

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN  
**HỘI ĐỒNG BTGPMB**

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1965* /TTr-HĐBT

Bim Sơn, ngày *05* tháng 10 năm 2017

## TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án hỗ trợ GPMB cho 10 hộ gia đình ảnh hưởng dự án: Xây dựng HTKT khu B - KCN Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn

Căn cứ Quyết định số 396/QĐ-UBND ngày 13/2/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu B - khu Công nghiệp Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Công văn số 14935/UBND-KTTC ngày 28/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chính sách hỗ trợ cho các hộ gia đình, cá nhân bị ảnh hưởng giải phóng mặt bằng Khu công nghiệp Bim Sơn;

Thực hiện Công văn 10142/UBND-KTTC ngày 28/8/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giải quyết đề nghị của UBND thị xã Bim Sơn về cho áp dụng chính sách đơn giá hỗ trợ đất trồng dừa đối với các dự án thuộc khu công nghiệp Bim Sơn;

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án trình Chủ tịch UBND thị xã duyệt phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 10 hộ gia đình ảnh hưởng dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu B - KCN Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa với các nội dung sau:

**1. Tổng kinh phí hỗ trợ GPMB là: 1.584.714.971đ.**

(Một tỷ năm trăm tám mươi triệu bảy trăm mười bốn nghìn chín trăm bảy mươi một đồng)

**Trong đó:**

**1.1. Số tiền chi trả cho các hộ: 1.553.642.128đ.**

- Chính sách hỗ trợ: 1.553.642.128 đ

(Có Bảng tổng hợp Phương án hỗ trợ GPMB chi tiết kèm theo)

**1.2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB 2%: 31.072.843 đ.**

**2. Nguồn kinh phí:** Kinh phí thực hiện GPMB từ Công ty cổ phần đầu tư và xây dựng HUD 4.

**3. Bố trí tái định cư, nơi ở mới:** Không.

**4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã:** Không.

Hội đồng Bồi thường GPMB dự án trình Chủ tịch UBND Thị xã xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HĐBT.

KT CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH  
TÀI NGUYÊN  
IA HỘI TRƯỞNG  
Sơn T. H. H. H.

TRƯỞNG PHÒNG TÀI NGUYÊN & MT  
Mai Quang Bình

# BẢNG CÔNG HỢP PHƯƠNG ÁN HỒ TỌạ GPMB

**Dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật Khu B - KCN Bim Sơn, thị xã Bim Sơn, tỉnh Thanh Hóa (giai đoạn I)**

Kèm theo Tờ trình số 10/TT /TTtr-HĐBT ngày 05 tháng 10 năm 2017 của HĐ BTGPMB thị xã Bim Sơn

Đơn vị tính: đồng

| Số TT | Tên hộ gia đình                     | Địa chỉ thửa đất thu hồi | Diện tích đất thu hồi (m <sup>2</sup> ) | Số thửa                                  | Số tờ ĐĐ trích đo | Trong đó                   |                                  | Chính sách hỗ trợ (đ) | Tổng cộng (đ) |
|-------|-------------------------------------|--------------------------|---|--|-------------------|----------------------------|----------------------------------|-----------------------|---------------|
|       |                                     |                          |   |  |                   | Diện tích có sổ giao khoán | Diện tích không có sổ giao khoán |                       |               |
| 1     | Lê Danh Đài<br>Tạ Thị Hoa           | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 855,90                                  | 40                                       | 1                 | 855,90                     | -                                | 31.154.760            | 31.154.760    |
| 2     | Hoàng Thị Huyền                     | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 8.904,90                                | 32                                       | 1                 | 8.904,90                   | -                                | 324.138.360           | 324.138.360   |
| 3     | Lưu Văn Tuấn<br>Nguyễn Thị Huân     | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 4.995,20                                | 59, 65, 27,<br>32, 19                    | 01, 05            | 4.800,00                   | 195,20                           | 176.869.170           | 176.869.170   |
| 4     | Nguyễn Văn Dự<br>Nguyễn Thị Hiền    | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 9.728,30                                | 66,<br>23, 27                            | 01<br>04          | 9.728,30                   | -                                | 238.610.120           | 238.610.120   |
| 5     | Hoàng Xuân Khoa<br>Đương Thị Huân   | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 14.027,10                               | 33, 74, 63,<br>67, 46,<br>57             | 01<br>04          | 1.500,00                   | 12.527,10                        | 197.456.400           | 197.456.400   |
| 6     | Đào Văn Thiết<br>Mai Thị Hà         | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 5.780,10                                | 55                                       | 1                 | 2.200,00                   | 3.580,10                         | 135.929.560           | 135.929.560   |
| 7     | Lê Phú Lộc<br>Nguyễn Thị Toan       | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 569,40                                  | 50                                       | 1                 | 500,00                     | 69,40                            | 19.282.640            | 19.282.640    |
| 8     | Trần Văn Tuất<br>Nguyễn Thị Hà      | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 8.365,00                                | 14, 15<br>57                             | 02<br>01          | 6.200,00                   | 2.165,00                         | 259.454.000           | 259.454.000   |
| 9     | Nguyễn Thanh Bình<br>Phạm Thị Ngõan | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn  | 8.916,02                                | 56,<br>01, 16,<br>một phần<br>thửa số 02 | 01<br>02          | 1.200,00                   | 7.716,02                         | 132.385.158           | 132.385.158   |

|    |                                   |                         |                  |       |   |       |                  |            |                      |
|----|-----------------------------------|-------------------------|------------------|-------|---|-------|------------------|------------|----------------------|
| 10 | Nguyễn Văn Quý<br>Nguyễn Thị Thơm | Khu phố 5,<br>p.Bắc Sơn | 2.59,10          | 47,51 | 1 | - ( ) | 2.459,10         | 38.361.960 | 38.361.960           |
|    | <b>CÔNG</b>                       |                         |                  |       |   |       | <b>35.889,10</b> |            | <b>1.553.642.128</b> |
|    | <b>Chi phí 2% Hội Đồng</b>        |                         |                  |       |   |       | <b>28.711,92</b> |            | <b>31.072.843</b>    |
|    | <b>Tổng cộng</b>                  |                         | <b>64.601,02</b> |       |   |       |                  |            | <b>1.584.714.971</b> |