

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ BỈM SƠN**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do Hạnh phúc**

Số: *2014*/UBND - TNMT
V/v tham vấn ý kiến về việc xin hoàn
lại tiền ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án
xây dựng tòa nhà Vietinbank Bỉm Sơn
tại phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

Bỉm Sơn, ngày 25 tháng 9 năm 2018

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa.

Thực hiện Công văn số 4973/SKHĐT-KTĐN ngày 21/9/2018 của Sở Kế hoạch và Đầu tư Thanh Hóa về việc tham vấn ý kiến về nội dung xin hoàn lại tiền ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án xây dựng tòa nhà Vietinbank Bỉm Sơn tại phường Ngọc Trạo, thị xã Bỉm Sơn.

Sau khi xem xét, căn cứ các quy định pháp luật, UBND thị xã Bỉm Sơn có ý kiến như sau:

Ngày 09/02/2018, UBND tỉnh Thanh Hóa có Văn bản số 1652/UBND-NN về việc đồng ý cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam- chi nhánh Bỉm Sơn được gia hạn thời gian 24 tháng để hoàn thành đầu tư dự án xây dựng tòa nhà Vietinbank Bỉm Sơn. Thực hiện Quyết định số 2344/2016/QĐ-UBND ngày 04/7/2016 của UBND tỉnh, ngày 30/3/2018 Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam- Chi nhánh Bỉm Sơn đã nộp số tiền ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án là 1.920.000.000đ.

Hiện nay, Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam- Chi nhánh Bỉm Sơn có Văn bản báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh xin hoàn trả lại tiền ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án. Nguyên nhân: Do Ngân hàng công thương Việt Nam không cấp được vốn đầu tư và đã có văn bản dừng triển khai thực hiện dự án, xin chuyển nhượng dự án cho doanh nghiệp khác.

Căn cứ quy định tại Khoản 2 Điều 7 Quyết định số 2344/2016/QĐ-UBND ngày 04/7/2016 của UBND tỉnh Thanh Hóa nêu: *“Quá thời gian triển khai dự án mà nhà đầu tư không thực hiện hoặc không có khả năng thực hiện dự án theo đúng tiến độ cam kết và không thuộc trường hợp được giãn tiến độ thực hiện dự án đầu tư theo quy định thì số tiền ký quỹ và tiền lãi tương ứng sẽ bị thu nộp vào ngân sách tỉnh theo quyết định của UBND tỉnh”*.

Như vậy, theo quy định nêu trên thì Ngân hàng Thương mại Cổ phần Công thương Việt Nam- Chi nhánh Bỉm Sơn vẫn đang trong thời hạn thực hiện dự án (24

tháng kể từ ngày được gia hạn); vì vậy, UBND thị xã Bim Sơn thống nhất đề nghị sở Kế hoạch & Đầu tư báo cáo UBND Tỉnh cho Ngân hàng Công thương - Chi nhánh Bim Sơn được hoàn trả lại số tiền ký quỹ đảm bảo thực hiện dự án mà đơn vị đã nộp theo quy định pháp luật. Tuy nhiên, tiền ký quỹ chỉ được hoàn trả sau khi Nhà đầu tư hoàn thành thủ tục trả lại đất cho nhà nước.

UBND thị xã Bim Sơn kính đề nghị Sở kế hoạch đầu tư tổng hợp báo cáo UBND tỉnh Thanh Hóa/.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TN&MT Thanh Hóa (b/c);
- NH TMCPT Việt Nam- CN Bim Sơn (đ/b);
- Lưu: VT, TNMT.



Bùi Huy Hùng