

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: 1476 /QĐ - UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày 04 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với ông Hoàng Văn Nhâm, bà Trương Thị Phương đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý để thực hiện dự án: Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn
(Đối với phần diện tích nhỏ lẻ, manh mún ngoài mốc GPMB)

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án Dự án đầu tư xây dựng Khu thể thao và các công trình phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 133 /TTr-TNMT ngày 24 tháng 4 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 21,6m² đất đối với ông Hoàng Văn Nhâm, bà Trương Thị Phương đang sử dụng thuộc đất UBND phường Ba Đình quản lý; thuộc thửa đất số 28 Trích đo bản đồ khu đất thực hiện dự án do Trung tâm tư vấn và dịch vụ Tài nguyên môi trường- Trường Cao đẳng Tài nguyên và Môi trường miền Trung thực hiện.

- Loại đất thu hồi; Đất trồng rừng sản xuất (RSX)
- Địa chỉ đất thu hồi: Khu phố 4, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.
- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Khu thể thao và các công trình phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Ba Đình có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất này cho ông Hoàng Văn Nhâm, bà Trương Thị Phương; trường hợp hộ gia đình


không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND phường, nhà Văn hóa khu phố 4, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biến động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

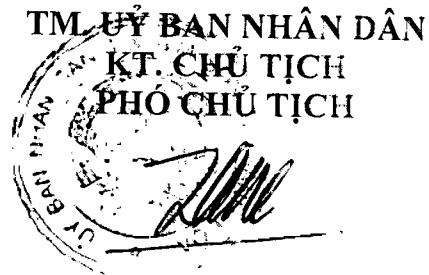
4. Hội đồng bồi thường GPMB dự án chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích đất thu hồi theo quy định; tổ chức bàn giao đất đã giải phóng mặt bằng xong cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB dự án, Chủ tịch UBND phường Ba Đình; ông Hoàng Văn Nhâm, bà Trương Thị Phương và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.



Mai Đình Lâm