

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **926** /UBND-TNMT

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày **29** tháng 5 năm 2017

V/v xử lý hành vi vi phạm hành
chính trong lĩnh vực đất đai
đối với ông Mai Văn Tục
tại P. Ngọc Trạo, TX. Bỉm Sơn

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo.

Hiện nay, trên địa bàn phường Ngọc Trạo đang xảy ra trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai, nhưng chưa được xử lý dứt điểm theo quy định của pháp luật. Cụ thể trường hợp vi phạm ông Mai Văn Tục, địa chỉ Thôn 3, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn đã có hành vi vi phạm hành chính lấn đất mở rộng ranh giới thửa đất đang sử dụng sang ranh giới đất phường Ngọc Trạo để mở rộng diện tích ao phía sau nhà ở; hiện trạng diện tích lấn là 224m² (kích thước dài 16,0m, rộng 14,0m), vi phạm quy định tại khoản 1, Điều 10 Nghị định số 102/2014/NĐ-CP ngày 10/11/2014 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai.

Hành vi vi phạm trên đã được UBND phường Ngọc Trạo, Đội kiểm tra quy tắc đô thị phát hiện và lập biên bản vi phạm hành chính ngày 01/5/2017 và Quyết định xử phạt vi phạm hành chính đối với hộ ông Mai Văn Tục tại Quyết định số 32/QĐ-UBND ngày 05/5/2017 với hình thức xử phạt bằng tiền là 2.000.000đ, biện pháp khắc phục hậu quả buộc ông Mai Văn Tục khôi phục lại tình trạng của đất bị lấn như trước khi vi phạm. Tuy nhiên, đến nay ông Mai Văn Tục vẫn chưa thực hiện Quyết định xử phạt hành chính của UBND phường Ngọc Trạo và UBND phường Ngọc Trạo chưa có biện pháp xử lý dứt điểm hành vi vi phạm hành chính đối với ông Tục theo quy định của pháp luật.

Để chấn chỉnh công tác quản lý nhà nước về đất đai theo quy định của pháp luật, xử lý dứt điểm vi phạm trên, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

1. Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo:

- Theo chức năng nhiệm vụ quy định tại khoản 2, Điều 208 Luật Đất đai năm 2013, tăng cường công tác kiểm tra, phát hiện, áp dụng các biện pháp ngăn chặn kịp thời không để phát sinh thêm vi phạm;

- Có biện pháp xử lý vi phạm, xử lý dứt điểm hành vi vi phạm đối với ông Mai Văn Tục, khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm và báo cáo kết quả xử lý vi phạm về UBND thị xã trước ngày **10/6/2017**.

2. Đối với UBND xã Quang Trung:

Phối hợp với UBND phường Ngọc Trạo xử lý vi phạm, chủ động làm việc với ông Mai Văn Tục là công dân của xã phân tích, thuyết phục để ông Tục chấp

hành các quy định của pháp luật, trả lại diện tích đã lấn để UBND phường Ngọc Trạo quản lý.

3. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc Thị xã:

Đội Trưởng Đội kiểm tra quy tắc đô thị Thị xã phối hợp, đôn đốc UBND phường Ngọc Trạo xử lý dứt điểm hành vi vi phạm trên, thường xuyên kiểm tra, theo dõi và đề xuất xử lý theo thẩm quyền đối với trường hợp vi phạm theo quy định của pháp luật.

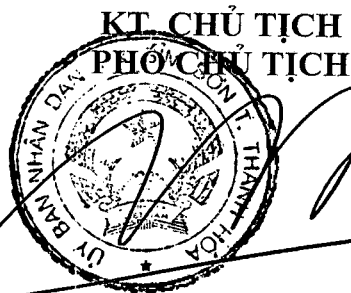
4. Phòng Tài nguyên và Môi trường:

Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn, đôn đốc xử lý vi phạm nêu trên theo quy định pháp luật.

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo; Chủ tịch UBND xã Quang Trung; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Đội kiểm tra quy tắc đô thị thị xã và các đơn vị liên quan nghiêm túc thực hiện./

Nơi nhận:

- Như trên (để t/h);
- Chủ tịch UBNDTX (b/c);
- Phòng TN&MT, QLĐT (t/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc DT Thị xã (t/h);
- UBND xã Quang Trung (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



Tổng Thanh Bình