

Số: 86 /TTr - HDBT

Bỉm Sơn, ngày 09 tháng 01 năm 2018

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường GPMB cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng Công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

Kính gửi : Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn Tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 108 /QĐ-UBND ngày 08/01/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc kiện toàn Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện Công trình : Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn thị xã Bỉm Sơn (đoạn từ Quốc lộ 1A đến cầu Tam Điệp);

Theo Phương án bồi thường giải phóng mặt bằng số 79 /PA-HĐBT ngày 08 tháng 01 năm 2018 của Hội đồng bồi thường GPMB thị xã đã được Phòng Tài nguyên và môi trường thị xã thẩm định tại văn bản số 10 /KQTĐPA-TNMT ngày 08 tháng 01 năm 2018 ;

Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng dự án trình Chủ tịch UBND Thị xã duyệt phương án bồi thường giải phóng mặt bằng cho các hộ gia đình bị ảnh hưởng bởi Công trình: Cải tạo, nâng cấp đường Phan Đình Phùng thuộc phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn, thị xã Bỉm Sơn với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 362.076.597 đ

(Bằng chữ: Ba trăm sáu hai triệu không trăm bảy mươi sáu nghìn năm trăm chín mươi bảy đồng)

Trong đó:

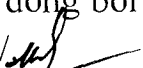
1.1 Kinh phí chi trả trực tiếp:	354.977.056 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai:	277.700.000 đ
- Bồi thường, hỗ trợ Vật kiến trúc:	73.671.056 đ
- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu:	3.606.000 đ
1.2 Kinh phí phục vụ cho công tác bồi thường GPMB:	7.099.541 đ
2% kinh phí HĐ:	7.099.541 đ

(Có bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

2. Nguồn kinh phí: Từ nguồn ngân sách Thị xã và các nguồn huy động hợp pháp khác .

3. Bố trí tái định cư: Không

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mả: Không.

Hội đồng bồi thường GPMB dự án trình Chủ tịch UBND Thị xã xem xét, phê duyệt. 

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu: VT, HĐBT.

CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG


**PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tông Thanh Bình**

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BÔI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÀI CHÍNH CƯ GPMB

(Kèm theo Tờ trình số 81/TT-HĐBT ngày 09/01/2018 của Hội đồng BTGPMB Thị xã Bìn Sơn)

Dự án: Cải tạo, nâng cấp đường Phố Đình Phường thuộc phường Ngọc Trạo và phường Phú Sơn, thị xã Bìn Sơn.

DVT: đồng

STT	Gia đình bị ảnh hưởng	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Số tiền bồi thường về đất	Số tiền bồi thường, hỗ trợ về Vật kiến trúc	Số tiền bồi thường về cây hoa màu	Tổng tiền
1	Ông Nguyễn Tiến Thuận Bà Hoàng Thị Mai Phương	Khu phố 2 phường Phú Sơn	17,1	51.300.000	29.169.605	1.451.000	81.920.605
2	Bà Tống Thị Mùi	Khu phố 2 phường Phú Sơn	25,6	76.800.000	14.715.157	1.742.000	93.257.157
3	Ông Bùi Văn Phơn Bà Nguyễn Thị Châu	Khu phố 2 phường Phú Sơn	28,8	102.400.000	9.172.200	413.000	111.985.200
4	Ông Nguyễn Văn Luyện Bà Lê Thị Nhung	Khu phố 2 phường Phú Sơn	11,8	47.200.000	20.614.094	không	67.814.094
	Cộng		83,3	277.700.000	73.671.056	3.606.000	354.977.056
	Chi phí Hội đồng 2%						7.099.541
	Tổng cộng						362.076.597