

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán
Công trình: Sửa chữa, chỉnh trang hạ tầng công cộng đô thị phục vụ
kỷ niệm 40 năm thành lập Đảng bộ thị xã Bỉm Sơn năm 2017**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
Căn cứ Luật Xây dựng số: 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;
Căn cứ Nghị định số 130/2013/NĐ-CP ngày 16/10/2013 của Chính phủ về sản xuất và cung ứng sản phẩm, dịch vụ công ích; Nghị định số: 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình; Nghị định số: 46/2015/NĐ-CP ngày 20/5/2015 của Chính phủ về quản lý chất lượng và bảo trì công trình xây dựng; Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 26/2015/TT-BLĐTBXH ngày 14/07/2015 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội về hướng dẫn xác định chi phí tiền lương trong giá sản phẩm, dịch vụ công ích sử dụng vốn ngân sách nhà nước;

Căn cứ các Thông tư số: 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 về việc hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; số 06/TT-BXD ngày 20/3/2008 về việc hướng dẫn phương pháp lập và quản lý giá dự toán dịch vụ công ích đô thị của Bộ Xây dựng;

Căn cứ kế hoạch thực hiện đã được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt tại Quyết định số 6196/QĐ-UBND ngày 30/12/2016;

Theo Văn bản số: 334/QLĐT ngày 08/9/2017 của phòng Quản lý đô thị về việc báo cáo kết quả thẩm định thiết kế bản vẽ thi công và dự toán xây dựng công trình: Sửa chữa, chỉnh trang hạ tầng công cộng đô thị phục vụ kỷ niệm 40 năm thành lập Đảng bộ thị xã Bỉm Sơn năm 2017;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Quản lý đô thị,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công và dự toán công trình: Sửa chữa, chỉnh trang hạ tầng công cộng đô thị phục vụ kỷ niệm 40 năm thành lập Đảng bộ thị xã Bỉm Sơn năm 2017 với nội dung chính sau:

1. Tên công trình: Sửa chữa, chỉnh trang hạ tầng công cộng đô thị phục vụ kỷ niệm 40 năm thành lập Đảng bộ thị xã Bỉm Sơn năm 2017.

2. Chủ đầu tư: Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn.

3. Loại, cấp công trình: Công trình hạ tầng kỹ thuật, cấp IV.

4. Đơn vị lập thiết kế, dự toán xây dựng: Công ty Cổ phần Môi trường và công trình đô thị Bim Sơn.

5. Mục tiêu đầu tư xây dựng:

Sửa chữa, chỉnh trang lại các hạng mục hạ tầng công cộng đô thị như : hệ thống đèn trang trí, đèn chiếu sáng, đường giao thông, vỉa hè, rãnh thoát nước,..., dọn dẹp vệ sinh môi trường nhằm đảm bảo mỹ quan đô thị phục vụ kỷ niệm 40 năm thành lập Đảng bộ thị xã Bim Sơn năm 2017.

6. Quy mô và nội dung đầu tư xây dựng:

Sửa chữa hệ thống đèn màu trang trí cũ hiện có trên các đường trục chính; đầu tư xây dựng hệ thống điện chiếu sáng đường Lương Đình Cửa, phường Phú Sơn; đầu tư mới 14 logo hoa văn đèn Led có khung treo cột điện cao áp trên đường Trần Phú (đoạn từ ngã tư năm tầng đến cầu Thị ủy Bim Sơn), Nguyễn Văn Cừ, Bà Triệu; thay thế 02 hệ khung đèn Led ngang đường tại ngã tư Bắc Sơn và ngã tư đường Thanh Niên hiện nay đã hư hỏng nặng không thể sửa chữa. Sửa chữa đèn trang trí mặt đường cơ quan UBND thị xã và Thị ủy Bim Sơn thay thế hệ đèn cũ đã hư hỏng; Làm mới biển tên đường phố và biển giao thông để đảm bảo mỹ quan đô thị; Sửa chữa mặt đường và vỉa hè đường các đường trục chính; Dọn vệ sinh đất đá, làm cỏ trên vỉa hè, lòng đường phố; Xây bao các gốc cây xanh trên vỉa hè đường Trần Phú (đoạn từ Cầu Thị Ủy đến Ngã 4 Bim Sơn); Quét mới vôi các gốc cây, lan can cầu các trục đường chính và Làm gờ giảm tốc giao thông tại Ngã 4 phường Ngọc Trạo để đảm bảo an toàn giao thông.

7. Giải pháp thiết kế chủ yếu:

7.1. Sửa chữa hệ thống đèn màu trang trí cũ hiện có trên các đường trục chính:

a) Sửa chữa dây đèn màu 5w treo ngang đường hiện có:

- Thay 2.025 bóng 5w bị cháy gồm: đường Nguyễn Văn Cừ 03 dây ngang đường số lượng 510 bóng; đường Bà Triệu 03 dây ngang đường số lượng 495 bóng; đường Trần Phú 03 dây ngang đường số lượng 470 bóng; đường Lê Lợi 04 dây ngang đường số lượng 550 bóng;

- Thay mới dây đui 5 lõi bị chập cháy 66 m gồm: đường Nguyễn Văn Cừ 03 dây chiều dài 22m/dây;

b) Sửa chữa đèn Led loại Quả cầu + dây led ống treo trên cây:

Tại các vị trí cây trước UBND thị xã; cây trước Cơ quan Thị ủy Bim Sơn; cây dải phân cách đường đôi Trần Phú, số lượng 29 quả. Tổng chiều dài dây rần led 232 m. Dây led ống treo trên cây, số lượng 33 cái.

c) Sửa chữa đèn Led hoa văn có khung treo ngang đường và cột điện hiện có:

- Thay bóng led bị cháy trên các biểu tượng hoa văn và dải led: 66 bộ hệ khung đèn led, 55.740 bóng led, 114 mặt của biểu tượng và dải led; Thay mới bộ nguồn 12v 60A bị cháy hỏng số lượng 13 bộ nguồn;

- Lắp dựng mới cột đèn cao 8m treo hệ khung dải đèn led tận dụng sửa chữa, số lượng 06 cột.

d) Sửa chữa bảng tuyên truyền tại ngã tư Bim Sơn:

- Lắp thay thế 04 bộ đèn cao áp hiện có phía dưới bảng tuyên truyền, sử dụng đèn cao áp thu hồi tại sân Nhà thi đấu Thị xã tháo vè;

e) Tháo dỡ cột đèn cao áp tại sân nhà thi đấu Thị xã:

- Tháo dỡ 04 cột đèn, chóa đèn cao áp 250w, cao 8m tại sân nhà Thi đấu để xây dựng đường vào quảng trường nhà trung tâm văn hóa thị xã.

7.2. Lắp đặt mới hệ thống điện chiếu sáng công cộng đường Lương Đình Của, phường Phú Sơn:

Lắp mới hệ thống đèn chiếu sáng tại vỉa hè phía Nam đường dài 274m, lắp 08 cột đèn thép mạ kẽm bát giác liên cần đơn cao 8m, đèn chiếu sáng cao áp RAIN BOW-SON 150w. Cấp điện ngầm trên vỉa hè Cu/XLPE/DSTA/PVC 3x10+1x6-1kv mm²; dây bọc 250v Cu/PVC/PVC-2x2,5 mm², rải lưới ni lông bảo hiệu cáp ngầm; lắp đặt tủ điều khiển 1,2x0,6 x 0,35m thiết bị hoàn chỉnh, số lượng 1 tủ điện; móng cột đỡ bê tông XM mác 200# đá 1x2, Đế cột liên kết bằng bu lông với khung móng cột, dây nối đất thép f_i 10, L= 2m, cọc tiếp địa thép mạ L63x63x6mm-2,5m.

7.3. Lắp mới logo hoa văn đèn Led có khung treo cột điện cao áp:

- Lắp mới 14 bộ logo hình hoa văn bóng Led gắn trên tấm composite, treo cột điện chiếu sáng công cộng hiện có đường Trần Phú 05 bộ (đoạn từ cầu Thị ủy Bim Sơn đến ngã 4 năm tầng); đường Nguyễn Văn Cừ 05 bộ; đường Bà Triệu 04 bộ, vị trí cách 03 cột treo 1 cột.

7.4. Lắp mới hệ khung đèn Led ngang đường tại ngã tư Bắc Sơn và ngã tư đường Thanh Niên:

Lắp mới 04 hệ khung giàn trang trí đèn LED ngang đường Quốc lộ 1A, kích thước khung 10mx1,2m, loại 2 mặt gắn bóng LED tạo hình hoa văn trang trí; các màu thể hiện: đỏ, xanh da trời (BLUE), xanh lá cây (GREEN), vàng, cam. Hệ thống dây cáp lựa D10mm treo ngang đường trên 2 các cột thép hiện có; Các chi tiết logo được cắt trên tấm alumium dày 2mm.

7.5. Sửa chữa đèn trang trí mặt đường cơ quan UBND thị xã và Thị ủy Bim Sơn:

Lắp đặt đường viền nhà bằng ống đèn Led chống mưa nắng dài 1m/cái, UBND thị xã 110 cái đèn led ống fullcolor và các phụ kiện kèm theo; tủ điện CPU điều khiển hệ thống đèn 01tủ. Thị ủy 100 cái đèn led ống fullcolor và các phụ kiện kèm theo; tủ điện CPU điều khiển hệ thống đèn 01tủ.

7.6. Làm mới biển tên đường phố và biển giao thông:

- Làm mới 57 cái biển tên đường phố gồm: đường Nguyễn Văn Cừ: 01 biển đôi; 08 biển đơn các đường nhánh; đường Trần Phú: 05 biển đôi; 21 biển đơn các đường nhánh; đường Quốc lộ 1A: 02 biển đôi; 05 biển đơn các đường nhánh; đường Cù Chính Lan: 01 biển đơn; đường Bà Triệu: 01 biển đôi; 02 biển đơn các đường nhánh; đường Bà Triệu: 01 biển đôi; Cột sắt ống D90mm cao 2,7m.

- Làm mới 04 biển báo khu đông dân cư, biển phản quang chữ nhật đường kính 1,2x1x0,5m, số lượng 03 cái loại R.420 và 01 cái loại R.421;

7.7. Sửa chữa mặt đường và vỉa hè đường các đường chực chính:

- Làm mới đường bê tông và lát vỉa hè Khu dân cư bắc cơ giới 15: đổ bê tông mặt đường dài 45m x rộng 4,5m x dày 15cm; lát mới vỉa hè phía Tây đường dài 40m x rộng 1,8m; vỉa hè phía Bắc đường dài 5,4m x rộng 1,8m.

- Đường Lương Thế Vinh: trám vá ổ gà nhựa carbon asphalt, diện tích 28m².

- Đường Trần Hưng Đạo (Đoạn từ ngã tư cây xăng đến đường sắt đi nhà máy xi măng): phá dỡ lớp bê tông cũ, vá 04 vị trí ổ gà mặt đường bằng đất cấp phối tự nhiên, diện tích 206,6 m²

- Đường Lê Lợi: vá ổ gà mặt đường bê tông xi măng, dày 20cm, M250, đá 1x2, diện tích 105 m²;

- Xử lý vết gãy giữa hai làn đường Lê Lợi và đường Ben La: Rải thảm mặt đường Carboncor Asphalt (loại CA 9, 5), dày 4cm, diện tích 14m²;

- Đường đôi trước cổng phụ Công ty Lilama5: Lát lại vỉa hè bị sụt lún 155 m²; vá ổ gà bằng đá bẫy 20,4 m²; lắp mới tấm đan hố ga 1,82m² đầu đường Trần Xuân Soạn.

- Đường Trần Phú phía Tây cầu Thị ủy (Cổng Hương Sen cũ): trám vá ổ gà nhựa carbon asphalt mép phía Nam đường Trần Phú, diện tích 66,5m².

- Đường Nguyễn Đức Cảnh (đoạn từ Trạm xá phường Ba Đình đến đường Trần Phú): trám vá 06 vị trí ổ gà nhựa carbon asphalt, diện tích 44,5m².

- Vỉa hè phía Nam đường Trần Phú: Phá dỡ lớp bê tông trên vỉa hè và lát mới gạch block, (đoạn trước Thi hành án Bim Sơn) diện tích 75m²; (đoạn trước Viện kiểm sát Bim Sơn), diện tích 51,45m²;

7.8. Dọn vệ sinh đất đá, làm cỏ trên vỉa hè, lòng đường phố:

- Dọn vệ sinh đất đá trên các vỉa hè 44,5m³ gồm: Vỉa hè Trường mầm non Xi Măng, diện tích 35m²; Vỉa hè sân vận động 5 tầng phía Đông đường Lê Lợi, diện tích 50m²; Vỉa hè Trường trung cấp xây dựng, diện tích 196m²; Vỉa hè Trường mầm non xi măng 80m²;

- Phát cây, làm cỏ trên vỉa hè, lề đường và dải phân cách đường: Đường Trần Hưng Đạo kéo dài (đoạn từ nghĩa trang liệt sỹ Bim Sơn đến trạm bơm nước): phát cây, dọn cỏ dải phân cách, dài 460m; dọn cỏ vỉa hè 9.450m²; Đường Hồ Xuân Hương: Dọn vệ sinh trên vỉa hè, làm cỏ đoạn từ đầu cầu Tam Điệp đến đường Chu Văn An, diện tích 850m²; Khu đô thị Bắc Phan Bội Châu: dọn cỏ vỉa hè, diện tích 2.148m² và trồng cây Cỏ lạc trong bồn hoa khu tam giác: diện tích 36m².

7.9. Xây bao các góc cây xanh trên vỉa hè đường Trần Phú (đoạn từ Cầu Thị Ủy đến Ngã 4 Bim Sơn):

- Xây bao 280 góc cây hình lục lăng đều cạnh gạch chỉ đặc 6,5x10,5x22mm, cao 25cm, VXM M75, dày 110 chỉt mạch không trát; Phá dỡ đào móng hố để xây tường, gạch trong lòng hố trồng cây 14,43m³, cát gạch đúng kích thước để xây tạo hình lục lăng đều cạnh 0,9m/cạnh

- Đổ đất màu vào 280 hố trồng cây 113,68 m³; trồng Trồng dặm cỏ Lạc vàng trong 280 hố trồng cây, diện tích 568,4 m².

7.10. Quét vôi các góc cây, lan can cầu các trục đường chính:

- Quét vôi các góc cây, góc cột điện đường Trần Phú, Lê Lợi, Nguyễn Văn Cừ, Bà Triệu, Nguyễn Huệ, Nguyễn Trãi (Quốc lộ 1A) số lượng 2.130 góc.

- Quét vôi lan can cầu Thị Ủy; cầu Hà Lan; cầu Sông đường Bà Triệu 368 m²; Sơn phản quang dải phân cách cầu Đo Đạc 34,62 m².

7.11. Làm gờ giảm tốc giao thông tại Ngã 4 đường Bà Triệu – Nguyễn Văn Cừ, phường Ngọc Trạo:

Sơn gờ giảm tốc trên tuyến đường Bà Triệu, đoạn phía trước Công an phường Ngọc Trạo (phía Tây) và trên tuyến đường Cù Chính Lan đoạn phía trước UBND phường và Trường Nầm Non Ngọc Trạo (phía Đông), cụ thể:

- Sơn bằng sơn kẻ đường dẻo nhiệt phản quang dày 6mm, kích thước 01 vệt sơn là: 0,2mx5,25m, mỗi vệt sơn cách nhau 0,2m. Mỗi vị trí sơn 04 cụm, mỗi cụm gồm có 05 vạch sơn và mỗi cụm cách nhau 1,0m.

8. Cơ sở lập dự toán:

Khối lượng căn cứ vào khối lượng theo các biên bản kiểm tra xác định khối lượng ngày 11, 23 tháng 8 năm 2017 của các phòng ban cơ quan UBND thị xã;

Cơ cấu dự toán theo Thông tư số: 06/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng V/v Hướng dẫn lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng; Thông tư số 06/TT-BXD ngày 20/3/2008 của Bộ Xây dựng, V/v Hướng dẫn phương pháp lập và quản lý giá dự toán dịch vụ công ích đô thị;

Xác định chi phí tiền lương trong giá sản phẩm, dịch vụ công ích sử dụng vốn ngân sách nhà nước theo hướng dẫn tại Thông tư số 26/2015/TT-BLĐTBXH ngày 14/07/2015 của Bộ Lao động - Thương binh và Xã hội; Quyết định số 1474/QĐ-UBND ngày 29/04/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc công bố đơn giá nhân công trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Đơn giá được lấy theo đơn giá dịch vụ công ích đô thị công bố kèm theo Quyết định số 3598/QĐ-UBND ngày 01/11/2011 của UBND tỉnh Thanh Hóa và định mức dự toán duy trì hệ thống chiếu sáng công cộng ban hành kèm theo Quyết định số 594/QĐ-BXD ngày 30/05/2014; định mức duy trì cây xanh ban hành kèm theo Quyết định số 593/QĐ-BXD ngày 30/05/2014 của Bộ Xây Dựng;

Vận dụng Đơn giá xây dựng công trình tỉnh Thanh Hóa - Phần Xây dựng ban hành theo Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 20/01/2017; Phần sửa chữa công trình ban hành theo Quyết định số 246/QĐ-UBND ngày 20/01/2017; Phần lắp đặt ban hành theo Quyết định số 249/QĐ-UBND ngày 20/01/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa;

Giá các vật tư lấy theo thông báo giá Quý II/2017 công bố kèm theo Văn bản số: 3547/LSXD-TC ngày 05/7/2017 của Liên sở Xây Dựng-Tài Chính Thanh Hóa; thông báo giá Quý II/2017 công bố theo Văn bản số: 02/2017/CBGVL-LS ngày 01/6/2017 của Liên sở Xây Dựng-Tài Chính Hà Nội; Đối với các vật tư không có trong thông báo giá tạm tính lấy theo giá thị trường tại thị trường thị xã Bỉm Sơn.

Các văn bản hiện hành khác;

9. Tổng giá trị dự toán phê duyệt: 2.604.733.275 đồng

(Bằng chữ: Hai tỷ, sáu trăm lẻ bốn triệu, bảy trăm ba mươi ba nghìn, hai trăm bảy năm đồng)

Trong đó:

- | | |
|--|------------------|
| - Sửa chữa hệ thống đèn màu trang trí hiện có trên đường: | 390.549.918 đồng |
| - Xây dựng hệ thống chiếu sáng đường Lương Đình Của: | 289.075.709 đồng |
| - Lắp đặt Logo hoa văn trang trí treo cột điện chiếu sáng: | 380.337.954 đồng |
| - Thay thế dải LED ngang đường Quốc lộ 1A: | 300.276.394 đồng |

- Sửa chữa, trang trí mặt đứng trụ sở TU và UBND TX: 296.696.079 đồng
- Sửa chữa, thay thế biển tên đường phố, biển giao thông: 204.813.624 đồng
- Sửa chữa mặt đường, vỉa hè các tuyến đường: 375.861.431 đồng
- Dọn dẹp vệ sinh, làm cỏ vỉa hè tại các nơi công cộng: 20.976.646 đồng
- Xây bao quanh gốc cây và trồng hoa đường Trần Phú: 256.536.679 đồng
- Quét vôi gốc cây, cột điện, lan can cầu: 39.672.535 đồng
- Làm gờ giảm tốc tại ngã tư đường Bà Triệu-Nguyễn Văn Cừ: 49.936.306 đồng

(Có dự toán thẩm định chi tiết kèm theo)

10. Nguồn vốn: Nguồn kiến thiết thị chính.

11. Địa điểm xây dựng: Thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

12. Hình thức quản lý: Chủ đầu tư trực tiếp quản lý dự án.

13. Thời gian thực hiện: Không quá 02 tháng.

Điều 2. Giao cho phòng Quản lý đô thị, Phòng Tài Chính - Kế hoạch, tổ chức quản lý thực hiện; nghiệm thu thanh quyết toán theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh văn phòng HĐND & UBND Thị xã, Trưởng các phòng Quản lý đô thị, Tài chính-Kế hoạch, Giám đốc Công ty cổ phần môi trường và công trình đô thị Bỉm Sơn và Thủ trưởng các đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Chủ tịch TX (B/c);
- Lưu.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình