

Số /TB - UBND

Phú Sơn, ngày tháng năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc kết thúc niêm yết công khai kết quả xét nguồn gốc sử dụng đất

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13, kỳ họp thứ 6 Quốc hội khóa XIII thông qua ngày 29/11/2013.

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013.

Ngày 06 tháng 05 năm 2021, Hội đồng đăng ký đất đai phường Phú Sơn đã tổ chức họp xét nguồn gốc sử dụng đất và ban hành thông báo số: 32/TB-UBND, ngày 12/5/2022 của UBND phường về việc niêm yết công khai kết quả xét nguồn gốc sử dụng đất cho **13** hộ gia đình, cá nhân, trong thời gian **15** ngày, kể từ **ngày 11 tháng 5 năm 2022 đến ngày 26 tháng 5 năm 2022** tại phòng tiếp nhận hồ sơ và trả kết quả TTHC Trụ sở UBND phường Phú Sơn và Nhà văn hóa các khu phố **2, KP3, KP4, KP 5 và KP6**. (Có biểu danh sách chi tiết kèm theo).

Trong thời gian niêm yết công khai UBND phường Phú Sơn không nhận được bất cứ kiến nghị, phản ánh, khiếu nại nào liên quan đến nguồn gốc sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân đã niêm yết nêu trên.

UBND phường Phú Sơn thông báo về việc kết thúc niêm yết công khai kết quả xét nguồn gốc sử dụng đất của **13** hộ gia đình, cá nhân theo quy định.

**Nơi nhận:**

- Phòng TNMT Thị xã (b/c);
- Chi nhánh VP ĐK QSD đất (b/c);
- HĐ ĐK ĐĐ phường (t/h);
- Trưởng các kp: 2,3,4,5 và 6;
- Lưu VT, ĐC.

**CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Xuân Lâm**

**DANH SÁCH**

**kết thúc niêm yết công khai nguồn gốc sử dụng đất của 13 hộ gia đình, cá nhân.**

<b>TT</b>	<b>Họ và tên</b>	<b>Địa chỉ</b>	<b>Nguồn gốc kê khai</b>	<b>Giấy tờ kèm theo</b>	<b>Kết luận của Hội đồng</b>
1	<b>Ông Nguyễn Văn Thủy</b>	KP2	Nhận quyền sử dụng đất do chuyển nhượng QSD đất năm 2004. Diện tích đất còn lại sau thu hồi dự án Bắc Phùng Hưng.	- GCN QSD đất số AP 424223 cấp ngày 19/10/2009. - Giấy đăng ký kết hôn số 58/2015 ngày 10/6/2015.	Nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Nguyễn Văn Sơn năm 2004, thửa đất ông Sơn sử dụng ổn định từ năm 1990. Diện tích đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở còn lại sau thu hồi GPMB dự án Khu xen cư Bắc đường Phùng Hưng và cải tạo đường Phan Đình Phùng.
2	<b>Bà Nguyễn Thị Ngoan Ông Hoàng Văn Đăng</b>	KP4	Được bố mẹ cho năm 2008, thửa đất bố mẹ sử dụng từ năm 1973.	- Biên bản họp gia đình ngày 18/10/2008	Hội đồng trả lại hồ sơ chưa xét. Đề nghị kiểm tra, bổ sung lại hồ sơ và xét vào đợt sau khi có kết quả.
3	<b>Ông Đinh Văn Thành Bà Phạm Thị Hằng</b>	KP5	Nhận tặng cho QSD đất ở và đất vườn của bà Nguyễn Thị Cước từ năm 2011, bà Cước sử dụng từ năm 1991.		Nhận tặng cho QSD đất ở và đất vườn cùng thửa của bà Nguyễn Thị Cước từ năm 2011, bà Cước sử dụng ổn định từ năm 1991. Không tranh chấp.
4	<b>Ông Nguyễn Ngọc Kiên Bà Trịnh Thị Thúy</b>	KP4	Nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Trần Văn Thiệu, bà Nguyễn Thị Nga năm 2019. Chủ sử dụng ở ổn định từ tháng 02 năm 1990.	GCN QSD đất số AM 984841 cấp ngày 18/8/2008.	Nhận chuyển nhượng phần diện tích đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở đã được thể hiện kích thước trên GCN QSD đất số AM 984841 cấp ngày 18/8/2008 của ông Thiệu, bà Nga. Đất ở và đất vườn ông Thiệu bà Nga sử dụng ổn định từ tháng 02/1990. Không tranh chấp.

5	<b>Ông Nguyễn Ngọc Kiên Bà Trịnh Thị Thúy</b>	KP4	Nhận chuyển nhượng QSD đất của ông Trần Văn Hóa, bà Lê Thị Minh năm 2019. Chủ sử dụng ở ổn định từ năm 1990.	GCN QSD đất số AM 984952 cấp ngày 18/8/2008.	Nhận chuyển nhượng phần diện tích đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở đã được thể hiện kích thước trên GCN QSD đất số AM 984952 cấp ngày 18/8/2008 của ông Hóa, bà Minh. Đất ở và đất vườn ông Hóa, bà Minh sử dụng ổn định từ năm 1990. Không tranh chấp.
6	<b>Ông Lê Văn Quỳnh</b>	KP3	Được nhà nước giao đất năm 1993.		Hội đồng trả lại hồ sơ chưa xét. Đề nghị kiểm tra lại việc sử dụng đất và xét vào đợt sau khi có kết quả kiểm tra.
7	<b>Ông Đỗ Huy Hồng Bà Phạm Thị Thu</b>	Kp2	Nhận của anh em cho năm 1985. Thửa đất hình thành tháng 6/1980.	GCN QSD đất số AO 423202 cấp ngày 02/3/2009.	Diện tích còn lại sau thu hồi GPMB dự án Khu xen cư Bắc đường Phùng Hưng. Đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở ông Hồng bà Thu sử dụng ổn định từ năm 1985.
8	<b>Bà Nguyễn Thị Loan</b>	Kp6	Nhận chuyển nhượng đất ở năm 1995, chủ cũ ở từ năm 1982.	GCN QSD đất số AK 219795 cấp ngày 25/10/2007.	Nhận chuyển nhượng QSD đất ở và đất vườn năm 1995. Thửa đất chủ cũ sử dụng từ năm 1982. Diện tích đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở hình thành trước năm 1993.
9	<b>Bà Lê Thị Soạn</b>	KP3	Nhận tặng cho QSD đất và tài sản gắn liền với đất tháng 03/2022.	GCN QSD đất số CH 145721 cấp ngày 19/03/2018.	Nhận tặng cho QSD đất tháng 3/2022, diện tích đất vườn trong cùng thửa đất có nhà ở nhận chuyển nhượng năm 2001. Chủ cũ sử dụng đất từ năm 1990.

10	<b>Ông Nguyễn Xuân Càng Bà Trương Thị Mơ (đã chết)</b>	Kp2	Bố mẹ cho con đất năm 1983. Đất bố mẹ ở 1970.	GCN QSD đất số AO 423432 cấp ngày 12/12/2008.	Diện tích còn lại chưa được cấp GCN được bố mẹ cho năm 1983. Thừa đất bố mẹ sử dụng ổn định từ năm 1970.
11	<b>Ông Giáp Văn Thành Bà Nguyễn Thị Tươi</b>	Kp2	Được mẹ là bà Phạm Thị Hoàn cho năm 1996. Thừa đất bà Hoàn ở từ năm 1980.		Hội đồng trả lại hồ sơ chưa xét. Đề nghị kiểm tra lại hồ sơ và xét vào đợt sau khi có kết quả.
12	<b>Ông Đinh Văn Thành Bà Phạm Thị Hằng</b>	Kp5	Đất ở ổn định năm 1984.	GCN QSD đất số AP 421446 cấp ngày 29/6/2009.	Diện tích đất ở và đất vườn cùng thửa gia đình sử dụng ổn định từ năm 1984. Không tranh chấp.
13	<b>Bà Nguyễn Thị Lụa</b>	Kp4	Đất sử dụng ổn định từ năm 1984.	GCN QSD đất số AP 421023 cấp ngày 18/8/2009.	Diện tích đất ở và đất vườn cùng thửa gia đình sử dụng ổn định từ năm 1984. Đề nghị công nhận đất vườn theo hồ sơ địa chính năm 1997.