

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất đối với ông Lê Văn Kiên, bà Nguyễn Thị Tư đang sử dụng để thực hiện Dự án Khu dân cư khu phố 12 - Tây bãi phim cũ, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đơn đề nghị của ông Lê Văn Kiên, bà Nguyễn Thị Tư, địa chỉ: Khu phố 12, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 201 /TTr-TNMT ngày 01/tháng 6 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 100,0m² đất ở đô thị đối với ông Lê Văn Kiên, bà Nguyễn Thị Tư đang sử dụng, thuộc thửa đất số 35, tờ Bản đồ địa chính số 65, Bản đồ địa chính phường Ngọc Trạo đo vẽ công nhận năm 2011; Địa chỉ thửa đất: Khu phố 12, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

(Có Trích lục thửa đất thu hồi kèm theo)

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện Dự án Khu dân cư khu phố 12 - Tây bãi phim cũ, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, tỉnh Thanh Hóa.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Ngọc Trạo có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất này cho ông Lê Văn Kiên, bà Nguyễn Thị Tư; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết Quyết định này tại trụ sở làm việc UBND phường Ngọc Trạo, nhà Văn hóa Khu phố 12, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo biến động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định này và thu hồi Giấy chứng nhận QSD đất, QSH nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất. Chi đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chính lý biến động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chính lý biến động đất đai trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Hội đồng bồi thường GPMB thị xã, Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo, **ông Lê Văn Kiên, bà Nguyễn Thị Tư** và các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình