

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt nhiệm vụ thiết kế, dự toán chuẩn bị đầu tư xây dựng
Công trình: Sửa chữa nghĩa Trang liệt sỹ thị xã Bỉm Sơn

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số: 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số: 46/2015/NĐ-CP ngày 20/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Thực hiện văn bản số 923/UBND-QLĐT ngày 29/5/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc cho chủ trương đầu tư xây dựng công trình: sửa chữa nghĩa trang liệt sỹ thị xã Bỉm Sơn;

Xét Tờ trình số : 32/TTr-LĐTBOXH ngày 02/6/2017 của Phòng Lao động TBXH thị xã Bỉm Sơn về việc xin phê duyệt nhiệm vụ thiết kế, dự toán chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình sửa chữa nghĩa trang liệt sỹ thị xã Bỉm Sơn;

Theo đề nghị của trưởng phòng Quản lý đô thị,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt nhiệm vụ thiết kế, dự toán chuẩn bị đầu tư xây dựng công trình: Sửa chữa nghĩa trang liệt sỹ thị xã Bỉm Sơn với các nội dung chính sau:

I. KHÁI QUÁT CHUNG DỰ ÁN:

- 1. Tên công trình:** Sửa chữa nghĩa trang liệt sỹ thị xã Bỉm Sơn;
- 2. Cấp công trình:** Công trình cấp IV;
- 3. Địa điểm xây dựng :** Phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
- 4. Chủ đầu tư:** UBND Thị xã Bỉm Sơn;
- 5. Mục tiêu đầu tư:**

Sửa chữa, cải tạo một số hạng mục đã hư hỏng xuống cấp nhằm cải tạo chỉnh trang khu nghĩa trang liệt sỹ thị xã, nâng cao chất lượng sử dụng, đảm bảo tính trang nghiêm tại khu vực tưởng nhớ các anh hùng đã hy sinh.

- 6. Quy mô công trình:**



Cải tạo lại các hạng mục hư hỏng sân vườn, trồng cỏ, tường chắn,...Sơn lại công, nhà bảo vệ, tường lan can, khu vực nhà bia.

II. NHIỆM VỤ THIẾT KẾ:

1. Các yêu cầu giải pháp không gian, kiến trúc:

Yêu cầu tổ chức thiết kế, cải tạo công trình phải phù hợp với chức năng của nghĩa trang liệt sỹ.

2. Các yêu cầu kỹ thuật:

Thuyết minh và các bản vẽ thể hiện các nội dung sau:

Vị trí xây dựng, cải tạo, danh mục và quy mô, loại, cấp công trình cần cải tạo; mặt bằng, mặt cắt và các kích thước, kết cấu chính của các hạng mục;

Giai pháp về xây dựng, vật liệu chủ yếu được sử dụng;

Tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật được áp dụng và kết quả khảo sát xây dựng để lập thiết kế cơ sở.

3. Các nội dung khác:

Khả năng đảm bảo các yếu tố để thực hiện dự án như sử dụng tài nguyên, lựa chọn công nghệ - thiết bị, sử dụng lao động, hạ tầng kỹ thuật, tiêu thụ sản phẩm, yêu cầu trong khai thác sử dụng, thời gian thực hiện, giải pháp tổ chức quản lý thực hiện dự án, vận hành sử dụng công trình và bảo vệ môi trường.

Tổng mức đầu tư và huy động vốn, phân tích tài chính, rủi ro, chi phí khai thác sử dụng công trình, đánh giá hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án.

Yêu cầu trong báo cáo kinh tế kỹ thuật phải lập quy trình bảo trì công trình.

Các nội dung khác có liên quan.

III. DỰ TOÁN CHUẨN BỊ ĐẦU TƯ:

1. Các căn cứ để lập dự toán:

Căn cứ Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 hướng dẫn xác định đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 06/2016/TT-BXD ngày 10/03/2016 hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình.

Căn cứ Quyết định số 79/QĐ-BXD ngày 15/02/2017 của Bộ Xây dựng về việc công bố định mức chi phí quản lý dự án và tư vấn đầu tư xây dựng công trình; Quyết định số 1474/QĐ-UBND ngày 29/04/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa.

Các quy định hiện hành khác.

2. Dự toán được phê duyệt: 23.633.902 đồng

(Hai mươi ba triệu, sáu trăm ba mươi ba nghìn, chín trăm lẻ hai đồng)

Trong đó:

Chi phí khảo sát: 4.493.902 đồng

Chi phí Lập Báo cáo KTKT 19.140.000 đồng

(Có dự toán chi tiết đã thẩm định kèm theo)

Điều 2. Giao các phòng Lao động Thương Binh và Xã hội, phòng Quản lý đô thị theo chức năng nhiệm vụ có trách nhiệm tổ chức triển khai các bước tiếp theo theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND & UBND Thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Lao động Thương binh và Xã hội và Thủ trưởng các ban ngành, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như điều 3 QĐ;
- Lưu: VP, QLĐT.



Mai Đình Lâm

