

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *945* /UBND-TNMT

*Bỉm Sơn*, ngày *31* tháng 5 năm 2017

V/v thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa.

Căn cứ Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Thực hiện Văn bản số 4938/STNMT-QLĐĐ ngày 18/10/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa về việc hướng dẫn lập hồ sơ xin thuê đất và kê khai nghĩa vụ tài chính để thực hiện dự án đầu tư khu thể thao và các công trình phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

UBND thị xã Bỉm Sơn báo cáo kết quả thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng thực hiện dự án cụ thể như sau:

**1. Về thông tin dự án:**

- Công ty TNHH Xây lắp vận tải Phục Hưng được UBND tỉnh Thanh Hóa chấp thuận chủ trương, địa điểm thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn tại Quyết định số 1369/QĐ-UBND ngày 20/4/2016;

- Tổng diện tích thực hiện dự án: **74.943m<sup>2</sup>**. Trong đó:

+ Diện tích đất trồng rừng sản xuất (RSX): 74.927,4m<sup>2</sup>;

+ Diện tích đất giao thông (DGT): 15,6m<sup>2</sup>;

- Tổng số trường hợp ảnh hưởng thu hồi đất: 17 trường hợp; gồm 01 tổ chức – UBND phường Ba Đình và 16 hộ gia đình, cá nhân.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Theo Trích lục Bản đồ địa chính Khu đất thực hiện dự án tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập số 313/TLBĐ ngày 12/5/2017.

- Về quy hoạch: Đồ án quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn được UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt tại Quyết định số 3583/QĐ-UBND ngày 27/9/2016.

**2. Việc thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng dự án:**


Sau khi UBND tỉnh chấp thuận chủ trương thực hiện dự án, UBND thị xã Bỉm Sơn đã chỉ đạo Hội đồng bồi thường GPMB triển khai công tác kiểm kê, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư GPMB; ban hành Quyết định thu hồi đất 01 tổ chức và 16 hộ gia đình, cá nhân ảnh hưởng đối với toàn bộ diện

tích khu đất thực hiện dự án theo thẩm quyền; tổ chức chi trả toàn bộ tiền bồi thường, hỗ trợ đối với các trường hợp ảnh hưởng theo quy định.

*(Có Bảng tổng hợp và hồ sơ bồi thường chi tiết kèm theo).*

Hiện nay, toàn bộ diện tích khu đất thực hiện dự án đã thực hiện xong công tác bồi thường giải phóng mặt bằng, không còn vướng mắc nào khác.

UBND thị xã Bim Sơn báo cáo kết quả thực hiện bồi thường GPMB khu đất thực hiện dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn, làm cơ sở để Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, báo cáo UBND tỉnh quyết định cho Công ty TNHH Xây lắp vận tải Phục Hưng thuê đất thực hiện dự án theo quy định.

UBND thị xã Bim Sơn báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường xem xét, giải quyết. 

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Chủ tịch UBND Thị xã (b/c);
- UBND phường Ba Đình;
- Công ty TNHH Xây lắp VT Phục Hưng (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



**Mai Đình Lâm**

**TỔNG HỢP DANH TRƯỞNG HỢP ẢNH HƯỞNG ĐÁNH GIÁ HÀNH QUYẾT ĐỊNH THU HỒI ĐẤT**  
**Dự án Khu thể thao và các công trình dịch vụ phụ trợ tại phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa**  
*( Kèm theo Văn bản số 945 /UBND-TNMT ngày 21/5/2017 của UBND thị xã Bim Sơn)*



STT	Họ và tên	Địa chỉ thu hồi đất	Thửa đất Theo Trích đo địa chính số 01/TĐĐC ngày 26/5/2017 của Sở TNMT duyệt	Diện tích đất thu hồi	Tổng	Loại đất thu hồi	Chi phí bồi thường, hỗ trợ																																																												
1	Hoàng Văn Thìn Nguyễn Thị Quyên	Khu phố 4, P. Ba Đình	8	145,4	4.800,5	RSX	146.152.873																																																												
			16	4.655,1				2	Đỗ Quốc Bẩm Mai Thị Toán	Khu phố 4, P. Ba Đình	20	170,7	284,8	RSX	18.057.000	25	114,1	3	Mai Thị Hồng	Khu phố 4, P. Ba Đình	3	649,6	15.696,8	RSX	263.243.000	10	15.047,2	4	Đỗ Văn Khoan Hoàng Thị Đoạt	Khu phố 4, P. Ba Đình	6	434,5	9.723,7	RSX	257.514.787	7	9.289,2	5	Hoàng Văn Nhâm Trương Thị Phương	Khu phố 4, P Ba Đình	28	649,1	18.844,0	RSX	449.383.895	5	488,8	15	1.463,5	11	4.312,3	9	6.139,6	6	Ngô Minh Thư Ngô Thị Cải	Khu phố 4, P. Ba Đình	4	5.790,7	3811,0	RSX	93.997.550	18	883,1	21	462,5	23	1.829,5
2	Đỗ Quốc Bẩm Mai Thị Toán	Khu phố 4, P. Ba Đình	20	170,7	284,8	RSX	18.057.000																																																												
			25	114,1				3	Mai Thị Hồng	Khu phố 4, P. Ba Đình	3	649,6	15.696,8	RSX	263.243.000	10	15.047,2	4	Đỗ Văn Khoan Hoàng Thị Đoạt	Khu phố 4, P. Ba Đình	6	434,5	9.723,7	RSX	257.514.787	7	9.289,2	5	Hoàng Văn Nhâm Trương Thị Phương	Khu phố 4, P Ba Đình	28	649,1	18.844,0	RSX	449.383.895	5	488,8				15	1.463,5				11	4.312,3	9	6.139,6	6	Ngô Minh Thư Ngô Thị Cải	Khu phố 4, P. Ba Đình	4				5.790,7	3811,0				RSX	93.997.550	18	883,1	21	462,5
3	Mai Thị Hồng	Khu phố 4, P. Ba Đình	3	649,6	15.696,8	RSX	263.243.000																																																												
			10	15.047,2				4	Đỗ Văn Khoan Hoàng Thị Đoạt	Khu phố 4, P. Ba Đình	6	434,5	9.723,7	RSX	257.514.787	7	9.289,2	5	Hoàng Văn Nhâm Trương Thị Phương	Khu phố 4, P Ba Đình	28	649,1	18.844,0	RSX	449.383.895	5	488,8				15	1.463,5				11	4.312,3				9	6.139,6				6	Ngô Minh Thư Ngô Thị Cải	Khu phố 4, P. Ba Đình	4				5.790,7				3811,0							RSX	93.997.550	18	883,1
4	Đỗ Văn Khoan Hoàng Thị Đoạt	Khu phố 4, P. Ba Đình	6	434,5	9.723,7	RSX	257.514.787																																																												
			7	9.289,2				5	Hoàng Văn Nhâm Trương Thị Phương	Khu phố 4, P Ba Đình	28	649,1	18.844,0	RSX	449.383.895	5	488,8				15	1.463,5				11	4.312,3				9	6.139,6				6	Ngô Minh Thư Ngô Thị Cải	Khu phố 4, P. Ba Đình	4	5.790,7	3811,0	RSX	93.997.550	18	883,1				21				462,5	23	1.829,5	29			635,6	27	0,3						
5	Hoàng Văn Nhâm Trương Thị Phương	Khu phố 4, P Ba Đình	28	649,1	18.844,0	RSX	449.383.895																																																												
			5	488,8																																																															
			15	1.463,5																																																															
			11	4.312,3																																																															
			9	6.139,6																																																															
6	Ngô Minh Thư Ngô Thị Cải	Khu phố 4, P. Ba Đình	4	5.790,7	3811,0	RSX	93.997.550																																																												
			18	883,1																																																															
			21	462,5																																																															
			23	1.829,5																																																															
			29	635,6																																																															
27	0,3																																																																		



7	Lê Minh Dân Trần Thị Quyên	Khu phố 4, P. Ba Đình	26	95,5	325,1	RSX	25.727.300
			17	229,6			
8	Hoàng Thị Phòng	Khu phố 4, P. Ba Đình	22	92,7	693,1	RSX	18.461.500
			30	600,4			
9	Trần Xuân Khôi Lê Thị Liên	Khu phố 4, P. Ba Đình	34	108,4	108,4	RSX	1.567.750
10	Lê Phú Duy Lê Thị Định	Khu phố 4, P Ba Đình	13	5.087,2	5.087,2	RSX	147.191.640
11	Lê Phú Lộc Nguyễn Thị Toan	Khu phố 4, P Ba Đình	12	1007,0	1007,0	RSX	26.091.900
12	Lê Hữu Kiên Nguyễn Thị Loan	Khu phố 4, P Ba Đình	1	2.290,7	2.290,7	RSX	67.069.405
13	Lê Văn Nhịp Lê Thị Thoa	Khu phố 4, P Ba Đình	38	2.150,2	2.150,2	RSX	42.002.300
14	Nguyễn Văn Nhiên	Khu phố 4, P Ba Đình	33	44,2	44,2	RSX	847.000
15	Nguyễn Văn Trường Mai Thị Hợi	Khu phố 4, P Ba Đình	14	6.520,0	6.520,0	RSX	199.960.415
16	Phạm Tiến Dũng Nguyễn Thị Lương	Khu phố 4, P. Ba Đình	37	380,6	3.540,7	RSX	95.752.400
			35	743,9			
			24	1.251,6			
			19	1.164,6			
17	UBND phường Ba Đình	Khu phố 4, P. Ba Đình	36	15,6	15,6	DGT	
<b>TỔNG CỘNG</b>				<b>74.943,0</b>	<b>74.943,0</b>		<b>1.853.020.719</b>