

THÔNG BÁO THU HỒI ĐẤT
Thực hiện Dự án Mở rộng diện tích Chùa Khánh Quang,
tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/7/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Kế hoạch sử dụng đất số 565/QĐ-UBND ngày 06/02/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2018, thị xã Bỉm Sơn;

Căn cứ Công văn số 5863/UBND-NN của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc đồng ý cho Ban trị sự Phật giáo thị xã Bỉm Sơn được mở rộng địa giới Chùa Khánh Quang tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

Xét đề nghị của Phòng Tài Nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 31/TTr-TNMT ngày 18 tháng 01 năm 2019.

Ủy ban nhân dân thị xã Bỉm Sơn thông báo như sau:

1. Thu hồi đất đối với ông: Nguyễn Ngọc Sơn đang sử dụng:

- Địa chỉ thường trú: Thôn 6, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn;
- Diện tích đất thu hồi dự kiến: **195,30 m²**;
- Vị trí đất thu hồi: thuộc thửa đất số 19 tờ trích lục số 06/TLBĐ khu đất thực hiện dự án, tại Thôn 6, xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn;
- Loại đất đang sử dụng: thể hiện theo trích trích lục số 06/TLBĐ, tỷ lệ 1/1000 do Văn phòng ĐK quyền sử dụng đất Sở Tài nguyên và Môi trường Thanh Hóa lập ngày 07/01/2019 là đất ở nông thôn (ONT);

2. Lý do thu hồi đất: Để thực hiện dự án: Mở rộng Chùa Khánh Quang tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn.

3. Thời gian điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm: Dự kiến quý I/2019.

4. Dự kiến kế hoạch di chuyển và bố trí tái định cư: Bố trí tái định cư cho người bị ảnh hưởng thu hồi hết đất ở, phải di chuyển chỗ ở đến khu TĐC theo quy định của pháp luật.

UBND xã Quang Trung có trách nhiệm giao Thông báo thu hồi đất này cho ông **Nguyễn Ngọc Sơn**; trường hợp hộ gia đình, cá nhân không nhận thông báo thu hồi đất hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản niêm yết trụ sở làm việc UBND xã, nhà Văn hóa Thôn 6, xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn theo quy định.

Ông **Nguyễn Ngọc Sơn** có trách nhiệm phối hợp với cơ quan, tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường GPMB thực hiện việc điều tra, khảo sát, đo đạc xác định diện tích đất, kiểm đếm, thống kê tài sản gắn liền với đất để lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định; Trường hợp hộ gia đình không chấp hành việc điều tra khảo sát đo đạc xác định diện tích đất, thống kê tài sản gắn liền với đất thì Nhà nước triển khai kiểm đếm bắt buộc theo quy định của pháp luật.

Trong quá trình thực hiện GPMB dự án, nếu có thay đổi về đối tượng quản lý, sử dụng đất thì Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư thực hiện theo kết quả xác định đối tượng quản lý, sử dụng, nguồn gốc sử dụng đất thực tế.

UBND Thị xã thông báo để ông **Nguyễn Ngọc Sơn** được biết chấp hành thực hiện theo quy định. /.

Nơi nhận:

- Hội đồng BTHT&TĐC(t/h);
- UBND xã Quang Trung(t/h);
- Hộ ông Nguyễn Ngọc Sơn (t/h);
- Lưu: VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Mai Đình Lâm