

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **3958** /QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Bỉm Sơn, ngày 01 tháng 11 năm 2017*

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng  
cho Trường THCS Ba Đình ảnh hưởng dự án: Xây dựng công trình  
phụ trợ Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn.**

### **CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2004/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/1/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển nhượng mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Quyết định số 4925/2016/QĐ-UBND ngày 21/12/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc quy định bảng giá xây dựng nhà ở mới, nhà tạm, công trình kiến trúc làm cơ sở xác định giá trị bồi thường, hỗ trợ khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại về cây trồng, vật nuôi khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hoá;

Xét Tờ trình số: **2182** /TTr-HĐBT ngày 01 tháng 11 năm 2017 của Hội đồng Bồi thường GPMB thị xã Bỉm Sơn Về việc xin phê duyệt phương án hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho Trường THCS Ba Đình ảnh hưởng dự án: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bỉm Sơn,

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Phê duyệt Phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho Trường THCS Ba Đình ảnh hưởng dự án: Xây dựng công trình phụ trợ Trung tâm hội nghị - Nhà văn hóa thị xã Bim Sơn, với các nội dung sau:

**1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ GPMB là: 21.376.242 đ.**

*(Hai một triệu, ba trăm bảy sáu nghìn, hai trăm bốn hai đồng)*

*Trong đó:*

**1.1. Số tiền chi trả cho tổ chức: 20.957.100 đ**

- Bồi thường, hỗ trợ đất đai: Không bồi thường
- Bồi thường, hỗ trợ vật kiến trúc: 15.869.100đ
- Bồi thường, hỗ trợ cây hoa màu: 5.088.000đ

**1.2. Chi phí tổ chức thực hiện GPMB 2%: 419.142đ.**

**2. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB:** Ngân sách thị xã và nguồn huy động hợp pháp khác.

**3. Phương án bố trí tái định cư:** Không.

**4. Phương án di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư:** Không.

**5. Phương án di dời mồ mả:** Không./.

**Điều 2.** Hội bồi thường GPMB theo chức năng và nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND Ba Đình, các đơn vị và tổ chức có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, HDBT.



**Bùi Huy Hùng**