

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

Thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 4613/QĐ-UBND ngày 29/9/2016 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê chủ trương đầu tư xây dựng công trình: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 29 /TTr-TNMT ngày 14 tháng 8 năm 2017.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

1. Thông báo thu hồi đất UBND phường Ba Đình quản lý, sử dụng:

- Địa chỉ khu đất thu hồi: Khu phố 5, khu phố 6, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

- Diện tích đất thu hồi: 475,2m².

- Vị trí đất thu hồi: Theo Trích đo địa chính khu đất thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn do Công ty Cổ phần trắc địa Tài nguyên và Môi trường Phương Hà lập.

- Loại đất thu hồi: Đất giao thông (DGT); đất thủy lợi (DTL); đất sản xuất kinh doanh (SKC); đất bằng chưa sử dụng (BCS);

2. Lý do thu hồi diện tích đất: Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị- Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn.

3. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không.

- UBND phường Ba Đình có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án

bồi thường hỗ trợ tái định cư; thực hiện thanh lý hợp đồng thuê đất, mượn đất đối với những trường hợp đang sử dụng trên đất UBND phường Ba Đình quản lý; yêu cầu thực hiện chấp hành giải phóng mặt bằng, thu dọn toàn bộ tài sản, hoa màu trên đất.

Trong quá trình thực hiện GPMB dự án, nếu có thay đổi về đối tượng quản lý, sử dụng đất thì Hội đồng bồi thường GPMB thực hiện theo kết quả xác định đối tượng quản lý, sử dụng, nguồn gốc sử dụng đất thực tế.

UBND Thị xã thông báo đến UBND phường Ba Đình biết chấp hành thực hiện theo quy định. /*MS*

Nơi nhận:

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND P. Ba Đình (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN



Mai Đình Lâm

Danh sách thu hồi đất thực hiện dự án
(Kèm theo Thông báo số 151/TB-UBND ngày 17/08/2017 của UBND thị xã Bim Sơn)



Số TT	Đối tượng bị ảnh hưởng thu hồi đất	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Thửa đất thu hồi theo Trích đo	Tờ Trích đo số	Diện tích thu hồi (m ²)	Loại đất thu hồi theo hiện trạng	
1	UBND phường Ba Đình	Khu phố 5, khu phố 6, P. Ba Đình	4	1	50,8	BCS	
			7	1	412,7	DTL	
			8	1	293,5	SKC	Ông Điền Xuân Quả đang sử dụng
			9	1	2.032,1	DGT	
			12	1	70,7	SKC	Ông Lê Văn Bình đang sử dụng
			13	1	173,8	SKC	Ông Vũ Văn Chung đang sử dụng
			19	1	8.799,4	DTT	
			42	1	224,4	DGT	
			43	1	28,6	DTL	
			44	1	29,9	DGT	
			1	2	21,8	DGT	
			5	2	111,9	DTL	
			9	2	15.024,8	DTT	
			10	2	1.156,6	DGT	
Tổng					28.431,0		