

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: 2767/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày 31 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở
và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất;

Xét đề nghị Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông: Trần Ngọc Hải, bà: Trịnh Thị Huệ.

Địa chỉ thửa đất: Khu phố 6, phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Nhận chuyển nhượng đất được Nhà nước giao đất có thu tiền SD đất. (Nhận chuyển nhượng QSD đất tháng 7/2017 của ông Ma Kiên Điền, bà Trần Thị Yên; ông Kiên, bà Yên nhận chuyển nhượng QSD đất tháng 12/2013 và đã được chỉnh lý biên động ngày 16/12/2013 tại trang IV GCN QSD đất số AĐ 819289 ngày 08/12/2009).

Về quy hoạch: Thửa đất thuộc QH dân cư - Điều chỉnh QH thị xã Bỉm Sơn đến năm 2030, tầm nhìn sau năm 2030.

Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích (m ²)	Diện tích nhà ở(m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
27	91	119,7	94,0	Đất ở tại đô thị	Lâu dài

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Ngọc Trạo thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất thu hồi GCN QSD đất số AĐ 819289 ngày 08/12/2009, chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính, vào sổ theo dõi việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thu tiền cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường Ngọc Trạo có trách nhiệm vào sổ theo dõi cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, chỉnh lý biến động trên hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bỉm Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Ngọc Trạo và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TN&MT.



Tông Thanh Bình