

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1385/UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 11 tháng 7 năm 2018

V/v xử lý dứt điểm những trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai tồn tại trên địa bàn xã Quang Trung

Kính gửi: Chủ tịch UBND xã Quang Trung.

Hiện nay, tại xã Quang Trung xảy ra các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tính đến thời điểm 30/6/2018, số trường hợp vi phạm đất đai trên địa bàn xã còn tồn tại chưa được xử lý dứt điểm là 05 trường hợp, gồm:

1. Trường hợp ông Đỗ Thanh Hạnh; địa chỉ thôn 5 xã Quang Trung:

Ông Đỗ Thanh Hạnh có hành vi sử dụng đất sai mục đích, tự ý lấn, chiếm đất nông nghiệp do UBND xã Quang Trung quản lý để xây dựng công trình nhà trái phép; thời điểm xảy ra vi phạm tháng 5/2018.

2. Trường hợp ông Lại Thế Tác; địa chỉ thôn 5 xã Quang Trung:

Ông Lại Thế Tác có hành vi sử dụng đất sai mục đích, tự ý lấn, chiếm đất nông nghiệp do UBND xã Quang Trung quản lý để xây dựng công trình nhà trái phép; thời điểm xảy ra vi phạm tháng 5/2018.

3. Ông Đặng Hà Thanh, địa chỉ thôn 5 xã Quang Trung:

Ông Đặng Hà Thanh có hành vi sử dụng đất sai mục đích, tự ý xây dựng nhà ở trái phép trên diện tích đất trồng cây lâu năm ( nằm trong quy hoạch Ngã Ba đường Lý Thường Kiệt); thời điểm xảy ra vi phạm tháng 3/2018.

4. Trường hợp bà Nguyễn Thị Lan; địa chỉ thôn 5 xã Quang Trung:

Bà Nguyễn Thị Lan có hành vi tự ý xây dựng công trình, lợp mái tôn trái phép lấn, chiếm đất nông nghiệp do UBND xã quản lý; thời điểm xảy ra vi phạm tháng 5/2018.

5. Trường hợp ông Nguyễn Văn Hùng; địa chỉ thôn 5 xã Quang Trung:

Ông Nguyễn Văn Hùng có hành vi sử dụng đất sai mục đích, tự ý xây dựng tường rào trái phép trên diện tích đất thầu của UBND xã; thời điểm xảy ra vi phạm tháng 5/2018.

6. Trường hợp bà Phạm Thị Thắng; địa chỉ thôn 4 xã Quang Trung:

Bà Phạm Thị Thắng có hành vi tự ý đào móng, xây dựng tường rào trái phép lấn, chiếm đất nông nghiệp do UBND xã quản lý; thời điểm xảy ra vi phạm tháng 5/2018.

Đối với các trường hợp vi phạm nêu trên, UBND thị xã đã ban hành các văn bản chỉ đạo, yêu cầu UBND xã xử lý vi phạm; chỉ đạo Đội kiểm tra quy tắc đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Quản lý đô thị phối hợp, hướng dẫn, đôn đốc UBND xã xử lý dứt điểm vi phạm xảy ra. Tuy nhiên, đến nay những vi phạm vẫn đang tồn tại, chưa được xử lý, tháo dỡ dứt điểm, ảnh hưởng công tác chỉ đạo điều hành và tình hình ổn định trật tự đất đai, xây dựng trên địa bàn phường quản lý.

Chủ tịch UBND thị xã phê bình Chủ tịch UBND xã Quang Trung không nghiêm túc chấp hành ý kiến chỉ đạo của UBND thị xã. Để xử lý nghiêm, dứt điểm các trường hợp vi phạm, Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu:

**1. Chủ tịch UBND xã Quang Trung:**

Yêu cầu UBND xã Quang Trung theo chức năng, nhiệm vụ quy định tại khoản 2 Điều 208 Luật Đất đai năm 2013, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm và xử lý dứt điểm vi phạm theo thẩm quyền đồng thời báo cáo kết quả xử lý vi phạm về UBND thị xã Bim Sơn trước ngày 20/8/2018. Nếu quá hạn trên, UBND xã Quang Trung không thực hiện sẽ phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch và trước pháp luật theo quy định.

**2. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc thị xã:**

Theo chức năng nhiệm vụ quy chế phối hợp đã được phê duyệt, phối hợp với UBND xã Quang Trung thực hiện xử lý dứt điểm hành vi vi phạm hành chính về đất đai đối với các hộ nêu trên.

**3. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường:**

Chủ động đôn đốc, kiểm tra, giám sát UBND xã Quang Trung và Đội kiểm tra quy tắc đô thị trong việc thực hiện công tác xử lý vi phạm về đất đai, xây dựng theo quy định của pháp luật, tham mưu cho UBND thị xã xử lý vi phạm theo thẩm quyền.

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND xã Quang Trung, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã và các đơn vị có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên (để T/h);
- Chủ tịch UBNDTX (b/c);
- Đảng ủy X. Quang Trung (để chỉ đạo);
- Phòng TN&MT, QLĐT (t/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã (t/h);
- Lưu: VT, TNMT;



**Tổng Thanh Bình**