

## THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Để thực hiện Công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng  
phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn thị xã Bỉm Sơn.**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị Quyết số 106/2015/NQ-HĐND ngày 28/12/2015 của HĐND thị xã Bỉm Sơn về phê chuẩn phương án thực hiện nâng cấp các tuyến đường với các đường trục chính đô thị trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn đảm bảo tiêu chuẩn đường đô thị giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Quyết định số 823/QĐ-UBND ngày 22/3/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Phú Sơn và phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn; Quyết định số 5200/QĐ-UBND ngày 2/10/2016 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Phú Sơn và phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn;

Theo kết quả Biên bản họp dân triển khai đầu tư xây dựng vỉa hè và mương thoát nước đường Phan Đình Phùng khu phố 2, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn ngày 30/5/2017;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 269/TTr-TNMT ngày 17 tháng 7 năm 2017.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

**1. Thu hồi đất đối với ông Bùi Văn Phơn:**

- Địa chỉ thửa đất: Khu phố 2, phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 28,8 m<sup>2</sup>.

- Thuộc một phần thửa đất số 12 tờ bản đồ số 21 Bản đồ địa chính phường Phú Sơn duyệt công nhận năm 2011 và được Văn phòng Đăng ký QSD đất trích lục thửa đất ngày 21/6/2017.


- Loại đất đang sử dụng: được xác định theo Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất hoặc kết quả xác định nguồn gốc sử dụng đất của UBND phường Phú Sơn (đối với trường hợp chưa có Giấy chứng nhận QSD đất).

**2. Lý do thu hồi diện tích đất:** Để thực hiện dự án công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Phú Sơn và phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn theo hình thức xã hội hóa.

**3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm:** Thời gian bắt đầu từ ngày 10/7/2017 đến ngày 20/7/2017.

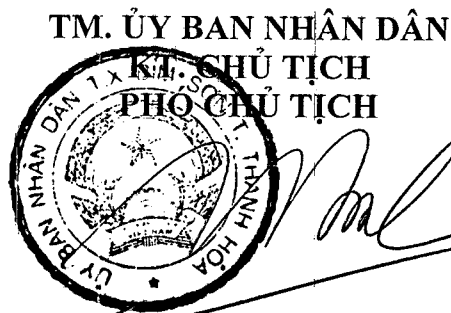
**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:** Không

Ông **Bùi Văn Phơn** có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư.

UBND Thị xã thông báo đến ông **Bùi Văn Phơn** biết chấp hành thực hiện theo quy định. 

**Nơi nhận:**

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND P. Phú Sơn (t/h);
- Ông Bùi Văn Phơn (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



Tổng Thanh Bình