

QUYẾT ĐỊNH

Về việc Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư GPMB cho tổ chức bị ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 - CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bỉm Sơn,

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ về việc quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định của UBND tỉnh Thanh Hóa số 3162/2014/QĐ-UBND ngày 26/9/2014 về việc ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 4545/2014/QĐ-UBND ngày 18/12/2014 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc quy định bảng giá đất thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa; số 22/2018/QĐ-UBND ngày 10/7/2018 về việc ban hành Quy định việc thực hiện trình tự, thủ tục quyết định chủ trương đầu tư; chấp thuận địa điểm đầu tư; giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất để thực hiện dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định số 2927/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc ủy quyền cho UBND các huyện, thị xã, thành phố quyết định thu hồi đất, quyết định phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư đối với trường hợp quy định tại Khoản 15, điều 2 nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định số 02/2015/QĐ-UBND ngày 10/4/2015 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phân định vị trí đất nông nghiệp thời kỳ 2015-2019 trên địa bàn thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;

Căn cứ Quyết định của UBND thị xã Bỉm Sơn số 4472/QĐ-UBND ngày 05/12/2018 về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giải



phóng mặt bằng thực hiện Dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 – CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn;

Xét Tờ trình số: 195 /TTr-HĐBT ngày 24 tháng 01 năm 2019 của Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư Dự án về việc xin Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ giải phóng mặt bằng cho tổ chức bị ảnh hưởng bởi dự án Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 – CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ GPMB cho tổ chức bị ảnh hưởng bởi dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10 – CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn với những nội dung sau:

1. Tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ (làm tròn) : 65.519.000 đồng

(Bằng chữ: Sáu lăm triệu, năm trăm mười chín nghìn đồng)

Trong đó:

- Kinh phí chi trả trực tiếp:

64.233.960 đồng

Hỗ trợ về Đất đai:

64.233.960 đồng

- Chi phí tổ chức thực hiện công tác BTHT&TĐC 2%: 1.284.679 đồng,

(Có Bảng tổng hợp kèm theo)

2. Nguồn kinh phí thực hiện GPMB: từ Tổng Công ty may 10 – CTCP.

3. Phương án bố trí tái định cư: Không.

4. Phương án di dời các công trình của Nhà nước, của tổ chức, của cơ sở tôn giáo, của cộng đồng dân cư: Không.

5. Phương án di dời mồ mả: Không.

Điều 2. Hội bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án theo chức năng nhiệm vụ tổ chức bồi thường thiệt hại GPMB theo chính sách, chế độ Nhà nước đã quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký;

Chánh Văn phòng HĐND & UBND thị xã, Trưởng các phòng: Quản lý đô thị, Tài chính - Kế hoạch, Tài nguyên & Môi trường, Kinh tế; Hội đồng bồi thường hỗ trợ và tái định cư dự án; Chủ tịch UBND xã Quang Trung; các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.!

Nơi nhận:

- Như điều 3QĐ;

- Lưu: VT,

TAM ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH



Bùi Huy Hùng

BẢNG TỔNG HỢP PHƯƠNG ÁN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ VÀ TÁI ĐỊNH CƯ GPMB

Dự án: Đầu tư xây dựng mở rộng năng lực sản xuất Chi nhánh Tổng công ty May 10

- CTCP, tại xã Quang Trung, thị xã Bim Sơn,

(Kèm theo Quyết định số: 393/QĐ-HĐBT ngày 24 tháng 01 năm 2019 của UBND thị xã Bim Sơn)

Đơn vị tính: đồng

TT	Họ và tên Tổ chức, cá nhân bị ảnh hưởng thu hồi đất	Địa chỉ thửa đất thu hồi	Tờ Bản đồ trích đo số	Thửa đất bị ảnh hưởng số	Loại đất bị thu hồi	Diện tích đất thu hồi (m ²)	Số tiền		
							Bồi thường về đất (1)	Hỗ trợ bồi thường theo loại đất bị thu hồi (2)	Cộng (3=1+2)
1	UBND xã Quang Trung Người đại diện: Ông Mai Quốc Chính Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã Quang Trung (Diện tích công ích 5%)	Thôn 4 xã Quang Trung	01/TĐĐC - 2018	58	LUC	562,2	0	18.496.380	18.496.380
				15	LUC	672,7	0	22.131.830	22.131.830
				18	LUC	717,5	0	23.605.750	23.605.750
2	UBND xã Quang Trung Người đại diện: Ông Mai Quốc Chính Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã Quang Trung (Diện tích đất do UBND xã Quản lý)	Thôn 4 xã Quang Trung	01/TĐĐC - 2018	8	LUC	80,1	0	0	0
				9	LUC	11,7	0	0	0
				30	ĐGT	1888,9	0	0	0
				28	ĐTL	29,6	0	0	0
				14	MNC	951,4	0	0	0
				39	MNC	266,2	0	0	0
				59	MNC	419,7	0	0	0
				29	BCS	6,0	0	0	0
				31	BCS	26,9	0	0	0
				3	BCS	1,4	0	0	0
A	Tổng:					5634,3	0	64.233.960	64.233.960
B	Chi phí tổ chức thực hiện công tác BTHT&TĐC: 2%								1.284.679
	(Cộng: A+B)								65.518.639
	Số tiền làm tròn								65.519.000