

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt quyết toán vốn đầu tư hoàn thành
Công trình: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn**

CHỦ TỊCH UBND THỊ XÃ BỈM SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/06/2014;

Căn cứ Nghị định số: 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng và Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình;

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/4/2016 của Bộ Tài chính về việc quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 64/2018/TT-BTC ngày 30/7/2018 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/4/2016 của Bộ Tài chính về việc quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước;

Căn cứ Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn số 4453/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Theo đề nghị của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn tại Tờ trình số 59/TTr-QLDA ngày 19 tháng 04 năm 2019 (kèm theo hồ sơ); của phòng Tài chính-Kế hoạch tại Báo cáo số: 15/BCTĐ-TCKH ngày 17/5/2019 về việc báo cáo thẩm định quyết toán vốn đầu tư hoàn thành công trình: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành.

- Công trình: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn
- Chủ đầu tư: UBND thị xã Bỉm Sơn.
- Địa điểm xây dựng: Phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa;
- Thời gian khởi công thực tế: 30/3/2018.
- T/gian hoàn thành thực tế: 22/01/2019.



Điều 2. Kết quả đầu tư.

1. Nguồn vốn đầu tư:

Đơn vị: đồng

Nguồn vốn	Được duyệt	Thực hiện	
		Đã thanh toán	Còn được thanh toán
1	2	3	4
Tổng số	682.327.000	620.000.000	62.327.000
Ngân sách thị xã	682.327.000	620.000.000	62.327.000

2. Chi phí đầu tư:

Đơn vị: đồng

Nội dung	Dự toán duyệt	Chi phí được quyết toán
Tổng số	718.732.950	682.327.000
Chi phí GPMB		
Chi phí xây lắp	579.484.969	567.870.000
Chi phí QLDA	16.453.727	14.500.000
Chi phí TVĐTXD	81.602.468	75.999.000
Chi phí khác	39.762.286	23.958.000
Dự phòng	1.429.500	0

3. Chi phí đầu tư được phép không tính vào giá trị công trình: không

4. Giá trị tài sản hình thành qua đầu tư:

Đơn vị: đồng

Nội dung	Thuộc Chủ đầu tư quản lý		Giao đơn vị khác quản lý	
	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi	Giá trị thực tế	Giá trị quy đổi
Tổng số			682.327.000	
1. Tài sản cố định			682.327.000	
2. Tài sản lưu động				

5. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

Điều 3. Trách nhiệm của Chủ đầu tư và các đơn vị có liên quan:

1. Trách nhiệm của Chủ đầu tư:

Được phép tất toán nguồn chi phí công trình là:

Nguồn vốn	Số tiền (đ)	Ghi chú
-----------	-------------	---------

Tổng số	682.327.000	
Ngân sách thị xã	682.327.000	

Tổng các khoản nợ tính đến ngày 19/04/2019 là: 62.327.000 đ.

*** Các khoản phải thu: 0 đ.**

*** Các khoản phải trả: 62.327.000 đ.**

1	Công ty TNHH xây dựng thương mại Nam Hải	49.248.000	đ
2	Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng Phú Khang	6.499.000	đ
3	Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Bim Sơn	6.580.000	đ

2. Trách nhiệm của đơn vị tiếp nhận tài sản:

Được phép ghi tăng tài sản:

Đơn vị: đồng

Đơn vị tiếp nhận sử dụng	Tài sản cố định	Tài sản lưu động
Tổng số	682.327.000	0
UBND phường Đông Sơn	682.327.000	0

3. Trách nhiệm của đơn vị, cơ quan có liên quan: Thực hiện theo các quy định hiện hành.

4. Các nghiệp vụ thanh toán khác: Hạch toán theo các chế độ quy định.

Điều 4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh văn phòng HĐND&UBND thị xã, trưởng các phòng QLĐT, Tài chính-Kế hoạch, Trưởng ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bim Sơn và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu: VT, TCKH.



Bùi Huy Hùng

Số: 15/BCTĐ-TCKH

Bỉm Sơn, ngày 17 tháng 05 năm 2019

BÁO CÁO
KẾT QUẢ THẨM TRA BÁO CÁO QUYẾT TOÁN DỰ ÁN HOÀN THÀNH
Dự án: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn

Kính gửi: Chủ tịch UBND thị xã Bỉm sơn

Căn cứ Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/4/2016 của Bộ Tài chính về việc quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước;

Căn cứ Thông tư số 64/2018/TT-BTC ngày 30/7/2018 của Bộ Tài chính về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 09/2016/TT-BTC ngày 18/4/2016 của Bộ Tài chính về việc quyết toán dự án hoàn thành thuộc nguồn vốn nhà nước;

Căn cứ hồ sơ báo cáo quyết toán kèm theo Tờ trình số 59/TTr-QLDA ngày 19 tháng 04 năm 2019 của Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng thị xã Bỉm Sơn về việc phê duyệt quyết toán công trình: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Sau khi thực hiện thẩm tra theo quy định, Phòng Tài chính - Kế hoạch báo cáo kết quả thẩm tra cụ thể như sau:

I. KHÁI QUÁT VỀ DỰ ÁN:

Công trình: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Chủ đầu tư: UBND thị xã Bỉm Sơn;

Nguồn vốn: Từ nguồn sự nghiệp kinh tế đã được bố trí trong dự toán năm 2017 theo Nghị quyết số 25/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa.

Địa điểm xây dựng: Phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Thời gian thực hiện dự án:

- Thời gian thực hiện theo hợp đồng: KC 30/3/2018, HT 23/9/2018.

- Thời gian thực tế thực hiện: KC 30/3/2018, HT 22/01/2019.

II. HỒ SƠ PHÁP LÝ:

1. Dự án đầu tư:

- Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Bỉm Sơn số 4453/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn;

Tổng mức đầu tư được duyệt: 718.732.950 đồng.

2. Dự toán được duyệt:

- Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn số 4453/QĐ-UBND ngày 11/12/2017 về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật xây dựng công trình: Cải tạo hồ Đập Sốc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn;

- Quyết định của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn số 3118/QĐ-UBND ngày 20/8/2018 về việc phê duyệt bổ sung thiết kế, dự toán công trình: Cải tạo hồ Đập Sốc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn;

Tổng dự toán được duyệt:	718.732.950 đồng.
- Chi phí GPMB :	0,0 đồng
- Chi phí xây dựng :	579.484.969,0 đồng
- Chi phí thiết bị :	0,0 đồng
- Chi phí QLDA :	16.453.727,0 đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD:	81.602.468,0 đồng
- Chi phí khác :	39.762.286,0 đồng
- Chi phí dự phòng:	1.429.500,0 đồng

3. Kế hoạch đấu thầu và kết quả phê duyệt lựa chọn Nhà thầu:

- Quyết định số: 4524/QĐ-UBND ngày 18/12/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch đấu thầu công trình: Cải tạo hồ Đập Sốc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn;

- Quyết định số: 1225/QĐ-UBND ngày 23/3/2018 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc phê duyệt kết quả chỉ định thầu gói thầu thi công xây dựng công trình: Cải tạo hồ Đập Sốc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn;

- Hợp đồng số 01/2018/HĐ-XDCT ngày 23/3/2018 về việc thi công xây dựng gói thầu thi công xây dựng công trình: Cải tạo hồ Đập Sốc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn;

+ Đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH xây dựng thương mại Nam Hải;

+ Giá trị trúng thầu: 596.646.108đ;

+ Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói;

- Quyết định số: 4326/QĐ-UBND ngày 01/12/2017 của Chủ tịch UBND thị xã Bim Sơn về việc chỉ định thầu tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật thuộc dự án: Cải tạo hồ Đập Sốc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn;

- Hợp đồng số 05/2017/HĐ-TVXD ngày 01/12/2017 về việc tư vấn lập báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: Cải tạo hồ Đập Sốc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn;

+ Đơn vị trúng thầu: Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng Phú Khang;

+ Giá trị trúng thầu: 68.870.808đ;

+ Loại hợp đồng: Hợp đồng trọn gói;

4. Các văn bản pháp lý có liên quan khác: Không.

III. NGUỒN VỐN ĐẦU TƯ:

1. Nguồn vốn đầu tư theo dự án phê duyệt:

Tổng số (Từ nguồn sự nghiệp kinh tế đã được bố trí trong dự toán năm 2017 theo Nghị quyết số 25/2016/NQ-HĐND ngày 08/12/2016 của Hội đồng nhân dân tỉnh Thanh Hóa): **718.732.950 đồng;**

2. Kế hoạch vốn đã giao:

Tổng số (Ngân sách thị xã): **620.000.000 đồng;**

3. Nguồn vốn đầu tư thực hiện:

Tổng số (Ngân sách thị xã): **620.000.000 đồng;**

IV. CHI PHÍ ĐẦU TƯ:

1. Số liệu Chủ đầu tư đề nghị quyết toán:

Tổng số: **692.666.868,0 đồng.**

- Chi phí GPMB : 0,0 đồng
- Chi phí xây dựng : 578.209.952,0 đồng
- Chi phí thiết bị : 0,0 đồng
- Chi phí QLDA : 14.500.000,0 đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 75.998.876,0 đồng
- Chi phí khác : 23.958.040,0 đồng
- Chi phí dự phòng: 0,0 đồng

2. Số liệu thẩm tra:

Tổng số: **682.327.000,0 đồng.**

- Chi phí GPMB : 0,0 đồng
- Chi phí xây dựng : 567.870.000,0 đồng
- Chi phí thiết bị : 0,0 đồng
- Chi phí QLDA : 14.500.000,0 đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 75.999.000,0 đồng
- Chi phí khác : 23.958.000,0 đồng
- Chi phí dự phòng: 0,0 đồng

*** Phân theo nguồn vốn:** **682.327.000,0 đồng**

- Ngân sách thị xã: 682.327.000,0 đồng

3. Chênh lệch tăng (+), giảm (-) qua thẩm tra:

Tổng số: **-10.339.916,0 đồng.**

- Chi phí GPMB : 0,0 đồng
- Chi phí xây dựng: -10.340.000,0 đồng
- Chi phí thiết bị : 0,0 đồng
- Chi phí QLDA : 0,0 đồng
- Chi phí tư vấn ĐTXD: 124,0 đồng
- Chi phí khác : -40,0 đồng
- Chi phí dự phòng: 0,0 đồng

(Chi tiết có phụ lục số liệu kèm theo)

V. CHI PHÍ ĐẦU TƯ KHÔNG TÍNH VÀO GIÁ TRỊ TÀI SẢN: 0 đồng

VI. GIÁ TRỊ TÀI SẢN BÀN GIAO CHO ĐƠN VỊ SỬ DỤNG:

1. Giá trị tài sản hình thành sau đầu tư: 682.327.000,0 đồng

- Tài sản cố định: 682.327.000,0 đồng

- Tài sản lưu động: 0,0 đồng

2. Giá trị, danh mục tài sản bàn giao cho đơn vị quản lý, sử dụng:

Danh mục	Giá trị	Đơn vị QLSD
Cải tạo hồ Đập Sóc phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn	682.327.000đồng	UBND phường Đông Sơn
Tổng cộng	682.327.000đồng	

VII. CÁC TỒN DỌNG YÊU CẦU GIẢI QUYẾT SAU KHI QUYẾT TOÁN:

1. Nguồn vốn đầu tư còn thiếu, yêu cầu cấp phát thanh toán tiếp:

Tổng số: 62.327.000 đồng

- Ngân sách thị xã: 62.327.000 đồng

2. Công nợ:

- Các khoản phải trả: **62.327.000 đồng**

1	Công ty TNHH xây dựng thương mại Nam Hải	49.248.000	đ
2	Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng Phú Khang	6.499.000	đ
3	Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Bim Sơn	6.580.000	đ

- Các khoản phải thu: **0 đồng**

(Chi tiết có phụ lục chi tiết công nợ kèm theo)

3. Vật tư thiết bị tồn đọng: Không.

VIII. NHẬN XÉT, KIẾN NGHỊ:

1. Hồ sơ báo cáo quyết toán lập đảm bảo các yêu cầu phục vụ công tác thẩm tra.

2. Hồ sơ pháp lý cơ bản chấp hành đúng các quy định, trình tự thủ tục quản lý đầu tư và các quy định hiện hành trong quá trình thực hiện dự án.

3. Công tác quản lý chi phí đầu tư tuân thủ các định mức, đơn giá hiện hành và dự toán được phê duyệt.

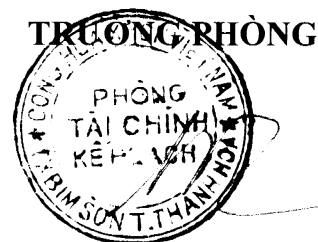
4. Thời gian, tiến độ hoàn thành công trình chậm so yêu cầu.

Đề nghị UBND thị xã xem xét phê duyệt quyết toán dự án hoàn thành với những nội dung và số liệu đã báo cáo ở trên./.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;

- Lưu: TCKH.



Tổng Văn Thọ

TỔNG HỢP KẾT QUẢ THẨM TRA QUYẾT TOÁN DỰ ÁN HOÀN THÀNH

Công Trình: Cải tạo hồ Đập Sóc, phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn

(Phụ lục kèm theo báo cáo thẩm định QT vốn đầu tư hoàn thành số /BCTĐ-TCKH ngày / /2019)

Đơn vị tính: đồng

TT	Hạng mục	Dự toán duyệt	Giá trị đề nghị quyết toán	Số liệu thẩm tra	Chênh lệch		
					Tổng cộng	Do khối lượng	Do giá và nguyên nhân khác
	Tổng số: I+...+VI	718.732.950	692.666.868	682.327.000	-10.339.916	-10.340.000	84
I	Chi phí GPMB						
II	Chi phí xây dựng	579.484.969	578.209.952	567.870.000	-10.340.000		
III	Chi phí quản lý dự án	16.453.727	14.500.000	14.500.000			
IV	Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng	81.602.468	75.998.876	75.999.000	124		124
1	Chi phí khảo sát địa hình	28.570.808	28.570.808	28.571.000	192		192
2	Chi phí lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật	35.928.068	35.928.068	35.928.000	-68		-68
3	Chi phí giám sát thi công xây dựng	15.055.019	11.500.000	11.500.000			
4	Chi phí lập hồ sơ môi trường, giá hồ sơ dự thầu	2.048.573					
V	Chi phí khác	39.762.286	23.958.040	23.958.000	-40		-40
1	Chi phí bảo hiểm công trình	1.652.830					
2	Chi phí hạng mục chung	17.384.550	17.378.040	17.378.000	-40		-40
3	Lệ phí thẩm định dự án đầu tư xây dựng	136.559					
4	Chi phí thẩm tra phê duyệt quyết toán	3.413.982	6.580.000	6.580.000			
5	Chi phí kiểm toán	12.649.700					
6	Chi phí thẩm định kết quả lựa chọn nhà thầu	1.100.000					
7	Chi phí công tác giám sát, đánh giá đầu tư	3.424.665					
VI	Dự phòng phí	1.429.500					

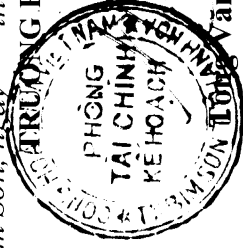
CÁN BỘ THẨM TRA



Lại Thế Chinh

Bim Sơn, ngày tháng 5 năm 2019

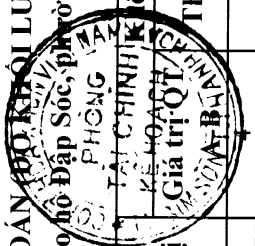
TRƯỜNG PHONG



Lại Thế Chinh

BẢNG TĂNG GIẢM GIÁ TRỊ QUYẾT TOÁN (ĐỒ KẾ HOẠCH LƯỢNG) SO VỚI GIÁ TRỊ BÁO CÁO QUYẾT TOÁN
Công Trình: Cải tạo hồ Đập Sốc, phường Đông Sơn, thị xã Bỉm Sơn

STT	Nội dung công việc	Đơn vị	Giá trị (tỷ đồng)		Đơn giá	Thành tiền	Lý do tăng giảm
			Thẩm tra	Chênh lệch			
1	2	3	5	6=5-4	7	8	9
I	Nạo vét lòng hồ						
8	Mua đất c3	m3	468,567	-97,570	33.392	-3.258.057	
9	Vận chuyển đất, ô tô 5T tự do, phạm vi ≤=1000m, đất c3	100m3	4,686	-0,976	1.997.562	-1.949.021	
10	Vận chuyển đất 1000m tiếp theo, ô tô 5T, cự ly 6km, đất c3	100m3	4,686	-0,976	4.359.678	-4.253.738	
11	Vận chuyển 2km ngoài phạm vi 7km, ô tô 7T, đất c3	100m3	4,686	-0,976	901.399	-879.495	
	Tổng cộng					-10.340.000	





U

U

CHI TIẾT CÔNG NỢ

Công Trình: Cải tạo hồ Đập Sỏi, phường Đông Sơn, thị xã Bim Sơn

(Phụ lục kèm theo báo cáo thẩm định QT vốn đầu tư công) thành số /BCTĐ-TCKH ngày / /2019)

Đơn vị tính: đồng

TT	Diễn giải	Giá trị được quyết toán	Đã thanh toán	Công nợ	
				Phải trả	Phải thu
	Tổng cộng	682.327.000	620.000.000	62.327.000	0
1	Công ty TNHH xây dựng thương mại Nam Hải	585.248.000	536.000.000	49.248.000	
2	Công ty TNHH tư vấn đầu tư và xây dựng Phú Khang	64.499.000	58.000.000	6.499.000	
3	Ban QLDA đầu tư xây dựng thị xã Bim Sơn	32.580.000	26.000.000	6.580.000	
	- Chi phí quản lý dự án	14.500.000	14.500.000		
	- Chi phí giám sát	11.500.000	11.500.000		
	- Thẩm tra phê duyệt quyết toán	6.580.000		6.580.000	