

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1386/UBND-TNMT

Bỉm Sơn, ngày 11 tháng 7 năm 2018

V/v xử lý dứt điểm những trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai tồn tại trên địa bàn phường Ba Đình

Kính gửi: Chủ tịch UBND phường Ba Đình.

Hiện nay, tại phường Ba Đình xảy ra các trường hợp vi phạm hành chính trong lĩnh vực đất đai; tính đến thời điểm 30/6/2018, số trường hợp vi phạm đất đai trên địa bàn phường còn tồn tại chưa được xử lý dứt điểm là 04 trường hợp, gồm:

1. Trường hợp Công ty Cổ phần Licogi 15, địa chỉ khu phố 4, phường Ba Đình:

Đơn vị có hành vi vi phạm sử dụng đất sai mục đích, tự ý cho hộ gia đình cá nhân khác thuê lại mặt bằng đất để dựng cột sắt, lợp mái tôn làm cửa hàng kinh doanh ăn uống; thời điểm vi phạm tháng 6/2018.

2. Trường hợp ông Lê Văn Tùng; địa chỉ khu phố 4, phường Ba Đình:

Ông Lê Văn Tùng có hành vi vi phạm lấn, chiếm đất tự ý xây dựng tường lấn chiếm đất quy hoạch cây xanh và mương thoát nước tại khu dân cư Tây Nguyễn Đức Cảnh; thời điểm xảy ra vi phạm tháng 02/2018.

3. Trường hợp ông Vũ Mạnh Hùng; địa chỉ khu phố 10, phường Ba Đình:

Ông Vũ Mạnh Hùng có hành vi vi phạm lấn chiếm đất, tự ý tập kết, đổ đất lấn, chiếm đất UBND phường quản lý; thời điểm xảy ra vi phạm tháng 6/2018.

- Trường hợp ông Nguyễn Văn Úc; địa chỉ khu phố 9, phường Ba Đình:

Ông Nguyễn Văn Úc có hành vi xây dựng, sửa chữa công trình nhà tạm sai thỏa thuận được UBND phường cho phép; tự ý đổ trụ cột bê tông cos thép, đổ mái bằng tầng 2 công trình nhà vi phạm; thời điểm vi phạm tháng 4/2018.

Đối với các trường hợp vi phạm nêu trên, UBND thị xã đã ban hành các văn bản chỉ đạo, yêu cầu UBND phường xử lý vi phạm; chỉ đạo Đội kiểm tra quy tắc đô thị, phòng Tài nguyên và Môi trường, phòng Quản lý đô thị phối hợp, hướng dẫn, đôn đốc UBND phường xử lý dứt điểm vi phạm xảy ra. Tuy nhiên, đến nay những vi phạm vẫn đang tồn tại, chưa được xử lý, tháo dỡ dứt điểm, ảnh hưởng công tác chỉ đạo điều hành và tình hình ổn định trật tự đất đai, xây dựng trên địa bàn phường quản lý.

Chủ tịch UBND thị xã phê bình Chủ tịch UBND phường không nghiêm túc chấp hành ý kiến chỉ đạo của UBND thị xã. Để xử lý nghiêm, dứt điểm các trường hợp vi phạm, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn yêu cầu:

1. Chủ tịch UBND phường Ba Đình:

Yêu cầu UBND phường Ba Đình theo chức năng, nhiệm vụ quy định tại khoản 2 Điều 208 Luật Đất đai năm 2013, khẩn trương hoàn thiện hồ sơ xử lý vi phạm và xử lý dứt điểm vi phạm theo thẩm quyền đồng thời báo cáo kết quả xử lý vi phạm về UBND thị xã Bỉm Sơn trước ngày 15/8/2018. Nếu quá hạn trên,

UBND phường Ba Đình không thực hiện sẽ phải chịu trách nhiệm trước Chủ tịch và trước pháp luật theo quy định.

2. Đội trưởng Đội kiểm tra quy tắc thị xã:

Theo chức năng nhiệm vụ quy chế phối hợp đã được phê duyệt, phối hợp với UBND phường Ba Đình thực hiện xử lý dứt điểm hành vi vi phạm hành chính về đất đai đối với các hộ nêu trên.

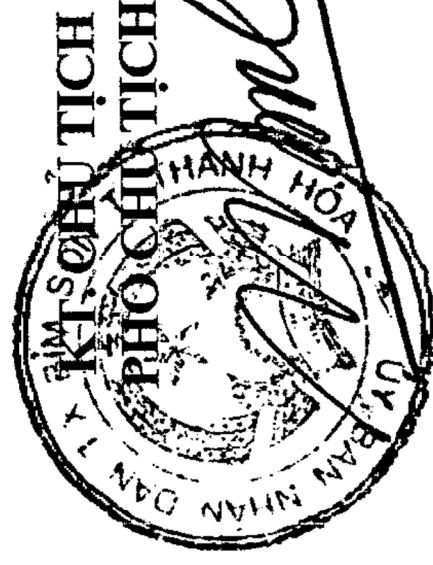
3. Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường:

Chủ động đôn đốc, kiểm tra, giám sát UBND phường Ba Đình và Đội kiểm tra quy tắc đô thị trong việc thực hiện công tác xử lý vi phạm về đất đai, xây dựng theo quy định của pháp luật, tham mưu cho UBND thị xã xử lý vi phạm theo thẩm quyền.

Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn yêu cầu Chủ tịch UBND phường Ba Đình, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã và các đơn vị có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên (đề T/h);
- Chủ tịch UBNDTX (b/c);
- Đảng ủy P. Ba Đình (để chỉ đạo);
- Phòng TN&MT, QLĐT (t/h);
- Đội Kiểm tra quy tắc Thị xã (t/h);
- Lưu: VT, TNMT;



Tổng Thanh Bình