

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

Số: **103/QĐ - UBND**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Bỉm Sơn, ngày 08 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất ông Lê Đình Long, bà Hoàng Thị Hương đang sử dụng tại phường Ba Đình để thực hiện dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nam trường Tiểu học Ba Đình, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương số 77/2015/QH13 ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1386/QĐ-UBND ngày 24/5/2006 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thu hồi đất tại phường Ba Đình để UBND thị xã Bỉm Sơn tổ chức thực hiện bồi thường giải phóng mặt bằng dự án: Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nam Trường Tiểu học Ba Đình, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 58,9m² đất trồng cây hàng năm (CHN) ông Lê Đình Long, bà Hoàng Thị Hương đang sử dụng tại phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn;

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Nam Trường Tiểu học Ba Đình, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

- Địa chỉ đất thu hồi: Khu phố 5, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn.

- Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án xây dựng hạ tầng kỹ thuật khu
xen cư phía Đông đường Lê Chí Trực, phường Ba Đình, thị xã Bim Sơn.

- Vị trí thu hồi đất: Thuộc một phần các thửa đất số 88, 94 mảnh 224509-
IX-12, Bản đồ địa chính phường Ba Đình, tỷ lệ 1/500 xác lập năm 1996.

(Có Sơ đồ kèm theo).

Điều 2. Căn cứ Điều 1 Quyết định này, các đơn vị sau đây có trách nhiệm:

1. UBND phường Ba Đình có trách nhiệm chuyển giao Quyết định thu hồi
đất đến ông Lê Đình Long, bà Hoàng Thị Hương; thực hiện Quyết định và niê
m yết công khai Quyết định tại trụ sở làm việc UBND phường, nhà Văn hóa khu
phố 5 phường Ba Đình; chỉnh lý biên động đất đai trên hồ sơ địa chính và báo cáo
biến động đất đai theo quy định.

2. Phòng Tài nguyên và Môi trường kiểm tra việc thực hiện Quyết định
này; chỉ đạo Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất trực thuộc chỉnh lý biên
động trên hồ sơ địa chính; thông báo để Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất
trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa chỉnh lý biên động đất đai
trên hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Văn phòng HĐND & UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm đăng
Quyết định thu hồi đất này trên trang thông tin điện tử của thị xã.

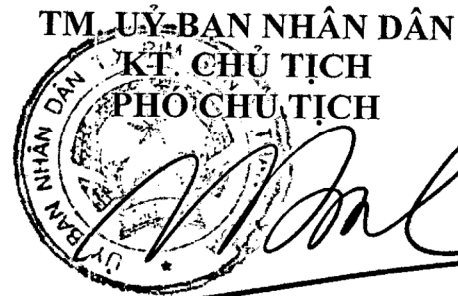
4. Hội đồng Bồi thường GPMB thị xã chủ trì, phối hợp đơn vị liên quan
thực hiện việc chi trả bồi thường, hỗ trợ và giải phóng mặt bằng đối với diện tích
đất thu hồi theo quy định; bàn giao mặt bằng cho Nhà đầu tư để thực hiện dự án.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã Bim Sơn; Trưởng phòng Tài
nguyên và Môi trường; Hội đồng Bồi thường GPMB thị xã; Chủ tịch UBND
phường Ba Đình; ông Lê Đình Long, bà Hoàng Thị Hương và các đơn vị có liên
quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.



Tổng Thanh Bình