

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 2167 /UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 31 tháng 10 năm 2017

V/v xử lý dứt điểm trường hợp
vi phạm hành chính trong lĩnh
vực đất đai tại khu phố 6 và khu
phố 10, phường Bắc Sơn,
thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn.

Ngày 27/10/2017, UBND thị xã Bỉm Sơn nhận được Công văn số 91/UBND-XD của UBND phường Bắc Sơn về việc xử lý công trình vi phạm trên đất do Công ty TNHH Nông- Công nghiệp Hà Trung quản lý. Sau khi xem xét nội dung Văn bản UBND phường Bắc Sơn báo cáo kết quả xử lý vi phạm đối với ông Vũ Đức Minh và ông Mai Văn Ngữ.

Chủ tịch UBND thị xã nghiêm khắc phê bình Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn, thiếu trách nhiệm trong công tác quản lý nhà nước về đất đai tại địa phương, chưa kiên quyết xử lý dứt điểm vi phạm, để vi phạm tiếp tục phát sinh thêm.

Để xử lý dứt điểm các trường hợp vi phạm tồn tại và phát sinh mới trên địa bàn phường Bắc Sơn, quản lý đất đai nghiêm minh, đất đai được sử dụng đúng mục đích có hiệu quả theo quy định; Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

1. Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn:

- Theo chức năng nhiệm vụ quy định tại khoản 2, Điều 208 Luật Đất đai năm 2013, khẩn trương xử lý dứt điểm công trình xây dựng trên đất sử dụng không đúng mục đích buộc hộ ông Mai Văn Ngữ, địa chỉ: Khu phố 10 phường Bắc Sơn và ông Vũ Đức Minh, địa chỉ: Khu phố 6, phường Bắc Sơn theo khôi phục lại tình trạng của đất như trước khi vi phạm theo Công văn chỉ đạo xử lý số 1865/UBND-TNMT ngày 25/9/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn.

- Báo cáo kết quả xử lý vi phạm về Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn trước ngày 10/11/2017.

- Nếu quá hạn trên, UBND phường Bắc Sơn không thực hiện sẽ phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch và trước pháp luật theo quy định.

2. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc thị xã:

Theo chức năng nhiệm vụ quy chế phối hợp đã được phê duyệt phối hợp với UBND phường Bắc Sơn tăng cường công tác kiểm tra, giám sát địa bàn, ngăn chặn và xử lý kịp thời hành vi vi phạm hành chính về đất đai, thường xuyên báo

cáo tình hình xử lý vi phạm của UBND phường Bắc Sơn đối với trường hợp vi phạm nêu trên.

3. Đối với Công ty TNHH Nông Công nghiệp Hà Trung:

Thực hiện các biện pháp bảo vệ đất, quản lý sử dụng đất đúng mục đích, đúng diện tích, rà soát hợp đồng giao khoán đất đối với ông Vũ Đức Minh, trường hợp ông Vũ Đức Minh sử dụng đất vi phạm hợp đồng thì đơn phương chấm dứt hợp đồng, chủ động phối hợp với UBND phường Bắc Sơn, xử lý dứt điểm vi phạm theo quy định của pháp luật.

4. Trưởng phòng: Tài nguyên và Môi trường, Quản lý đô thị:

Thực hiện chức năng quản lý nhà nước về TN&MT, xây dựng; đơn đốc, hướng dẫn, kiểm tra UBND phường Bắc Sơn và Đội kiểm tra quy tắc đô thị thực hiện công tác xử lý vi phạm về đất đai theo quy định của pháp luật.

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã và Công ty TNHH Nông - Công nghiệp Hà Trung nghiêm túc thực hiện. /

Nơi nhận:

- Như trên (để T/h);
- Chủ tịch UBNDTX (b/c);
- Đảng ủy P. Bắc Sơn (để chỉ đạo);
- Phòng TN&MT (t/h);
- Phòng QLĐT (t/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã (t/h);
- Công ty TNHH- Nông - công nghiệp Hà Trung;
- Lưu: VT, TNMT.



Tổng Thanh Bình