

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 01 tổ chức và 02 hộ gia đình ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào Nhà máy xi măng Long Sơn và khu Công nghiệp phía Đông thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa (Đợt 19)

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số: 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Bảng giá xây dựng mới nhà ở, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: 4238/TTr-HĐBT ngày 10 tháng 7 năm 2017 của Hội đồng bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn về việc xin duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 01 tổ chức và 02 hộ gia đình ảnh hưởng dự án: Đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào Nhà máy xi măng Long Sơn và khu Công nghiệp phía Đông thị xã Bỉm Sơn thị xã Bỉm Sơn (Đợt 19),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho 01 tổ chức và 02 hộ gia đình ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng công trình đường giao

thông từ Quốc lộ 1A vào Nhà máy xi măng Long Sơn và khu Công nghiệp phía Đông thị xã Bim Sơn (Đợt 19) với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB là: 139.973.172đ.
(Một trăm ba chín triệu chín trăm bảy ba nghìn một trăm bảy hai đồng)

Trong đó:

1.1. Số tiền chi trả cho các hộ:	137.228.600đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai:	10.988.500 đ
- Bồi thường, hỗ trợ Vật kiến trúc:	126.240.100 đ

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

1.2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB 2%: 2.744.572 đ.

2. Nguồn kinh phí: Từ Ngân sách Nhà nước.

3. Bố trí tái định cư: Không.

4. Di dời các công trình của tổ chức: Không.

5. Hỗ trợ di chuyển mồ mả: Không.

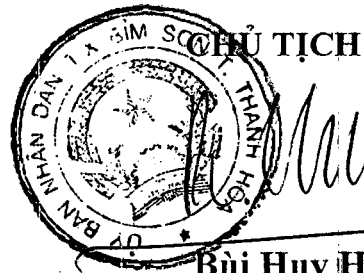
Điều 2. Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng đã quy định tại Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ, tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

Điều 3. Quyết định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND Thị xã; Trưởng phòng QLĐT, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; UBND phường Bắc Sơn, UBND phường Ba Đình, các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT.





BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ GPMB

Dự án: Đầu tư xây dựng công trình đường giao thông từ Quốc lộ 1A vào Nhà máy xi măng Long Sơn
và khu công nghiệp phía Đông thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa (Đợt 19)

(Kèm theo Quyết định số 2521/QĐ-UBND ngày 15/7/2017 của UBND Thị xã Bim Sơn)

Số TT	Tên hộ gia đình	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Bồi thường, hỗ trợ về đất (đ)	Bồi thường, hỗ trợ về vật kiến trúc (đ)	Tổng cộng (đ)
1	Lê Thị Lan	Khu phố 10, phường Ba Đình	19.1	5.539.000	-	5.539.000
2	Lê Văn Thảo Trần Thị Thủy	Khu phố 10, phường Ba Đình	155.7	5.449.500	58.638.100	64.087.600
3	Công ty Cổ phần Đầu tư và Xây dựng HUD 4	Khu phố 5, phường Bắc Sơn	0.0	-	67.602.000	67.602.000
	CỘNG		174.8	10.988.500	126.240.100	137.228.600
	<i>Kinh phí thực hiện GPMB 2%</i>					2.744.572
	TỔNG CỘNG					139.973.172