

### THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Thực hiện dự án: Điều chỉnh, bổ sung hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn; hạng mục: bổ sung hệ thống thoát nước giữa khu dân cư cũ và mới (từ M11 đến M15) và tường kè chắn đất (từ M12 đến M12')**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4027/QĐ-UBND ngày 03/11/2015 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Điều chỉnh, bổ sung hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Thực hiện Công văn số 1606/UBND-QLĐT ngày 14/10/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc xử lý thoát nước khu vực các hộ dân giáp ranh dự án khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 20/TTr-TNMT ngày 02 tháng 8 năm 2017.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

**1. Thông báo thu hồi đất ông Lê Duy Trinh, bà Nguyễn Thị Hoàn đang sử dụng:**

- Địa chỉ khu đất thu hồi: Khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.
- Diện tích đất thu hồi: 7,37m<sup>2</sup>.
- Vị trí đất thu hồi: thuộc một phần thửa đất số 218 tờ số 169 Bản đồ địa chính phường Ba Đình, tỷ lệ 1/500 duyệt năm 2011;  
(Kèm theo Trích lục bản đồ địa chính thửa đất thu hồi tỷ lệ 1/500).
- Loại đất thu hồi: Đất trồng cây lâu năm (CLN);

**2. Lý do thu hồi diện tích đất:**

Để thực hiện đầu tư dự án Điều chỉnh, bổ sung hạ tầng kỹ thuật khu dân cư khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn; hạng mục: bổ sung hệ thống

thoát nước giữa khu dân cư cũ và mới ( từ M11 đến M15) và tường kê chắn đất ( từ M12 đến M12’).

**3. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:** Không.

Ông Lê Duy Trinh, bà Nguyễn Thị Hoàn có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư.

Trong quá trình thực hiện GPMB dự án, nếu có thay đổi về đối tượng quản lý, sử dụng đất; loại đất; diện tích thu hồi đất thì Hội đồng bồi thường GPMB thực hiện theo kết quả xác định đối tượng quản lý, sử dụng, nguồn gốc sử dụng đất thực tế.

UBND Thị xã thông báo đến Ông Lê Duy Trinh, bà Nguyễn Thị Hoàn biết chấp hành thực hiện theo quy định././.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND P. Ba Đình (t/h);
- Ông Lê Duy Trinh, bà Nguyễn Thị Hoàn (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình