

Số: *1083* /TTr-UBND

Bim Sơn, ngày 20 tháng 6 năm 2017

TỜ TRÌNH

**Về việc đề nghị thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư xây dựng
Công trình Trụ sở làm việc Mặt trận tổ quốc, khối đoàn thể chính trị -
xã hội thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Căn cứ Luật Đầu tư công số: 49/2014/QH13; Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13;

Căn cứ Nghị định số 77/2015/NĐ-CP ngày 10/9/2015 của Chính phủ về kế hoạch đầu tư công trung hạn và hàng năm;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ về hướng dẫn một số điều của Luật đầu tư công;

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về Quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình;

Thực hiện văn bản số: 2545/UBND-THKH ngày 23/3/2015 của UBND tỉnh hướng dẫn trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư dự án đầu tư công;

Theo kế hoạch số: 103/KH-UBND của UBND tỉnh Thanh Hóa ngày 12/6/2017 về việc đầu tư xây dựng trụ sở làm việc mặt trận tổ quốc, khối đoàn thể chính trị - xã hội cấp huyện và công sở xã trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016-2020;

Thực hiện văn bản số: 2452/SKHĐT-TĐ của Sở Kế hoạch và đầu tư ngày 14/6/2017 về việc hướng dẫn lập và nộp hồ sơ đề xuất chủ trương đầu tư của các dự án khởi công mới năm 2017 trong Kế hoạch đầu tư xây dựng trụ sở làm việc MTTQ, khối đoàn thể chính trị - xã hội cấp huyện và công sở xã trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa, giai đoạn 2016-2020;

Theo Văn bản số 255/TTrHĐND ngày 13/8/2015 của Thường trực Hội đồng nhân dân thị xã Bim Sơn về việc thống nhất chủ trương đầu tư xây dựng

công trình Trụ sở làm việc Mặt trận tổ quốc, khối đoàn thể chính trị - xã hội thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn trình UBND tỉnh Thanh Hóa xem xét phê duyệt chủ trương đầu tư dự án xây dựng công trình Trụ sở làm việc Mặt trận tổ quốc, khối đoàn thể chính trị - xã hội thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa với những nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG CỦA DỰ ÁN:

1. Tên dự án: Trụ sở làm việc Mặt trận tổ quốc, khối đoàn thể chính trị - xã hội thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa

2. Dự án nhóm: Nhóm C

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: UBND tỉnh Thanh Hóa

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: UBND tỉnh Thanh Hóa.

5. Tên chủ đầu tư: UBND thị xã Bỉm Sơn

6. Địa điểm thực hiện dự án: Tại khu đất của Chi cục Thuế Bỉm Sơn cũ (hiện nay Chi cục Thuế đã chuyển đến vị trí mới) giáp với trụ sở Thị ủy Bỉm Sơn, hiện nay đã bàn giao cho UBND thị xã Bỉm Sơn quản lý, tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa, có vị trí cụ thể:

- Phía Bắc giáp khu dân cư hiện trạng.
- Phía Nam giáp đường Trần Phú.
- Phía Đông giáp Ngân hàng chính sách Bỉm Sơn.
- Phía Tây giáp Trụ sở thị ủy Bỉm Sơn.

7. Dự kiến tổng mức đầu tư dự án: **5.071,5** triệu đồng.

Trong đó:

- | | |
|-----------------------------------|--------------------|
| - Chi phí GPMB: | 0 triệu đồng |
| - Chi phí xây dựng: | 4.200,0 triệu đồng |
| - Chi phí thiết bị: | 0 triệu đồng |
| - Chi phí QLDA, Tư vấn, chi khác: | 630,0 triệu đồng |
| - Chi phí dự phòng (5%): | 241,5 triệu đồng |

Cơ cấu nguồn vốn: Vốn ngân sách tỉnh hỗ trợ 4,3 tỷ đồng; Vốn còn lại là ngân sách thị xã Bỉm Sơn.

8. Thời gian thực hiện: không quá 02 năm.

9. Hình thức đầu tư của dự án: Đầu tư xây dựng mới.

10. Các thông tin khác (nếu có): Không

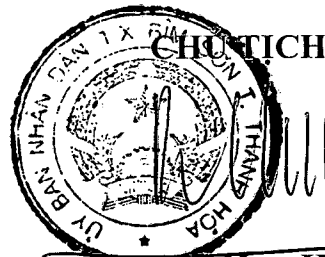
II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO:

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án;
2. Báo cáo thẩm định nội bộ (bao gồm cả nội dung thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn) của UBND thị xã Bim Sơn;
3. Tờ trình đề nghị Hội đồng nhân dân thị xã Bim Sơn thống nhất chủ trương đầu tư dự án;
4. Văn bản thống nhất chủ trương đầu tư của Hội đồng nhân dân thị xã Bim Sơn;
5. Biên bản bàn giao khu đất của Chi cục thuế cũ.

Kính đề nghị UBND tỉnh, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các Sở liên quan xem xét, thẩm định và phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Sở KHĐT (để TD);
- Lưu: VT.



Bùi Huy Hùng