

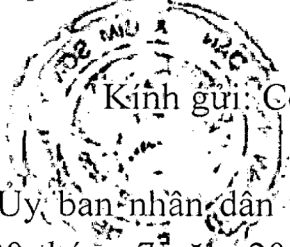
**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1417 /UBND-QLĐT

Bỉm Sơn, ngày 31 tháng 7 năm 2017

V/v thống nhất ranh giới, diện tích khu đất nghiên cứu điều chỉnh dự án Khu TM dịch vụ tổng hợp và tổ chức sự kiện Minh Long tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn



Kính gửi Công ty TNHH Dịch vụ TM tổng hợp Minh Long.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn nhận được văn bản số 05/CV-CTML ngày 20 tháng 7 năm 2017 của Công ty TNHH Dịch vụ thương mại tổng hợp Minh Long về việc đề nghị UBND thị xã Bỉm Sơn thực hiện đo đạc, xác định mốc giới trong việc điều chỉnh dự án Khu thương mại dịch vụ tổng hợp và tổ chức sự kiện Minh Long (có kèm theo văn bản số 2881/SKHĐT-KTĐN ngày 08/7/2017 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc hướng dẫn thủ tục điều chỉnh chủ trương đầu tư dự án Khu thương mại dịch vụ tổng hợp và tổ chức sự kiện Minh Long). Sau khi xem xét, UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

- Để thuận lợi cho công tác nghiên cứu lập điều chỉnh dự án, UBND thị xã Bỉm Sơn thống nhất ranh giới, quy mô diện tích khu đất để thực hiện dự án Khu thương mại dịch vụ tổng hợp và tổ chức sự kiện Minh Long (gọi tắt là Dự án) như sau:

+ Ranh giới các phía: Bắc (giáp đường Trần Phú), Nam (giáp đường khu dân cư; Tây (giáp đường Trần Xuân Soạn) giữ nguyên theo chủ trương đầu tư dự án đã được phê duyệt;

+ Ranh giới phía Đông điều chỉnh lại từ giáp với khu đất Văn phòng Công ty LILAMA5 thành giáp với khu đất Công ty CP LILAMA 5 đang sử dụng cho công nhân ở cách ranh giới khu đất Văn phòng Công ty Lilama5 theo dọc trục đường Trần Phú là 25m (ranh giới phía Đông của Dự án vuông góc với đường Trần Phú);

+ Diện tích đất Dự án khoảng: 3.900 m².

Chiều ngang tiếp giáp với mặt đường Trần Phú khu đất để thực hiện dự án Khu thương mại dịch vụ tổng hợp và tổ chức sự kiện Minh Long sau điều chỉnh khoảng 54,6m.

(Có sơ đồ kèm theo văn bản này)

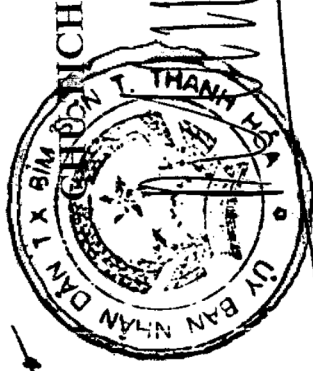
- Ranh giới, quy mô diện tích khu đất trên là cơ sở để Công ty TNHH Dịch vụ TM tổng hợp Minh Long nghiên cứu lập đề xuất chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư (theo hướng dẫn của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại văn bản số

2881/SKHĐT-KTĐN ngày 08/7/2017) trình UBND tỉnh xem xét quyết định. Việc đo vẽ, xác định mốc giới cụ thể thực hiện dự án đầu tư, Công ty TNHH Dịch vụ TM tổng hợp Minh Long sẽ thực hiện tại bước lập dự án đầu tư sau khi có chủ trương điều chỉnh dự án đầu tư của UBND tỉnh.

UBND thị xã Bim Sơn có ý kiến thống nhất để Công ty TNHH Dịch vụ TM tổng hợp Minh Long có cơ sở thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Các Sở: KHĐT, TNMT, XD (p/h);
- Các PCT UBND TX;
- Các phòng: TCKH, KT, TNMT;
- Lưu QLĐT, VP.



Bùi Huy Hùng

SƠ ĐỒ RÀNH GIỚI, QUỸ MỐC KHU ĐẤT THỐNG NHẤT

NGHIÊN CỨU ĐIỀU CHỈNH DỰ ÁN: KHU THƯỜNG MẠI DỊCH VỤ VÀ TỔ CHỨC SỰ KIỆN MINH LONG
 (KÈM THEO VĂN BẢN SỐ 1417/UBND-QLĐT NGÀY 17/7/2017 CỦA UBND THỊ XÃ BÌM SƠN)

ĐỊ UBND THỊ XÃ BÌM SƠN



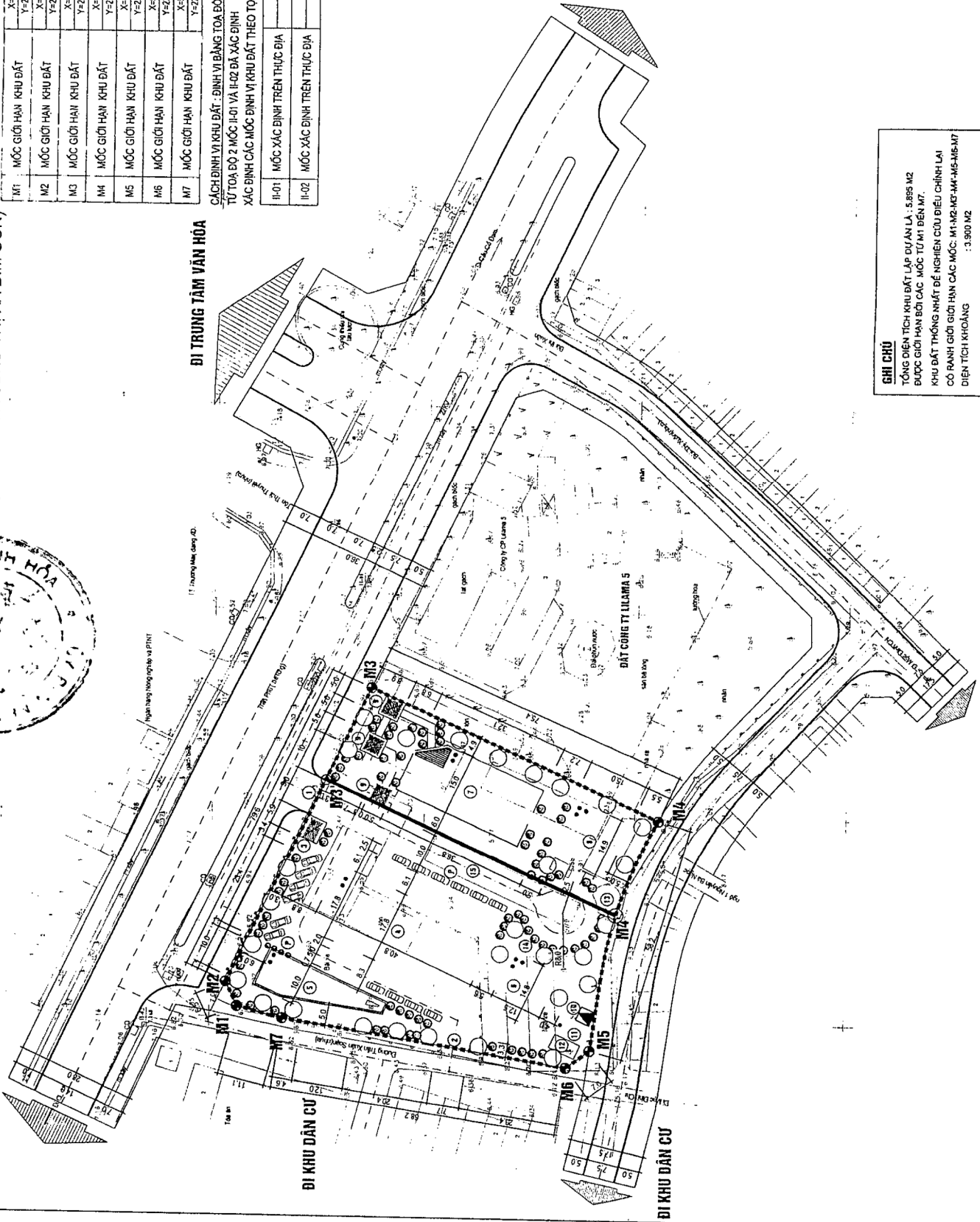
TỌA ĐỘ MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT

M1	MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT	X=590452.50 Y=2221483.52
M2	MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT	X=590458.45 Y=2221486.27
M3	MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT	X=590500.70 Y=2221462.95
M4	MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT	X=590489.28 Y=2221394.45
M5	MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT	X=590443.02 Y=2221408.88
M6	MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT	X=590438.88 Y=2221415.48
M7	MỐC GIỚI HẠN KHU ĐẤT	X=590449.75 Y=2221482.81

CÁCH ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT: ĐỊNH VỊ BẰNG TỌA ĐỘ X,Y
 TỪ TỌA ĐỘ 2 MỐC II-01 VÀ II-02 ĐÃ XÁC ĐỊNH
 XÁC ĐỊNH CÁC MỐC ĐỊNH VỊ KHU ĐẤT THEO TỌA ĐỘ NHƯ TRÊN

II-01	MỐC XÁC ĐỊNH TRÊN THỰC ĐỊA	
II-02	MỐC XÁC ĐỊNH TRÊN THỰC ĐỊA	

ĐỊ TRUNG TÂM VĂN HÓA



GHI CHÚ
 TỔNG DIỆN TÍCH KHU ĐẤT LẬP DỰ ÁN LÀ : 5.895 M2
 ĐƯỢC GIỚI HẠN BỞI CÁC MỐC TỪ M1 ĐẾN M7.
 KHU ĐẤT THỐNG NHẤT ĐỂ NGHIÊN CỨU ĐIỀU CHỈNH LẠI
 CỎ RANH GIỚI GIỚI HẠN CÁC MỐC: M1-M2-M3-M4-M5-M6-M7
 : 3.900 M2

ĐỊ SÔNG TÂM ĐIẾP