay, UBND thị xã đã chỉ đạo Ban QLDA thực hiện các thủ tục lựa chọn nhà thầu để thực hiện dự án.

Để tiếp tục triển khai thực hiện dự án, UBND thị xã Bỉm Sơn đề nghị UBND các phường tổ chức thực hiện các nội dung theo kế hoạch dự kiến sau:

1. Chủ động hoàn thiện các hồ sơ pháp lý liên quan đến dự án do UBND các phường làm chủ đầu tư; Tổ chức lập phương án huy động nguồn vốn xã hội hóa, họp thông qua nhân dân trên tuyến đường để thống nhất; Tổ chức thẩm định, phê duyệt hồ sơ.

2. Tập trung tuyên truyền, vận động nhân dân GPMB; tháo dỡ vật kiến trúc nằm ngoài đất ở hợp pháp thuộc phạm vi thi công của dự án. Khẩn trương

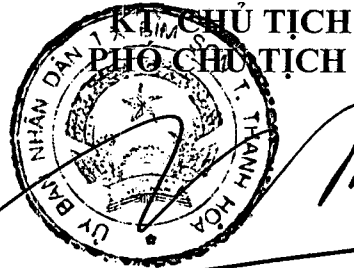
thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng về vật kiến trúc, đất thuộc trường hợp bị ảnh hưởng vào đất ở hợp pháp; hoàn thiện hồ sơ trình UBND thị xã phê duyệt để chi trả cho các hộ.

(Các nội dung thực hiện dự kiến theo kế hoạch kèm theo).

Đề nghị UBND các phường tổ chức thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Phòng QLĐT;
- Lưu: VP;QLDA.



Tổng Thanh Bình

KẾ HOẠCH THỰC HIỆN CÁC DỰ ÁN XÂY DỰNG ĐƯỜNG GIAO THÔNG THEO HÌNH THỨC XÃ HỘI HÓA

(Kèm theo Công văn số 668 / UBND-QLDA ngày 21/4/2017 của UBND thị xã Bim Sơn)



STT	Tên dự án	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị tham gia	Thời gian hoàn thành	Ghi chú
1	Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng	- Tổ chức bàn giao mặt bằng tại thực địa	Ban QLDA	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn	22/4/2016	Đoạn từ đường Đặng Dung đến đường Đặng Quang do thay đổi qui mô đường
		- Tổ chức họp dân triển khai dự án và công tác GPMB	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn	Ban QLDA	27/4/2017	
		- Trình thẩm định thiết kế, dự toán phần vốn xã hội hoá.	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn	Ban QLDA	05/5/2017	
		- Thẩm định thiết kế, dự toán phần vốn xã hội hoá.	Phòng QLĐT	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn, Ban QLDA	20/5/2017	
		- Phê duyệt BCKTKT và triển khai các công tác đầu tư.	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn	Ban QLDA	25/5/2017	

STT	Tên dự án	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị tham gia	Thời gian hoàn thành	Ghi chú
		- Thành lập HĐBTGPMB (thuộc dự án do thị xã làm CĐT)	Phòng TNMT	Ban QLDA, UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn	25/5/2017	
		- UBND các phường tổ chức GPMB đối với những hộ không vào đất ở hợp pháp	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn	Ban QLDA	xong trước 10/7/2017	
		- Lập kế hoạch đấu thầu; Tổ chức lựa chọn nhà thầu để thực hiện thi công phân đường, điện chiếu sáng (thuộc dự án cho thị xã làm CĐT).	Ban QLDA	Phòng TCKH; QLĐT	xong trước 20/5/2017	
		- Tổ chức lựa chọn nhà thầu để thực hiện thi công phân vỉa hè, thoát nước.	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn		xong trước 30/6/2017	
		- Tổ chức GPMB đối với những hộ bị ảnh hưởng vào đất ở hợp pháp	UBND phường Ngọc Trạo, Phú Sơn	Ban QLDA; Phòng TNMT; QLĐT	xong trước 10/8/2017	Kinh phí từ dự án do UBND thị xã làm CĐT
2	Cải tạo, nâng cấp đường Ngô Quyền, phường Ba Đình	- Tổ chức bàn giao mặt bằng tại thực địa	Ban QLDA	UBND phường Ba Đình	22/4/2016	
		- Tổ chức họp dân triển khai dự án và công tác GPMB	UBND phường Ba Đình	Ban QLDA	27/4/2017	

STT	Tên dự án	Nội dung công việc	Đơn vị chủ trì	Đơn vị tham gia	Thời gian hoàn thành	Ghi chú
		- Trình thẩm định thiết kế, dự toán phần vốn xã hội hoá.	UBND phường Ba Đình	Ban QLDA	05/5/2017	
		- Thẩm định thiết kế, dự toán phần vốn xã hội hoá.	Phòng QLĐT	UBND phường Ba Đình, Ban QLDA	20/5/2017	
		- Phê duyệt BCKTKT và triển khai các công tác đầu tư.	UBND phường Ba Đình	Ban QLDA	25/5/2017	
		- Thành lập HDBTGPMB (thuộc dự án do thị xã làm CĐT)	Phòng TNMT	Ban QLDA, UBND phường Ba Đình	25/5/2017	
		- UBND các phường tổ chức GPMB đối với những hộ không vào đất ở hợp pháp	UBND phường Ba Đình	Ban QLDA	xong trước 10/7/2017	
		- Lập kế hoạch đấu thầu; Tổ chức lựa chọn nhà thầu để thực hiện thi công phần đường, điện chiếu sáng (thuộc dự án cho thị xã làm CĐT).	Ban QLDA	Phòng TCKH; QLĐT	xong trước 20/5/2017	
		- Tổ chức lựa chọn nhà thầu để thực hiện thi công phần vỉa hè, thoát nước.	UBND phường Ba Đình		xong trước 30/6/2017	
		- Tổ chức GPMB đối với những hộ bị ảnh hưởng vào đất ở hợp pháp	UBND phường Ba Đình	Ban QLDA; Phòng TNMT; QLĐT	xong trước 10/8/2017	Kinh phí từ dự án do UBND thị xã làm CĐT