

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: **1854**/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày **30** tháng **5** năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 05 tổ chức và 01 hộ gia đình ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số: 1320/QĐ-BGTVT ngày 28/4/2016 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao thông tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Căn cứ Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 1529/QĐ-UBND ngày 06/5/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư Tiểu dự án GPMB dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn-Phố Cát-Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 1283/QĐ-UBND ngày 14/4/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc Kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng thực hiện dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn-Phố Cát-Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: **935** /Tr-HĐBT ngày **30** tháng **5** năm 2017 của Hội đồng bồi thường GPMB dự án về việc xin phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 05 tổ chức và 01 hộ gia đình ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 05 tổ chức và 01 hộ gia đình ảnh hưởng dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn-Phố Cát-Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 403.349.044đ
(Bốn trăm lẻ ba triệu, ba trăm bốn chín nghìn, không trăm bốn bốn đồng)

Trong đó:

1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp:	395.440.239 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Đất:	0đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu:	1.149.500đ
- Bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc:	394.290.739đ
1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB:	7.908.805đ
- 2% kinh phí HD:	7.908.805đ

(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)


2. Nguồn kinh phí: Từ vốn trái phiếu Chính phủ còn dư của các dự án cải tạo, nâng cấp Quốc lộ 1A và đường Hồ Chí Minh đoạn qua khu vực Tây Nguyên.

3. Bố trí tái định cư: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã: Không.

Điều 2. Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng đã quy định tại Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ Nhà nước đã quy định, đảm bảo tiến độ thi công công trình.

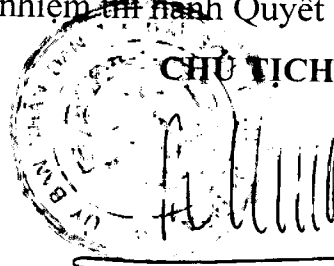
Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng phòng QLĐT; Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế, UBND xã Quang Trung, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. 

Nơi nhận:

- Như điều 3QĐ;

- Lưu: VT.

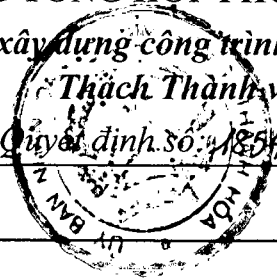


Bùi Huy Hùng

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÀI ĐỊNH CƯ GPMB

*Dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng,
Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa*

(Kèm theo Quyết định số 1854/QĐ-UBND ngày 30/5/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn)



ĐVT: VNĐ

STT	Trường hợp ảnh hưởng	Địa chỉ	Số tiền bồi thường, hỗ trợ cây hoa màu (đ)	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc (đ)	Tổng tiền (đ)
1	Viễn thông Bim Sơn Người đại diện: Ông Nguyễn Xuân Phong- Giám đốc	Thôn 4	0	26.566.670	26.566.670
2	Công ty CP Giấy và Bao bì Bim Sơn. Người đại diện: Bà Đỗ Thị Nội (Kế toán Công ty)	Thôn 6	0	13.837.500	13.837.500
3	Tổ dân phố 3, Thôn 6, xã Quang Trung Người đại diện: Ông Đặng Xuân Hùng	Thôn 6	0	24.800.800	24.800.800
4	Thôn 6, xã Quang Trung Người đại diện: Ông Nguyễn Trần Năm (Bí thư thôn 6)	Thôn 6	0	148.175.756	148.175.756
5	Thôn 4, xã Quang Trung Người đại diện: ông Lê Văn Tạo (Trưởng thôn 4)	Thôn 4	0	160.029.692	160.029.692
6	Ông Lê Thanh Minh Bà Hoàng Thị Quỳnh Trang (ảnh hưởng tài sản)	Thôn 6	1.149.500	20.880.321	22.029.821
	Cộng		1.149.500	394.290.739	395.440.239
	2% kinh phí HD				7.908.805
	Tổng cộng				403.349.044

(Bốn trăm lẻ ba triệu, ba trăm bốn chín nghìn, không trăm bốn bốn đồng)./.