

**THÔNG BÁO**

**Tình hình tiếp công dân định kỳ, ngày 29 tháng 3 năm 2019  
và ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn**

**I. TÌNH HÌNH CÔNG DÂN ĐẾN KIẾN NGHỊ, PHẢN ÁNH.**

Theo lịch Tiếp công dân định kỳ năm 2019, ngày 29 tháng 3 năm 2019, tại Trụ sở tiếp công dân thị xã Bỉm Sơn, Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn đã tiếp công dân đến kiến nghị, phản ánh. Tham gia buổi Tiếp công dân có đại diện: Ban tiếp công dân Thị xã, Phòng Tài nguyên & Môi trường, Quản lý đô thị, Văn phòng ĐKQSD đất; Thanh Tra Thị xã; Phòng LĐ-TB&XH.

Tổng số công dân đến trình bày kiến nghị: 26 người.

Tổng số vụ việc: 15 vụ việc.

- Về đất đai: 10 vụ việc.

- Về bồi thường, hỗ trợ GPMB, thực hiện DA: 03 vụ việc.

- Về chế độ chính sách XH: 02 vụ việc.

**II. CÁC NỘI DUNG KIẾN NGHỊ CỦA CÔNG DÂN VÀ Ý KIẾN CHỈ ĐẠO CỦA CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ.**

TT	Họ tên, Địa chỉ	Phân loại nội dung vụ việc	Đến lần đầu	Đến nhiều lần	Ý kiến chỉ đạo
1.	Ông Mai Văn Bình Khu phố 12, Phường Ngọc Trạo	Đề nghị giải quyết cấp GCN QSD đất cho gia đình ông.		+	Nội dung kiến nghị của ông Chủ tịch UBND Thị xã đã chỉ đạo giải quyết xong trước 30/4/2019 tại văn bản số 300/TB-UBND, ngày 20/02/2019 Công dân chờ kết quả.
2.	Ông Đào Văn Thân Địa chỉ: Khu phố 5, Phường Ba Đình	Đề nghị được nhận tiền BT GPMB thực hiện dự án Khu dân cư Nam trường Tiểu học Ba Đình.		+	UBND thị xã Bỉm Sơn đã nhiều lần mời ông lên nhận tiền hỗ trợ BT GPMB Dự án KDC Nam Trường Tiểu học Ba Đình nhưng ông chưa thống nhất với số tiền BT GPMB theo dự toán được phê duyệt. Tại buổi tiếp CD, Ông

					kiến nghị nhiều nội dung liên quan khác; do vậy Giao Phòng TN&MT chủ trì, phối hợp với P. Quản lý đô thị nghiên cứu các kiến nghị của Ông Thân; mời Ông Thân trực tiếp đối thoại, giải thích và tham mưu giải quyết trong tuần tới (trước ngày 05/4/2019).
3.	<b>Ông Trịnh Ngọc Kim</b> Thôn 3, Xã quang Trung	Đề nghị giải quyết thu hồi đất con mương của 12 hộ dân, thôn 3.		+	Giao phòng Tài nguyên & Môi trường chủ trì xây dựng phương án đồng thời đơn đốc, phối hợp UBND xã Quang Trung giải quyết dứt điểm vụ việc xong trước ngày <b>15/5/2019</b> .
4.	<b>Ông Tống Văn Hoan</b> Thôn Thổ Khối, xã Hà Dương, huyện Hà Trung	Năm 1993 gia đình ông được giao đất Nông nghiệp tại xã Quang Trung. Năm 1997, gia đình ông chuyển khẩu đến xã Hà Dương, huyện Hà Trung nhưng vẫn đóng thuế và canh tác. Năm 2013 UBND xã Quang Trung thực hiện dồn điền đổi thửa giao đất cho người khác mà ông không được biết. Đề nghị UBND xã Quang Trung giao lại đất cho gia đình ông.		+	Giao phòng Tài nguyên & Môi trường hướng dẫn, đơn đốc UBND xã Quang Trung xem xét, giải quyết việc giao đất cho công dân theo quy định. Báo cáo UBND Thị kết quả trước ngày <b>15/4/2019</b> .
5.	<b>Phạm Minh Cận</b> Địa chỉ: Khu 3, Phường Ba Đình	Đề nghị xem xét lại nguồn gốc đất và việc chia thửa đất của gia đình ông. Các văn bản trả lời của của UBND Phường Ba Đình và		+	Giao phòng TNMT đơn đốc, hướng dẫn UBND phường Ba Đình xem xét, xác định nguồn gốc sử dụng đất của gia đình ông đúng quy định và có

		UBND Thị xã còn chưa thống nhất.			văn bản trả lời công dân trước ngày <b>15/5/2019</b> .
6.	<b>Hoàng Văn Quang</b> Địa chỉ: Khu 4, Phường Ba Đình	Kiến nghị ông là Thương Binh 2/4, năm 2016 ông xây nhà nhưng không được hỗ trợ kinh phí theo Quyết định số 22 của TTg cho người có công với cách mạng.	+		- Việc rà soát và đề xuất danh sách hỗ trợ nhà ở cho người có công trên địa bàn do UBND phường, xã thực hiện. Tại thời điểm gia đình ông xây nhà UBND Thị xã không nhận được danh sách do UBND phường Ba Đình đề nghị. Do vậy Ông không có trong danh sách đề nghị hỗ trợ về nhà ở. - Giao phòng Lao động – TB&XH phối hợp với các xã, phường rà soát các hộ phát sinh; báo cáo xin ý kiến các ngành chức năng của Tỉnh UBND Tỉnh phương án giải quyết đối với các trường hợp tương tự như ông Quang. Trả lời công dân ngay sau khi có kết quả.
7.	Ông Lại Thế Tổ - Đại diện các hộ dân thuộc KDC đường Lý Tự Trọng, Phường Ngọc Trạo. (12 người)	Đề nghị giải quyết, tháo dỡ tường rào do Công ty cổ phần Chợ Bim Sơn lấn chiếm, trả lại mặt bằng để làm đường Khu dân cư.		+	Tại buổi làm việc với Công ty CP Chợ, Chủ tịch đã có văn bản chỉ đạo yêu cầu Công ty Chợ thực hiện tháo dỡ công trình, trả lại đất thuộc mặt bằng đường Lý Tự Trọng xong trước ngày <b>30/4/2019</b> . - Các hộ chờ kết quả.
8.	<b>Bà Lê Thị Phương</b> Địa chỉ: Khu 4, Phường Ba Đình	Đề nghị xem xét hỗ trợ chế độ chính sách đối với người có công khi xây dựng và sửa chữa	+		Hiện tại, Ông <b>Mai Khả Đô</b> không có trong danh sách lão thành cách mạng do phòng Lao

		nhà đối với bố chồng của bà là Lão thành Cách mạng (Ông Mai Khả Đô.			động – TB&XH quản lý. Đề nghị bà cung cấp thêm hồ sơ liên quan để được xem xét, giải quyết theo chính sách hiện hành.
9.	<b>Nguyễn Tiến Dũng</b> Địa chỉ: Khu phố 9, Phường Bắc Sơn	Gia đình ông thuộc diện thu hồi đất thực hiện DA Khu Công nghiệp Bím Sơn (đường vành đai 3 N3) từ năm 2013, gia đình ông đề nghị được cấp đất tái định cư nhưng đến nay vẫn chưa được giải quyết.		+	Giao phòng Tài nguyên & Môi trường khẩn trương rà soát, tập hợp các hộ thuộc diện được cấp đất tái định cư có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá (thời hạn rà soát xong trước ngày <b>05/4/2019</b> ); đồng thời, Tham mưu cho UBND Thị xã Báo cáo xin chủ trương của UBND Tỉnh để có cơ sở giải quyết cho các hộ trong <b>tháng 5/2019</b> .
10.	<b>Bà Phạm Thị Mai</b> Địa chỉ: Khu phố 10, Phường Bắc Sơn	Đề nghị trả tiền hỗ trợ GPMB về đất, do ảnh hưởng thực hiện đường DD3, KCN Bím Sơn.		+	Đề nghị bà làm đơn đề nghị trình bày rõ các nội dung kiến nghị để được xem xét, giải quyết theo quy định.
11.	<b>Bà Nguyễn Thúy Hà</b> Địa chỉ: Khu phố 9, Phường Bắc Sơn	Đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Gia đình nộp hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả, Văn phòng ĐKQSDĐ trả lại hồ sơ với lý do: “ <i>Do trên bản đồ thể hiện là đất UBND Phường và đất hoang</i> ”.		+	- Đề nghị bà làm đơn UBND phường Bắc Sơn để được xem xét, giải quyết. - Giao UBND phường Bắc Sơn làm rõ nội dung, xem xét xác định lại nguồn gốc sử dụng đất cho công dân theo quy định; báo cáo UBND Thị xã (qua Ban Tiếp công dân) kết quả trước 30 ngày kể từ ngày nhận đơn của công dân.

12.	<b>Bà Phùng Thị Hà</b> Địa chỉ: Thôn 2, xã Quang Trung	Đề nghị cấp đổi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình Ông Mai Văn Hữu, Bà Hồ Thị Lý. Gia đình nộp hồ sơ tại Bộ phận tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả, nhưng VP Đăng ký quyền sử dụng đất trả lại hồ sơ với lý do: " <i>Vị trí đất gia đình đề nghị nằm ngoài diện tích hợp pháp đất ở</i> ".	+		Giao phòng Tài nguyên & Môi trường làm việc với UBND xã Quang Trung nghiên cứu, xem xét, giải quyết đề nghị của công dân; Báo cáo Chủ tịch UBND Thị xã (qua Ban Tiếp công dân) kết quả trong <b>tháng 4/2019</b> .
13.	<b>Ông Lê Phú Toàn</b> Địa chỉ: Khu phố 5, Phường Bắc Sơn	- Đề nghị Công ty CP ĐT&XD HUD4 thực hiện thanh toán hỗ trợ về đất khu B, Khu công nghiệp Bim Sơn đúng thời hạn. - Đề nghị xem xét cấp đất tái định cư cho con trai ông là Lê quốc Phương		+	- Giao phòng Tài nguyên MT đơn đốc Công ty CP ĐT&XD HUD4 có văn bản trả lời và giải quyết đề nghị của công dân trước ngày <b>05/4/2019</b> . - Giao phòng Tài nguyên & Môi trường tham mưu giải quyết đất tái định cư như với trường hợp ông Nguyễn Tiến Dũng (mục 9)
14.	<b>Vũ Thị Lượng</b> Địa chỉ: Khu phố 7, Phường Ba Đình	Đề nghị xác định lại diện tích, ranh giới sử dụng đất đối với thửa đất bà đang sử dụng và thửa đất của nhà thờ dòng họ Vũ Đình tại thôn Điền Lư, xã Hà Lan.		+	- Giao phòng Tài nguyên & Môi trường chủ trì phối hợp với UBND xã Hà Lan mời đại diện 2 bên làm việc, hòa giải trong <b>tháng 4/2019</b> . - Nếu không thỏa thuận được ranh giới, phòng TN&MT hướng dẫn công dân gửi đơn đến Tòa án để được giải quyết theo quy định.
15.	<b>Vũ Văn Cự</b> Địa chỉ: Thôn 3, Xã Quang Trung	Gia đình ông đã bàn giao GCN QSD đất theo QĐ số 4515/QĐ-UBND ngày 15/12/2017 của	+		Giao phòng Tài nguyên MT khẩn trương xem xét, giải quyết việc cấp GCN QSD đất cho công

		UBND Thị xã Bim Sơn về việc thu hồi GCN quyền sử dụng đất, QSH nhà ở và TS gắn liền với đất (bản gốc) từ tháng 4/2018 nhưng đến nay vẫn chưa được cấp lại GCN QSD đất.			dân trong tháng 4/2019.
--	--	--	--	--	-------------------------

Văn phòng HĐND&UBND Thị xã thông báo ý kiến chỉ đạo của Chủ tịch UBND Thị xã, yêu cầu thủ trưởng các đơn vị có liên quan chủ động giải quyết các kiến nghị tại buổi tiếp dân nêu trên và báo cáo UBND Thị xã kết quả giải quyết (qua Ban tiếp công dân Thị xã); giao Ban tiếp công dân Thị xã kiểm tra đôn đốc các đơn vị thực hiện, tổng hợp báo cáo kết quả thực hiện kịp thời về Chủ tịch UBND Thị xã, các Phó chủ tịch UBND Thị xã./.

**Nơi nhận:**

- TT. Thị ủy, HĐND;
- TT.UBND Thị xã (b/c);
- Thanh Tra Thị xã (để biết);
- Các đơn vị có trong TB (để t/h);
- Các công dân có trong TB;
- Lưu: VT, TD.

**TL. CHỦ TỊCH**  
**KT. CHÁNH VĂN PHÒNG**  
**PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



**Lê Thị Lan**