

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **1098** /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày **21** tháng 6 năm 2017

V/v tham gia ý kiến về chủ trương lập điều  
chỉnh quy hoạch XD theo kế hoạch phát triển  
nhà ở xã hội tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2017-2020

Kính gửi: Sở Xây dựng Thanh Hoá.

Thực hiện văn bản số: 3073/SXD-PTĐT ngày 13 tháng 6 năm 2017 của Sở Xây dựng Thanh Hóa về việc chủ trương lập điều chỉnh quy hoạch xây dựng theo kế hoạch phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2017-2020 được UBND tỉnh ban hành kế hoạch số 36/KH-UBND ngày 14/3/2017. Sau khi nghiên cứu, rà soát UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

Theo Kế hoạch số 36/KH-UBND ngày 14/3/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về phát triển nhà ở xã hội trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa giai đoạn 2017-2020 tại thị xã Bỉm Sơn có 07 vị trí có kế hoạch xây dựng phát triển nhà ở xã hội, nhà ở công nhân giai đoạn 2017-2020, theo điều chỉnh quy hoạch chung thị xã Bỉm Sơn đã phê duyệt đến năm 2030, tầm nhìn sau năm 2030 đã được UBND tỉnh Thanh Hóa phê duyệt tại Quyết định số 3878/QĐ-UBND ngày 01/11/2013 và các quy hoạch phân khu: Khu nội thị số 1, Tây Quốc lộ 1A, thị xã Bỉm Sơn và khu dân dụng phía Đông thuộc phường Lam Sơn, phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn các vị trí trên có chức năng là đất ở. Do đó, để đảm bảo cơ sở triển khai các thủ tục tiếp theo theo quy định của pháp luật tiến hành lựa chọn nhà đầu tư xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở công nhân theo kế hoạch của UBND tỉnh, UBND thị xã Bỉm Sơn thống nhất đề nghị Sở Xây dựng báo cáo UBND tỉnh cho chủ trương điều chỉnh cục bộ quy hoạch các vị trí trên có chức năng từ đất ở dân cư thành đất xây dựng nhà ở xã hội, nhà ở công nhân và điều chỉnh các chỉ tiêu kỹ thuật cho phù hợp.

Kính đề nghị Sở Xây dựng xem xét tổng hợp báo cáo UBND Tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Phòng TNMT;
- Lưu: VT, QLĐT.



**Tông Thanh Bình**