

ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN
Số: 3995/QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Bỉm Sơn, ngày 06 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ gia đình, cá nhân

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số: 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số: 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ về Sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số: 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho ông: **Tổng Văn Vương, bà Hoàng Thị Huệ.**

Địa chỉ: Khu phố 10, phường Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hoá.

Là đất: Nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Trịnh Thanh Bình, bà Trịnh Thị Hồng 10/2017. Ông Bình, bà Hồng đã được cấp GCNQSD đất số CB 714694 ngày 01/9/2016.

Quy hoạch: Thửa đất có 9,7m² đất vườn thuộc QH giao thông, phần còn lại đất ở và đất vườn thuộc QH dân cư hiện trạng - QH chi tiết khu nội thị số 1 Tây Quốc lộ 1A.

Số thửa	Tờ bản đồ	Diện tích đất (m ²)	Diện tích nhà ở (m ²)	Mục đích sử dụng	Thời hạn sử dụng
82	159	128,9	-	Đất trồng cây lâu năm	Đến ngày 30/6/2064

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Phòng Tài nguyên và Môi trường, UBND phường Bắc Sơn thực hiện các nội dung sau:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký quyền sử dụng đất có trách nhiệm thu hồi GCNQSD đất số CB 714694 ngày 01/9/2016,

chính lý biến động trên hồ sơ địa chính, theo dõi việc cấp Giấy chứng nhận QSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất, vào sổ cấp Giấy chứng nhận, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và thu tiền lệ phí cấp Giấy chứng nhận theo quy định.

- UBND phường Bắc Sơn có trách nhiệm vào sổ theo dõi cấp GCNQSD đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất chính lý biến động trên hồ sơ địa chính.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn, và ông, bà có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. *Lưu*

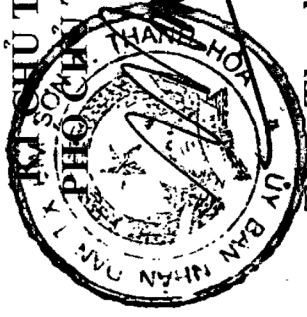
Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;

- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

CHỦ TỊCH
PHÒNG CHỈ TỊCH



Tổng Thanh Bình