

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **710** /UBND-NV

V/v đề nghị thành lập Ban giải phóng  
mặt bằng thị xã Bỉm Sơn

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bỉm Sơn, ngày 28 tháng 4 năm 2017*

Kính gửi: Sở Nội vụ tỉnh Thanh Hóa.

Thực hiện thông báo số 73/TB-UBND ngày 25/4/2017 của UBND tỉnh Thanh hóa về Kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh với Chủ tịch UBND các huyện, thị xã thành phố; theo đó, về đề nghị cho phép UBND thị xã Bỉm Sơn được thành lập Ban giải phóng mặt bằng: Giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường nghiên cứu, tham mưu đề xuất, báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh. Để Sở Nội vụ và Sở Tài nguyên và Môi trường có cơ sở báo cáo Chủ tịch UBND Tỉnh, UBND thị xã Bỉm Sơn xin báo cáo như sau:

Ngày 07/5/2010, UBND tỉnh Thanh Hóa ban hành Quyết định số 1508/QĐ-UBND về Giao nhiệm vụ Chủ đầu tư Tiểu Dự án GPMB Dự án đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng QL1A, đoạn Dốc Xây - Thành phố Thanh Hoá thuộc địa phận tỉnh Thanh Hoá để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A, đoạn Dốc Xây - Thành phố Thanh Hoá;

Để tổ chức thực hiện nhiệm vụ do UBND tỉnh giao, ngày 10/6/2010, Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn ban hành Quyết định số 810/QĐ-UBND về việc thành lập Ban giải phóng mặt bằng và tái định cư Dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A thị xã Bỉm Sơn (đoạn Dốc Xây - Cầu Tống Giang). Sau khi hoàn thành nhiệm vụ giải phóng mặt bằng dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đoạn qua thị xã Bỉm Sơn, trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn liên tục phát sinh các dự án đầu tư, xây dựng, như: Các dự án đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật đô thị thị xã, các dự án đầu tư các khu dân cư đô thị, các dự án đầu tư hạ tầng kỹ thuật Khu công nghiệp Bỉm Sơn; và năm 2016, UBND thị xã Bỉm Sơn được UBND tỉnh giao nhiệm vụ là chủ đầu tư Tiểu dự án GPMB nút giao cầu vượt Bỉm Sơn- Phố Cát-Thạch Quảng và chủ đầu tư Tiểu dự án Cầu vượt đường sắt vào KCN.

Thực tế, Bỉm Sơn là đô thị công nghiệp, trong quá trình xây dựng và phát triển luôn có các dự án đầu tư mới phát sinh do vậy, Ban giải phóng mặt bằng và tái định cư Dự án: Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A thị xã Bỉm Sơn vẫn tồn tại và thực hiện nhiệm vụ suốt 7 năm qua với biên chế từ 7 đến 10 người; trong đó, có 01 viên chức làm Lãnh đạo, còn lại là lao động hợp đồng có thời hạn. Kinh phí hoạt động, trả lương và chế độ cho lao động của Ban giải phóng mặt bằng và tái

định cư thị xã Bim Sơn được sử dụng từ nguồn kinh phí bồi thường GPMB theo quy định của nhà nước.

Hiện nay, Thị xã đang thực hiện công tác giải phóng mặt bằng cùng lúc khoảng 20 dự án với diện tích cần GPMB khoảng 350ha (gồm các dự án trong Khu công nghiệp, các dự án có vốn đầu tư từ ngân sách Trung ương và Tỉnh, các dự án từ nguồn ngân sách thị xã và các dự án đầu tư khác của các doanh nghiệp trên địa bàn thị xã..). Theo kế hoạch phát triển kinh tế xã hội trong những năm tới, Thị xã luôn phát sinh nhiệm vụ GPMB với quy mô ngày càng lớn.

**\* Khó khăn, tồn tại:**

- Bộ máy của Ban quản lý Dự án giải phóng mặt bằng và tái định cư dự án Nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1A đang giúp việc cho Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã hiện tại, về mặt pháp lý là không còn hiệu lực.

- Các dự án phải thực hiện giải phóng mặt bằng hiện nay và nhiều năm tiếp theo có số lượng nhiều, diện tích lớn.

- Phần lớn người làm việc là lao động được ký hợp đồng thời vụ (từng năm) nên tâm lý của người lao động không ổn định và chưa chuyên tâm phục vụ cho công tác, nhiệm vụ được giao; trong khi đó công tác GPMB luôn là lĩnh vực khó khăn, phức tạp, đòi hỏi trách nhiệm cao

- Do chưa là tổ chức hợp pháp, hợp đồng lao động có thời hạn, người lao động không yên tâm công tác, nên thường có biến động, dẫn đến chuyên môn nghiệp vụ thiếu ổn định, ảnh hưởng đến chất lượng chuyên môn và hiệu quả thực hiện nhiệm vụ.

**\* Đề xuất:**

Đề nghị Sở Nội vụ và Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND Tỉnh cho chủ trương để UBND thị xã được thành lập Ban giải phóng mặt bằng thị xã Bim Sơn (Ban chuyên trách) theo hướng:

- Ban giải phóng mặt bằng Thị xã là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND thị xã Bim Sơn.

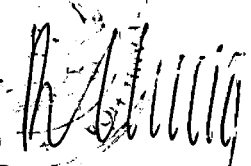
- Về tổ chức bộ máy gồm: Trưởng ban, 01 phó Trưởng ban, 01 Kế toán, và các chuyên viên nghiệp vụ; Tổng số biên chế 10 người.

- Kinh phí hoạt động: Lấy từ nguồn kinh phí giải phóng mặt bằng của các dự án đầu tư, theo quy định hiện hành của nhà nước.

Ủy ban nhân dân thị xã báo cáo và kính đề nghị Sở Nội vụ, Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND tỉnh Thanh Hoá quyết định./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở TNMT;
- Lưu: VT, NV.

**CHỦ TỊCH**  
  
**Bùi Huy Hùng**