

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **718** /UBND - QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 03 tháng 5 năm 2017

V/v trả lời đơn của bà Lê Thị Mai
KP 11, P. Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Bà Lê Thị Mai;

Địa chỉ: Khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

Ngày 24/4/2017, Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được đơn kiến nghị của bà Lê Thị Mai, địa chỉ khu phố 11, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn với nội dung:

Dự án Cầu vượt đường sắt chuyên dùng vào nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa khi thi công có làm ảnh hưởng đến một phần móng và kè phía trước của hộ gia đình, vì vậy theo hộ gia đình là làm ảnh hưởng đến công trình nhà ở đề nghị xem xét hỗ trợ công trình nhà ở của gia đình ảnh hưởng thi công thực hiện dự án.

Sau khi xem xét UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến trả lời như sau:

1. Phần móng và kè phía trước hộ gia đình Bà Lê Thị Mai xây dựng lấn chiếm trên phần diện tích đất đã có Quyết định thu hồi thực hiện dự án Nâng cấp mở rộng Quốc lộ 1A từ năm 2011 có bị ảnh hưởng bởi dự án Cầu vượt đường sắt chuyên dùng vào nhà máy xi măng Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa, theo quy định không được bồi thường. Tuy nhiên, để giảm bớt khó khăn cho các hộ dân do bị ảnh hưởng của dự án đến đời sống, UBND thị xã Bỉm Sơn đã báo cáo UBND tỉnh Thanh Hóa đề nghị cho chủ trương, cơ chế đặc thù hỗ trợ khác trong BT GPMB Dự án cầu vượt, trong đó có nội dung hỗ trợ 70% mức bồi thường theo quy định cho các công trình vật kiến trúc trên đất bị thu hồi nhưng không đủ điều kiện bồi thường về đất và được UBND tỉnh đồng ý tại văn bản số: 537/UBND-CN ngày 13 tháng 01 năm 2017 về việc giải quyết vướng mắc GPMB dự án Cầu vượt tại nút giao đường sắt chuyên dùng của Nhà máy XM Bỉm Sơn với Quốc lộ 1A, tỉnh Thanh Hóa. Hiện nay, UBND thị xã Bỉm Sơn đang thực hiện hỗ trợ phần móng và kè bị ảnh hưởng nêu trên.

Theo hồ sơ dự án, công trình nhà ở của hộ gia đình bà không nằm trong phạm vi GPMB của dự án, do đó đề nghị được xem xét hỗ trợ phần nhà ở bị ảnh hưởng là không có cơ sở.

2. Trong quá trình thi công công trình, nếu làm ảnh hưởng đến các công trình hiện có của gia đình (nằm ngoài phạm vi GPMB của dự án) thì Chủ đầu tư

dự án có trách nhiệm chính trong việc tổ chức bồi thường thiệt hại cho hộ gia đình theo mức độ ảnh hưởng thực tế trên cơ sở đánh giá lại hiện trạng công trình sau khi dự án hoàn thành với hiện trạng công trình trước khi thực hiện dự án đã được Chủ đầu tư (ban QLDA ATGT - Bộ GTVT) tổ chức thực hiện khảo sát ngày 22/9/2016.

Ủy ban nhân dân thị xã Bim Sơn có ý kiến trả lời để bà Lê Thị Mai được biết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thị xã (B/cáo);
- Phòng TNMT; Ban GPMB;
- UBND phường Ngọc Trạo;
- Ban Tiếp công dân thị xã;
- Lưu: VP, QLĐT.



Tổng Thanh Bình