

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: *1079* /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 20 tháng 6 năm 2017.

V/v thực hiện thi công san nền và XD tường rào
dự án Nhà máy sản xuất gạch Tuynel hai lỗ công
nghệ cao tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Công ty CP sản xuất Xây dựng và TM Long Thành.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được văn bản số: 95/LT-HN ngày 05/6/2017 của Công ty CP sản xuất Xây dựng và Thương mại Long Thành về việc xin phép được thi công san lấp mặt bằng xây dựng dự án Nhà máy sản xuất gạch Tuynel hai lỗ công nghệ cao tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn. Sau khi xem xét các hồ sơ về đầu tư xây dựng nhà máy; UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

1. Dự án Nhà máy sản xuất gạch Tuynel hai lỗ công nghệ cao tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn do Công ty CP sản Xuất và Thương mại Long Thành làm chủ đầu tư được UBND tỉnh cho chủ trương đầu tư tại Quyết định số 5104/QĐ-UBND ngày 30/12/2016; hiện nay, doanh nghiệp đã lập xong Quy hoạch chi tiết xây dựng và được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt tại quyết định số: 1465/QĐ-UBND ngày 03 tháng 5 năm 2017; trên cơ sở quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, chủ đầu tư đã thực hiện xong công tác bồi thường GPMB và đang hoàn thiện các thủ tục tiếp theo về sử dụng đất và đầu tư xây dựng để thực hiện dự án. Nhằm tạo điều kiện thuận lợi cho công tác quản lý diện tích đất đã bồi thường và đẩy nhanh tiến độ dự án, UBND thị xã thống nhất chủ trương cho Công ty CP sản Xuất và Thương mại Long Thành được tổ chức triển khai thực hiện một số nội dung trong khi chờ hoàn thiện thủ tục đầu tư theo quy định gồm: thi công san nền, xây dựng tường rào bao quanh theo ranh giới và cao độ đã được phê duyệt tại đồ án Quy hoạch chi tiết Nhà máy sản xuất gạch Tuynel hai lỗ công nghệ cao tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

Các hạng mục công trình khác thuộc dự án chỉ được thực hiện thi công sau khi được cấp có thẩm quyền cho phép.

Trước khi thực hiện, yêu cầu Công ty Công ty CP sản Xuất và Thương mại Long Thành thực hiện cắm mốc giới ngoài thực địa theo đồ án quy hoạch chi tiết Nhà máy sản xuất gạch Tuynel hai lỗ công nghệ cao tại phường Đông

Son, thị xã Bim Sơn theo quy định và bàn giao cho các phòng: Quản lý đô thị, Tài nguyên Môi trường, UBND phường Đông Sơn, Đội kiểm tra quy tắc đô thị thị xã và các đơn vị liên quan để quản lý.

2. Yêu cầu Công ty Công ty CP sản Xây dựng và Thương mại Long Thành có trách nhiệm khẩn trương hoàn thiện các thủ tục về sử dụng đất, đầu tư xây dựng có liên quan; giấy phép xây dựng công trình để đảm bảo thực hiện đầu tư xây dựng theo quy định, đẩy nhanh tiến độ thực hiện dự án theo đúng cam kết của Công ty tại văn bản số 96/LT-HN ngày 05/6/2017.

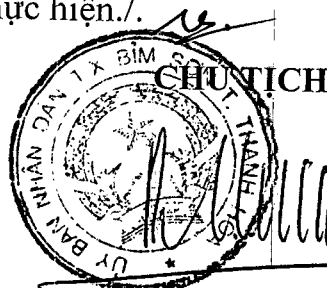
Trong quá trình thực hiện san nền phải tuân thủ các quy định hiện hành của nhà nước về đảm bảo an toàn giao thông vệ sinh môi trường: Các xe chở đất phải chở đúng trọng tải, không coi nói thành xe, không chở đầy quá chiều cao thành xe thiết kế, phải có bạt che phủ kín tránh rơi vãi; tại hiện trường san nền phải có người điều khiển giao thông để đảm bảo an toàn giao thông.

3. Giao cho các phòng: Quản lý đô thị, Tài nguyên Môi trường, UBND phường Đông Sơn và đội kiểm tra quy tắc đô thị Thị xã theo chức năng nhiệm vụ kiểm tra, giám sát việc thực hiện của doanh nghiệp theo đúng các quy định hiện hành của pháp Luật.

Ủy ban nhân dân thị xã Bim Sơn có ý kiến đề Công ty CP sản xuất Xây dựng và Thương mại Long Thành biết và giao nhiệm vụ cho UBND phường Đông Sơn và các phòng ban liên quan căn cứ thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, QLĐT.



Bùi Huy Hùng