

TỜ TRÌNH

Về việc xin phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB dự án: Đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu tại phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất; số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019;

Căn cứ Quyết định số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2927/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với trường hợp quy định tại Khoản 15, điều 2 nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định của UBND thị xã Bỉm Sơn số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định của UBND thị xã Bỉm Sơn số 4009/QĐ-UBND ngày 25/10/2018 về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải phóng mặt bằng thực hiện dự án đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu tại phường Đông Sơn - thị xã Bỉm Sơn;

Trên cơ sở kết quả thẩm định Phương án bồi thường hỗ trợ và tái định cư số 19/KQTĐ-TNMT ngày 11/01/2019 của phòng Tài nguyên và Môi trường UBND thị xã Bim Sơn; Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư Dự án trình Chủ tịch UBND thị xã phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án: Đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu tại phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn với các nội dung sau:

1. Tổng kinh phí hỗ trợ GPMB là: 63.303.240 đồng

(Bằng chữ: Sáu mươi ba triệu, ba trăm lẻ ba nghìn, hai trăm bốn mươi đồng)

Trong đó:

1.1. Kinh phí chi trả trực tiếp: 62.062.000 đồng

1.2. Chi phí tổ chức thực hiện công tác BTHT&TĐC: 1.241.240 đồng

(Có Bảng tổng hợp kèm theo)

2. Nguồn kinh phí bồi thường GPMB: từ Công ty Xăng dầu Thanh Hóa.

3. Việc bố trí tái định cư, nơi ở mới: Không.

4. Việc di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư: Không.

5. Việc di dời mồ mã: Không.

Hội đồng Bồi thường hỗ trợ và tái định cư Dự án trình Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn xem xét, phê duyệt./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu: VT, HĐBT.



PHÓ CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ
Tổng Thanh Bình