

Số: 1831/QĐ-UBND

Bỉm Sơn, ngày 26 tháng 5 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông: Phạm Văn Lệ, bà: Mai Thị My.

Địa chỉ: Thôn 3, Xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Được tặng cho đất được Nhà nước công nhận quyền SD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất (Nhận tặng cho QSD đất của bà Lại Thị Cước tháng 02/2017; bà Cước đã được chỉnh lý biên động ngày 17/5/2017 theo Văn bản thỏa thuận phân chia di sản thừa kế được văn phòng công chứng Hà Trung chứng nhận số 423, quyền số 01/2017TP/CC-SCC/HDGD ngày 15/5/2017, tại trang IV GCN QSD đất số AP 424015 ngày 24/9/2009).

Về quy hoạch: Thửa đất thuộc QH cây xanh – Điều chỉnh QH chung thị xã Bỉm Sơn đến năm 2030, tầm nhìn sau năm 2030.

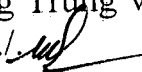
Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Diện tích nhà ở (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
64	50	173,5	63,5	Đất ở tại nông thôn	Lâu dài

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường UBND xã Quang Trung, thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm thu hồi GCN QSD đất số AP 424015 ngày 24/9/2009, chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính, vào sổ cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền SH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất thu tiền lệ phí Địa chính, tiền lệ phí cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND xã Quang Trung có trách nhiệm vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường Chủ tịch UBND xã Quang Trung và hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình