

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất dự án khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trục phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn tại mặt bằng quy hoạch dự án được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt số 13/UBND-QLĐT ngày 03/6/2011

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; **Nghị định số 62/2017/NĐ-CP** ngày 16/5/2017 của Chính phủ về quy định một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông tư liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường và Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc thuê đất;

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 của Chính phủ quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật Đấu giá tài sản; thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn việc quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 07/2018/QĐ-UBND ngày 09/3/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1479/QĐ-UBND ngày 12/4/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt phương án đấu giá QSD đất dự án khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trục, phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn; Quyết định số 2032/QĐ-UBND ngày 07/6/2018 của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá QSD đất dự án;

Xét đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Lựa chọn tổ chức đấu giá QSD đất dự án khu xen cư phía Đông đường Lê Chí Trục phường Ba Đình, thị xã Bỉm Sơn thuộc mặt bằng quy hoạch dự án được UBND thị xã Bỉm Sơn phê duyệt số 13/UBND-QLĐT ngày 03/6/2011, gồm những nội dung như sau:

1. Đơn vị được lựa chọn: Công ty Cổ phần đấu giá và Tư vấn xây dựng Thanh Hóa.

Địa chỉ: Số 72 Triệu Quốc Đạt, phường Điền Biên, thành phố Thanh Hóa;

2. Thời gian thực hiện hợp đồng: 30 ngày, kể từ ngày ký hợp đồng.

Điều 2: Căn cứ nội dung Điều 1 Quyết định này và các quy định hiện hành của pháp luật, các đơn vị sau đây chịu trách nhiệm thực hiện:

- Phòng Tài nguyên và Môi trường tham mưu UBND thị xã ký kết Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Công ty Cổ phần đấu giá và Tư vấn xây dựng Thanh Hóa;

- Các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính- kế hoạch, Tư pháp, Chi cục thuế Bỉm Sơn, UBND phường Ba Đình chịu trách nhiệm triển khai các bước công việc tiếp theo để đấu giá quyền sử dụng đất và thực hiện các nội dung công việc khác theo thẩm quyền quy định.

Điều 3: Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND, HĐND thị xã Bỉm Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường, Tài Chính – Kế hoạch, Tư pháp; Chi cục Thuế, Chủ tịch UBND phường Ba Đình, thủ trưởng các đơn vị, các cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Lưu: VT, TNMT.



Bùi Huy Hùng