

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng
Công trình: Hạ tầng khu trang trại Đồng Độc, phường Phú Sơn,
thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ Nghị định số: 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản
lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số: 46/2015/NĐ-CP ngày 20/5/2015 của Chính phủ về quản
lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ Nghị định số: 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về
quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số: 1213/QĐ-UBND ngày 11/4/2017 của Chủ tịch UBND
thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Hạ tầng
khu trang trại Đồng Độc, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Theo đề nghị của trưởng phòng Quản lý đô thị thị tại văn bản số: 205/QLĐT
ngày 02 / 6 /2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: Hạ
tầng khu trang trại Đồng Độc, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa
với nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Hạ tầng khu trang trại Đồng Độc, phường Phú Sơn, thị xã
Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

2. Chủ đầu tư : Ủy ban nhân dân phường Phú Sơn.

3. Cấp công trình: Công trình giao thông, công trình cấp III.

4. Nhà thầu thiết kế xây dựng công trình, lập dự toán xây dựng: Công ty
TNHH Mai Sơn Huy.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

- Để từng bước nâng cao hiệu quả sản xuất, chăn nuôi, nâng cao thu nhập từ sản xuất trang trại, cung ứng nguồn thực phẩm an toàn cho người sử dụng. Tiến tới xây dựng vùng trang trại đạt tiêu chuẩn công nhân vệ sinh Việt GAHP.

6. Quy mô đầu tư và Giải pháp thiết kế chủ yếu:

- Đường giao thông:

+ Tuyến chính dài 1162m (tuyến số 2, số 3, và số 6). Tuyến số 2 đoạn từ Nhà hàng Việt Trung đến đầu đường bê tông dài 208.82m đổ bê tông M250 rộng 3.5m, dày 0.2m. Tuyến số 6 đoạn từ lò mổ đến cổng nghĩa trang dài 175m hiện trạng đã có bê tông rộng 3.0m cạp thêm 0.5m bê tông M250 dày 0.2m về phía Nam đường. Tuyến số 3 dài 778.26m đổ bê tông M250 dày 0.2m.

+ Tuyến nhánh: Nhánh số 1 (tuyến số 4) từ đường Lương Định Của đến nương tiêu Thanh Niên chiều dài 453.09m. Mặt cắt đường 3.5m, đổ bê tông M250 rộng 2.5m dày 0.2m, đá cấp phối dày 0.15m, đắp lề mỗi bên rộng 0.5m. Nhánh số 2 (tuyến số 5): Từ đường Lương Định Của đến hàng rào trang trại ông Tuấn chiều dài 65.35m. Mặt cắt đường 3.5m, đổ bê tông M250 mặt đường rộng 2.5m, dày 0.2m, đá cấp phối dày 0.15m đắp lề mỗi bên rộng 0.5m. Tuyến đường KT2 (tuyến số 1) đoạn từ trang trại ông Chiến (giáp nương tiêu Thanh Niên đi qua khu trang trại Cổng Ấp, đồng trang đến trạm bơm Phú Dương đê Tam Điệp) chiều dài 1738.14m, san gạt mặt đường đổ đá cấp phối, bề rộng mặt đường 3.0m dày 0.25m.

- Thoát nước:

+ Bố trí lắp đặt cống chịu lực đường kính 1.0m tại 4 vị trí: Tại đường Lương Định Của của đoạn rẽ vào Nhánh số 1; Tại đường Lương Định Của giáp bờ KT2 tuyến rẽ 1 giáp trang trại ông Duyên tiêu nước về cống Đồng Dộc; Tuyến rẽ số 2 vào đường trang trại ông Tuấn.

- Cấp nước:

+ Sử dụng ống cấp nước HDPE, tổng chiều dài 2900m. Trong đó điểm đầu nối từ đường Đặng Quang đến KT2 và một phần đường vào trang trại ông Chiến có chiều dài 1.340m lắp đặt đường ống HDPE D63. Nhánh rẽ vào các trang trại ông Duyên và nhánh rẽ vào trang trại ông Chiến, ông Tuấn sử dụng đường ống HDPE D50 có chiều dài tuyến ống là 600m và ống có đường kính D40 là 250m. Trên tuyến ống lắp đặt các phụ kiện đi kèm và xây hệ thống hồ van, gôl đỡ.

7. Địa điểm xây dựng: tại phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn,

8. Phương án Giải phóng mặt bằng: Theo quy định hiện hành.

9. Tổng mức đầu tư phê duyệt: 3.215.345.247 đồng.

(Bằng chữ: Ba tỷ, hai trăm mười lăm triệu, ba trăm bốn mươi lăm nghìn hai trăm bốn mươi bảy đồng)

Trong đó:

+ Chi phí xây dựng: 2.581.956.724 đồng.

+ Chi phí QLDA:	75.806.249 đồng.
+ Chi phí tư vấn ĐTXD:	248.538.667 đồng.
+ Chi phí khác:	130.931.929 đồng.
+ Chi phí dự phòng:	153.111.678 đồng.
+ Chi phí GPMB:	25.000.000 đồng.

(Có dự toán thâm định chi tiết kèm theo)

10. Nguồn vốn đầu tư: Nguồn hỗ trợ tái cơ cấu ngành Nông nghiệp của tỉnh 3.000.000.000 đồng (theo Quyết định số 447/QĐ-UBND ngày 13/02/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa), huy động xã hội hóa các hộ làm trang trại phần còn lại (215.345.247 đồng).

11. Hình thức quản lý: Ủy thác cho Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thị xã Bim Sơn quản lý dự án.

12. Thời gian thực hiện: Trong năm 2017.

Điều 2. Ủy ban nhân dân phường Phú Sơn tổ chức triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND & UBND Thị xã, Trưởng các phòng Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Chủ tịch UBND phường Phú Sơn, Giám đốc Ban QLDA Đầu tư Xây dựng thị xã và Thủ trưởng các ban ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu: VP, QLĐT.



Tông Thanh Bình