

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT

**Thực hiện Dự án: Chống quá tải lưới điện Nga Sơn, Bỉm Sơn,
Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa**

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 838/QĐ-EVN NPC ngày 02/4/2018 của Tổng Giám đốc Tổng Công ty Điện lực Miền Bắc về việc giao danh mục kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2018 cho Công ty Điện lực Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số /TTr-TNMT ngày tháng 12 năm 2018.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất đối với ông: Nguyễn Xuân Cường đang sử dụng.

- Địa chỉ thường trú: Thôn 2, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn;

- Diện tích đất thu hồi dự kiến: **0,4m²**;

- Vị trí đất thu hồi: Thuộc một phần diện tích thửa đất số 176 tờ bản đồ số 74 Bản đồ địa chính xã Quang Trung đo vẽ công nhận năm 2011, Tờ trích lục số 636/TLBĐ thửa đất thực hiện dự án do Văn phòng đăng ký QSD đất thị xã Bỉm Sơn lập ngày 04/12/2018, tỷ lệ 1/500; Địa chỉ thửa đất: Tại thôn 2, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

- Loại đất đang sử dụng: Được xác định theo GCNQSD đất đã được Nhà nước công nhận QSD đất hoặc kết quả xét nguồn gốc sử dụng đất của UBND xã Quang Trung theo quy định của pháp luật.

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án Chống quá tải lưới điện Nga Sơn, Bỉm Sơn, Triệu Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến từ ngày 28/12/2018 đến ngày 05/01/2019.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Không.

UBND xã Quang Trung có trách nhiệm giao Thông báo thu hồi đất này cho ông **Nguyễn Xuân Cường**; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận thông báo thu hồi đất hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết trụ sở làm việc UBND xã, nhà Văn hóa thôn 2, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn theo quy định.

Ông **Nguyễn Xuân Cường** có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định; Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình thực hiện GPMB dự án, nếu có thay đổi về đối tượng quản lý, sử dụng đất thì Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư thực hiện theo kết quả xác định đối tượng quản lý, sử dụng, nguồn gốc sử dụng đất thực tế.

UBND Thị xã thông báo để ông **Nguyễn Xuân Cường** được biết chấp hành thực hiện theo quy định./.

Nơi nhận:

- Hội đồng BTHT&TĐC(t/h);
- UBND xã Quang Trung (t/h);
- Hộ ông Nguyễn Xuân Cường (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Tổng Thanh Bình