

## THÔNG BÁO

### Thu hồi đất để thực hiện Dự án: Xây dựng khu kinh doanh Thương mại tổng hợp và tổ chức sự kiện Hồng Phượng, tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn (giai đoạn 2).

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định việc thực hiện quy trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2927/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất; quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với trường hợp quy định tại Khoản 15 Điều 2 Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính Phủ;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số ~~447~~ TTr-TNMT ngày 07/11/2018,

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

#### 1. Thông báo thu hồi đất UBND xã Quang Trung quản lý:

- Địa chỉ khu đất thu hồi: Thôn 4, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.
- Diện tích đất dự kiến thu hồi: 72,4m<sup>2</sup>.

- Vị trí đất thu hồi: Theo Trích lục bản đồ địa chính khu đất thực hiện dự án tỷ lệ 1/1000, do Văn phòng đăng ký QSD đất- Sở Tài nguyên và Môi trường lập số 511/TLBĐ ngày 03/8/2018.

- Loại đất thu hồi: Đất trồng cây hàng năm (LUK).

**2. Lý do thu hồi diện tích đất:** Để giải phóng mặt bằng thực hiện Dự án: Xây dựng khu kinh doanh thương mại tổng hợp và tổ chức sự kiện Hồng Phượng, tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn.

**3. Thời gian điều tra, đo đạc, khảo sát, kiểm đếm:**

Giao Hội đồng BT, hỗ trợ và tái định cư dự án được thành lập theo Quyết định số 4117/QĐ-UBND ngày 01/11/2018 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn có trách nhiệm thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ tái định cư theo quy định của pháp luật xong trước ngày 15/11/2018.

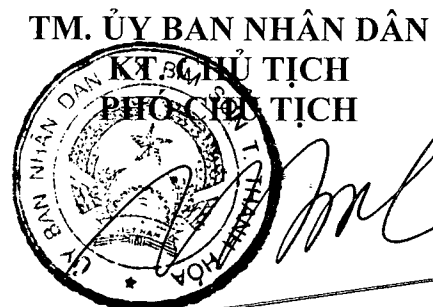
**4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư:** Không.

UBND xã Quang Trung có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư theo quy định;

UBND Thị xã thông báo đến UBND xã Quang Trung biết chấp hành thực hiện theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Hội đồng BTGPMB (t/h);
- UBND xã Quang Trung (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.



**Tổng Thanh Bình**