

Số: 601 /TB-UBND

Bỉm Sơn, ngày 03 tháng 4 năm 2018

**THÔNG BÁO**

**Thu hồi đất thực hiện dự án Trạm đỗ xe buýt và trông giữ xe  
Trường Dương tại phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

Căn cứ Khoản 2 Điều 62 Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển nhượng mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Thực hiện Công văn số 611/UBND-KTTC ngày 21/01/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc thông báo thu hồi đất, lập phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các dự án thuộc thẩm quyền thu hồi đất của UBND tỉnh;

Căn cứ Quyết định số 3264/QĐ-UBND ngày 31/8/2017 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Trạm đỗ xe buýt và trông giữ xe Trường Dương tại phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn; Công văn số 1938/UBND-THKH ngày 23/02/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc gia hạn thời gian hoàn thành hồ sơ, thủ tục đầu tư Trạm đỗ xe buýt và trông giữ xe Trường Dương tại phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Thực hiện Công văn số 5963/STNMT-QLĐĐ ngày 26/10/2017 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc hướng dẫn Công ty TNHH Xây dựng Trường Dương lập hồ sơ thuê đất thực hiện dự án;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 107/TTr-TNMT ngày 29/3/2018.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

**1. Thông báo thu hồi đất UBND phường Lam Sơn quản lý, sử dụng:**

- Địa chỉ khu đất thu hồi: Khu phố 9, phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

- Diện tích đất thu hồi: 3.609,4m<sup>2</sup>.

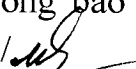
- Vị trí đất thu hồi: Theo Trích lục Bản đồ địa chính khu đất thực hiện dự án tỷ lệ 1/500 do Văn phòng đăng ký QSD đất – Sở Tài nguyên và Môi trường lập số 756/TLBĐ ngày 24/10/2017;

- Loại đất thu hồi: đất trồng cây lâu năm (CLN); đất sản xuất kinh doanh (SKC);

**2. Lý do thu hồi diện tích đất:** Để giải phóng mặt bằng thực hiện dự án Trạm đỗ xe buýt và trông giữ xe Trường Dương tại phường Lam Sơn, thị xã Bỉm Sơn.

**3. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:** Không.

UBND phường Lam Sơn có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư;

UBND Thị xã thông báo đến UBND phường Lam Sơn biết chấp hành thực hiện theo quy định. 

**Nơi nhận:**

- Hội đồng BTGPMB (T/h);
- UBND P. Lam Sơn (T/h);
- Công ty TNHHXD Trường Dương;
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Tổng Thanh Bình**