

ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN

Số: **821** /TB-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bỉm Sơn, ngày **02** tháng 5 năm 2018

### THÔNG BÁO

**Thu hồi đất thực hiện Hạng mục: Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía tây đường sắt Bắc Nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ thi công cầu vượt và Quốc lộ 217B, thuộc dự án: Đầu tư xây dựng công trình Cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc - Nam, tỉnh Thanh Hóa**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1320/QĐ-BGTVT ngày 28/4/2016 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt Dự án: Đầu tư xây dựng công trình cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn- Phố Cát – Thạch Quảng, Thạch Thành và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc Nam, tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 3706/QĐ-BGTVT ngày 29/12/2017 của Bộ Giao thông vận tải về việc phê duyệt thiết kế bản vẽ thi công bổ sung một số hạng mục thuộc Dự án Cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc - Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1529/QĐ-UBND ngày 06/5/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc giao nhiệm vụ làm chủ đầu tư Tiểu dự án GPMB dự án: Cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bỉm Sơn - Phố Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc - Nam, tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số **139**/TTr-TNMT ngày **02** tháng **5** năm 2018.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

**1. Thông báo thu hồi đất của ông Phạm Văn Sơn, bà Phạm Thị Khuyên:**

- Địa chỉ khu đất thu hồi: Thôn 4, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

- Diện tích đất dự kiến thu hồi: **25,3m<sup>2</sup>**.

- Vị trí đất thu hồi: thuộc một phần diện tích thửa đất số 46 tờ Trích đo số 01/TĐĐC tỷ lệ 1/500 đã được Sở Tài nguyên và môi trường Thanh Hóa duyệt

hoặc một phần diện tích thửa số 5, tờ bản đồ số 22 bản đồ địa chính xã Quang Trung xác lập năm 1997;

- Loại đất thu hồi: Đất ở nông thôn (ONT);

**2. Lý do thu hồi diện tích đất:** Để thực hiện Hạng mục: Vuốt nối đường dân sinh nằm bên phía tây đường sắt Bắc nam kết nối từ khu vực dân cư hiện hữu đến đường công vụ thi công cầu vượt và Quốc lộ 217B, thuộc dự án: Cầu vượt tại nút giao tuyến đường Bim Sơn - Phó Cát - Thạch Quảng và Quốc lộ 1A, đường sắt Bắc - Nam, tỉnh Thanh Hóa.


**3. Thời gian điều tra khảo sát đo đạc, kiểm đếm:**

Trong thời gian bắt đầu từ ngày 03/5/2018 đến ngày 09/5/2018.

**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:** Không.

**Ông Phạm Văn Sơn, bà Phạm Thị Khuyên:** Có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ theo quy định; không trồng thêm các loại cây ngắn ngày, dài ngày và phát sinh xây dựng các công trình trên đã có thông báo thu hồi. Mọi công trình, cây hoa màu phát sinh sau khi có thông báo thu hồi đất sẽ không được bồi thường hỗ trợ.

Trường hợp **ông Phạm Văn Sơn, bà Phạm Thị Khuyên** không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc, xác định diện tích đất, tài sản gắn liền với đất thì nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của Pháp luật.

UBND Thị xã thông báo đến **ông Phạm Văn Sơn, bà Phạm Thị Khuyên** biết chấp hành thực hiện theo quy định. / 

**Nơi nhận:**

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND X.Quang Trung (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KI. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



**Tổng Thanh Bình**