

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng
cho 11 hộ gia đình bị ảnh hưởng Công trình: San lấp mặt bằng,
mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn,
thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 999/2015/QĐ-UBND ngày 26/3/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định về thực hiện trình tự thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư, thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, chuyển nhượng mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; Quyết định số 4437/2016/QĐ-UBND ngày 14/11/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại cây trồng, vật nuôi khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 3696/QĐ-UBND ngày 10/10/2017 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư xây dựng Công trình: San lấp mặt bằng, mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 1803/QĐ-UBND ngày 22/5/2018 của UBND thị xã Bỉm Sơn về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB thực hiện

công trình: San lấp mặt bằng, mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2198/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của UBND thị xã Bắc Sơn về việc phê duyệt hệ số giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình: San lấp mặt bằng, mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Xét Tờ trình số: 1395/TTTr-HĐBT ngày 12 tháng 7 năm 2018 của Hội đồng bồi thường GPMB dự án về việc xin duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho 11 hộ gia đình bị ảnh hưởng công trình: San lấp mặt bằng, mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn, tỉnh Thanh Hóa,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB 11 hộ gia đình bị ảnh hưởng công trình: San lấp mặt bằng, mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn, tỉnh Thanh Hóa, với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ: 449.569.080 đồng
(Bốn trăm bốn chín triệu, năm trăm sáu chín nghìn không trăm tám mươi đồng)

Trong đó:

1.1. Kinh phí chi trả trực tiếp cho hộ gia đình: 440.754.000 đồng
- Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai: 171.792.000 đồng
- Bồi thường, hỗ trợ về Cây hoa màu: 268.962.000 đồng
1.2. Kinh phí phục vụ cho công tác BT GPMB: 8.815.080 đồng
- 2% kinh phí HĐ: 8.815.080 đồng

(Có Bảng tổng hợp chi tiết kèm theo)

2. Nguồn kinh phí: Kinh phí thực hiện bồi thường GPMB từ Ngân sách thị xã và huy động hợp pháp khác.

3. Bố trí tái định cư: Không.

4. Hỗ trợ di chuyển mồ mã: Không.

Điều 2. Hội đồng bồi thường GPMB theo chức năng và nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ nhà nước đã quy định. Thực hiện GPMB kịp thời gian, đảm bảo tiến độ thi công, công trình.

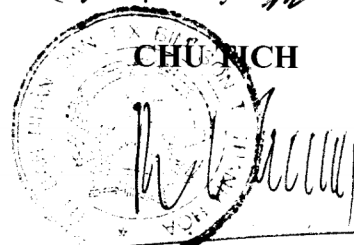
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Trưởng các phòng: Kinh tế Tài nguyên & Môi trường; Hội đồng bồi thường GPMB dự án; Chủ tịch UBND phường Bắc Sơn; các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3QĐ;

- Lưu: VT.



Bùi Huy Hùng

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ TÁI ĐỊNH CỬ GPMB
(Kèm theo Quyết định số: 241/QĐ-UBND ngày 16/7/2018 của UBND Thị xã Bắc Sơn)

Công trình: San lấp mặt bằng, mở rộng trường Tiểu học và trường Trung học cơ sở Bắc Sơn, tại phường Bắc Sơn, thị xã Bắc Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Đơn vị tính: đồng

STT	Họ và tên Tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng thu hồi đất	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m2)	Số thửa thuộc tờ BD trích đo dự án	Số tiền		Tổng (3=1+2)
					Bồi thường, hỗ trợ về Đất đai (1)	Bồi thường, hỗ trợ về cây hoa màu (2)	
1	Ông Lê Đình Long Bà Hoàng Thị Hương	Khu phố 2 P. Bắc Sơn	283,3	23	8.499.000	18.321.000	26.820.000
2	Ông Mai Văn Khanh	Khu phố 2 P. Bắc Sơn	47,5	27	1.425.000	1.502.000	2.927.000
3	Ông Nguyễn Văn Hiến Bà Nguyễn Thị Xuyên	Khu phố 2 P. Bắc Sơn	425,8	28	12.774.000	13.305.000	26.079.000
4	Ông Phạm Xuân Mai Bà Lê Thị Xuân	Khu phố 2 P. Bắc Sơn	674,4	21	20.232.000	43.599.500	63.831.500
5	Ông Nguyễn Văn Hương Bà Nguyễn Thị Hoan	Khu phố 9 P. Bắc Sơn	591,6	12; 13	17.748.000	57.701.000	75.449.000
6	Ông Đoàn Công Viên Bà Cù Thị Lương	Khu phố 9 P. Bắc Sơn	186,3	4	5.589.000	4.837.000	10.426.000
7	Bà Nguyễn Thị Hân	Khu phố 9 P. Bắc Sơn	113,4	11	3.402.000	1.480.000	4.882.000
8	Ông Đỗ Duy Niên Bà Dương Thị Hương	Khu phố 9 P. Bắc Sơn	267,6	3	8.028.000	9.158.000	17.186.000
9	Ông Phạm Quý Tụng	Khu phố 9 P. Bắc Sơn	628,9	20; 22	18.867.000	22.401.000	41.268.000
10	Bà Lê Thị Toanh	Khu phố 9 P. Bắc Sơn	1.204,2	8	36.126.000	65.375.000	101.501.000
11	Bà Nguyễn Thị Phó	Khu phố 9 P. Bắc Sơn	1.303,4	5	39.102.000	31.282.500	70.384.500
	Tổng:		5.726,4		171.792.000	268.962.000	440.754.000
	Kinh phí tổ chức thực hiện công tác BTGPMB 2%						8.815.080
	Cộng:						449.569.080